**ВВЕДЕНИЕ**

Схема теплоснабжения Лухского городского поселения Лухского муниципального района Ивановской области разрабатывалась и была утверждена Постановлением Администрации Лухского муниципального района.

Актуализация схемы теплоснабжения Лухского городского поселения Лухского муниципального района Ивановской области на 2025 год выполнена в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

Актуализация схемы теплоснабжения Лухского городского поселения Лухского муниципального района Ивановской области на 2025 год утверждена Постановлением Администрации Лухского муниципального района №149 от 14 мая 2020 года.

**Схема теплоснабжения разработана на основе следующих принципов:**

* обеспечение безопасности и надежности теплоснабжения потребителей в соответствии с требованиями технических регламентов;
* обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии с учетом требований, установленных действующими законами;
* соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и потребителей;
* минимизации затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
* обеспечение не дискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере теплоснабжения;
* согласованности схемы теплоснабжения с иными программами развития сетей инженерно-технического обеспечения, а также с программой газификации;
* обеспечение экономически обоснованной доходности текущей деятельности теплоснабжающих организаций и используемого при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения инвестированного капитала.

**Термины и определения**

1. "зона действия системы теплоснабжения" - территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения;
2. "зона действия источника тепловой энергии" - территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения;
3. "установленная мощность источника тепловой энергии" – сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по актам ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям и для обеспечения собственных и хозяйственных нужд теплоснабжающей организации в отношении данного источника тепловой энергии;
4. "располагаемая мощность источника тепловой энергии" - величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемых по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.);
5. "мощность источника тепловой энергии нетто" - величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии;
6. "теплосетевые объекты" - объекты, входящие в состав тепловой сети и обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии;
7. "элемент территориального деления" - территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, установленная по границам административно-территориальных единиц;
8. "расчетный элемент территориального деления" - территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения;
9. "местные виды топлива" - топливные ресурсы, использование которых потенциально возможно в районах (территориях) их образования, производства, добычи (торф и продукты его переработки, попутный газ, отходы деревообработки, отходы сельскохозяйственной деятельности, отходы производства и потребления, в том числе твердые коммунальные отходы, и иные виды топливных ресурсов), экономическая эффективность потребления которых ограничена районами (территориями) их происхождения;
10. "расчетная тепловая нагрузка" - тепловая нагрузка, определяемая на основе данных о фактическом отпуске тепловой энергии за полный отопительный период, предшествующий началу разработки схемы теплоснабжения, приведенная в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения к расчетной температуре наружного воздуха;
11. "базовый период" - год, предшествующий году разработки и утверждения первичной схемы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения;
12. "базовый период актуализации" - год, предшествующий году, в котором подлежит утверждению актуализированная схема теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения;
13. "мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения" - раздел схемы теплоснабжения(актуализированной схемы теплоснабжения), содержащий описание сценариев развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения и обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения;
14. "энергетические характеристики тепловых сетей" – показатели характеризующие энергетическую эффективность передачи тепловой энергии по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии, расход электроэнергии на передачу тепловой энергии, расход теплоносителя на передачу тепловой энергии, потери теплоносителя, температуру теплоносителя;
15. "топливный баланс" - документ, содержащий взаимосвязанные показатели количественного соответствия необходимых для функционирования системы теплоснабжения поставок топлива различных видов и их потребления источниками тепловой энергии в системе теплоснабжения, устанавливающий распределение топлива различных видов между источниками тепловой энергии в системе теплоснабжения и позволяющий определить эффективность использования топлива при комбинированной выработке электрической и тепловой энергии;
16. "электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения" - документ в электронной форме, в котором представлена информация о характеристиках систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения;
17. "материальная характеристика тепловой сети" - сумма произведений значений наружных диаметров трубопроводов отдельных участков тепловой сети и длины этих участков;
18. "удельная материальная характеристика тепловой сети" – отношение материальной характеристики тепловой сети к тепловой нагрузке потребителей, присоединенных к этой тепловой сети;
19. "средневзвешенная плотность тепловой нагрузки" - отношение тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии к площади территории, на которой располагаются объекты потребления тепловой энергии указанных потребителей, определяемое для каждого расчетного элемента территориального деления, зоны действия каждого источника тепловой энергии, каждой системы теплоснабжения и в целом по поселению, городскому округу, городу федерального значения в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения.

**Краткая характеристика систем централизованного теплоснабжения**

Лухское городское поселение – муниципальное образование в Лухском районе Ивановской области Российской Федерации.

Административный центр –пгтЛух. Статус и границы городского поселения установлены Законом Ивановской области от 25 февраля 2005 года.

Посёлок городского типа Лух находится в центральной части области, на расстоянии 94 километра (по автотрассе) на восток от города Иваново, в 32 км к юго-востоку от железнодорожной станции Вичуга (на линии Иваново – Кинешма).

Расположено поселение на правобережье реки Лух, левом притоке Клязьмы, относящейся к бассейну Волги.

Территория городского поселения расположена в зоне умеренно-континентального климата с холодной зимой и умеренно теплым летом, со среднегодовой температурой 4,2 градуса.

Среднемесячные температуры, согласно СП-131.13330.2020, ближайший населенный пункт Кинешма Ивановской области

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Месяц | Январь | Февраль | Март | Апрель | Май | Июнь | Июль | Август | Сентябрь | Октябрь | Ноябрь | Декабрь |
| Средняя температура наружного воздуха | -10,5 | -9,1 | -3,1 | 4,9 | 12,1 | 16,4 | 18,7 | 16,5 | 10,6 | 4,0 | -2,6 | -7,6 |

По состоянию на 01.01.2021 год численность населения составляет 2572 человека.

Теплоснабжение Лухского городского поселения Лухского муниципального района Ивановской области осуществляется от следующих источников тепловой энергии:

**Котельные, в хозяйственном ведении МУП ЖКХ «Тепловик»:**

**- котельная №1**

Котельная №1 расположена в п. Лух по адресу ул. Первомайская, д.101. МУП ЖКХ «Тепловик» осуществляет производство и передачу тепловой энергии от котельной до потребителей. Система теплоснабжения от котельной закрытая, двухтрубная, горячее водоснабжение отсутствует. Температурный график работы котельной 95/700С. Основным видом топлива на котельной является каменный уголь. ЕТО в системе теплоснабжения – МУП ЖКХ «Тепловик».

**- котельная №2**

Котельная №2 расположена в п. Лух по адресу местечко Сосновый Бор, д.6. МУП ЖКХ «Тепловик» осуществляет производство и передачу тепловой энергии от котельной до потребителей. Система теплоснабжения от котельной закрытая, двухтрубная, горячее водоснабжение отсутствует. Температурный график работы котельной 95/700С. Основным видом топлива на котельной является каменный уголь. ЕТО в системе теплоснабжения – МУП ЖКХ «Тепловик».

**- котельная №3**

Котельная №3 расположена в п. Лух по адресу ул. Первомайская, д.14. МУП ЖКХ «Тепловик» осуществляет производство и передачу тепловой энергии от котельной до потребителей. Система теплоснабжения от котельной закрытая, двухтрубная, горячее водоснабжение отсутствует. Температурный график работы котельной 95/700С. Основным видом топлива на котельной является каменный уголь и дрова. ЕТО в системе теплоснабжения – МУП ЖКХ «Тепловик».

**- котельная №4**

Котельная №4 расположена в п. Лух по адресу ул. Советская, д.10а. МУП ЖКХ «Тепловик» осуществляет производство и передачу тепловой энергии от котельной до потребителей. Система теплоснабжения от котельной закрытая, двухтрубная, горячее водоснабжение отсутствует. Температурный график работы котельной 95/700С. Основным видом топлива на котельной является каменный уголь и дрова. ЕТО в системе теплоснабжения – МУП ЖКХ «Тепловик».

**- котельная №5**

Котельная №5 расположена в п. Лух по адресу ул. Мира, д.6а. МУП ЖКХ «Тепловик» осуществляет производство и передачу тепловой энергии от котельной до потребителей. Система теплоснабжения от котельной закрытая, двухтрубная, горячее водоснабжение отсутствует. Температурный график работы котельной 95/700С. Основным видом топлива на котельной является каменный уголь и дрова. ЕТО в системе теплоснабжения – МУП ЖКХ «Тепловик».

**- котельная №6**

Котельная №6 расположена в п. Лух по адресу ул. Речная, д.11. МУП ЖКХ «Тепловик» осуществляет производство и передачу тепловой энергии от котельной до потребителей. Система теплоснабжения от котельной закрытая, двухтрубная, горячее водоснабжение отсутствует. Температурный график работы котельной 95/700С. Основным видом топлива на котельной является каменный уголь. ЕТО в системе теплоснабжения – МУП ЖКХ «Тепловик».

**- котельная №7**

Котельная №7 расположена в п. Лух по адресу ул. Школьная, д.13а. МУП ЖКХ «Тепловик» осуществляет производство и передачу тепловой энергии от котельной до потребителей. Система теплоснабжения от котельной закрытая, двухтрубная, горячее водоснабжение отсутствует. Температурный график работы котельной 95/700С. Основным видом топлива на котельной является каменный уголь. ЕТО в системе теплоснабжения – МУП ЖКХ «Тепловик».

**Производственные котельные**

Производственные котельные отсутствуют.

**Индивидуальное теплоснабжение**

Индивидуальное теплоснабжение преобладает в частном секторе, где оно осуществляется от дровяных печей, а также автономных систем энергоснабжения, индивидуальных источников тепла.

**Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории сельского поселения, городского округа, города федерального значения**

**Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и приросты отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам.**

Согласно планам по газификации Лухского городского поселения и предоставленной информации от администрации планируется:

* в 2026 году выполнить работы по проектированию и строительству газовых блочно-модульных котельных (далее – БМК) взамен старых угольных котельных №1, №2, №6, №7;
* в 2026 году выполнить работы по проектированию и строительству газовых блочно-модульных котельных (далее – БМК) взамен старых угольных котельных №3, №4, №5;
* перевод части потребителей (частных домовладений) на индивидуальное отопление.

**Планируется подключение следующих абонентов**

Таблица 2

| Наименование потребителя | Источник | Назначение | Площадь, м2 | Кадастровый участок | Нагрузка на отопление и вентиляцию, Гкал/ч | Нагрузка на ГВС, Гкал/ч | Срок | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| – | – | – | – | – | – | – | – | – |

**Планируется перевод следующих абонентов на новые газовые БМК**

Таблица 3

| Наименование потребителя | Источник | Назначение | Площадь, м2 | Кадастровый участок | Нагрузка на отопление и вентиляцию, Гкал/ч | Нагрузка на ГВС, Гкал/ч | Срок | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **БМК №1** | | | | | | | | |
| Первомайская, д.101, с.1 | Котельная №1 | МКД | 3673,4 | 37:10:020119 | 0,270 | – | 2026 |  |
| Первомайская, д.101,с.4,МУП ЖКХ | Котельная №1 | Соц.сфера | 366,5 | 37:10:020119 | 0,111 | – | 2026 |  |
| **Всего по БМК №1** |  |  | **4039,9** |  | **0,381** |  |  |  |
| **БМК №2** | | | | | | | | |
| Сосновый Бор, д.1, ЦРБ | Котельная №2 | Соц.сфера | н/д | 37:10:020119 | 0,194 | – | 2026 |  |
| Сосновый Бор, д.1, Хоз.блок | Котельная №2 | Соц.сфера | н/д | 37:10:020119 | 0,074 | – | 2026 |  |
| Сосновый Бор, д.2 | Котельная №2 | МКД | 538,8 | 37:10:020119 | 0,062 | – | 2026 |  |
| Сосновый Бор, д.6, гараж ЦРБ | Котельная №2 | Соц.сфера | н/д | 37:10:020119 | 0,019 | – | 2026 |  |
| Сосновый Бор, д.8, КУМИЗО | Котельная №2 | Соц.сфера | 122,5 | 37:10:020119 | 0,008 | – | 2026 |  |
| **Всего по БМК №2** |  |  | **661,3** |  | **0,356** |  |  |  |
| **БМК №3** | | | | | | | | |
| Первомайская, д.16 | Котельная №3 | МКД | 232,8 | 37:10:020103 | **0,022** | – | 2026 |  |
| Первомайская, д.16-а | Котельная №3 | МКД | 242,7 | 37:10:020103 | **0,026** | – | 2026 |  |
| **Всего по БМК №3** |  |  | **475,5** |  | **0,048** |  |  |  |
| **БМК №4** | | | | | | | | |
| Советская, д.10г, ПФ РФ | Котельная №4 | Соц.сфера | н/д | 37:10:020108 | 0,020 | – | 2026 |  |
| Советская, д.10г, к.1, гараж ПФ РФ | Котельная №4 | Соц.сфера | н/д | 37:10:020108 | 0,007 | – | 2026 |  |
| Советская, д.16 | Котельная №4 | МКД | 145,4 | 37:10:020108 | 0,017 | – | 2026 |  |
| **Всего по БМК №4** |  |  | **145,4** |  | **0,044** |  |  |  |
| **БМК №5** | | | | | | | | |
| Мира, д.6 | Котельная №5 | МКД | 800,9 | 37:10:020110 | 0,086 | – | 2026 |  |
| **Всего по БМК №5** |  |  | **800,9** |  | **0,086** |  |  |  |
| **БМК №6** | | | | | | | | |
| Октябрьская, д.73 | Котельная №6 | МКД | 678,0 | 37:10:020112 | 0,059 | – | 2026 |  |
| Октябрьская, д.77 | Котельная №6 | Частный дом | 54,2 | 37:10:020112 | 0,010 | – | 2026 |  |
| Октябрьская, д.81 | Котельная №6 | МКД | 183,4 | 37:10:020112 | 0,020 | – | 2026 |  |
| Октябрьская, д.81а | Котельная №6 | МКД | 434,0 | 37:10:020112 | 0,048 | – | 2026 |  |
| Речная, д.1 | Котельная №6 | Частный дом | 64,6 | 37:10:020112 | 0,009 | – | 2026 |  |
| Речная, д.2 | Котельная №6 | МКД | 258,7 | 37:10:020112 | 0,035 | – | 2026 |  |
| Речная, д.3 | Котельная №6 | Частный дом | 82,4 | 37:10:020112 | 0,011 | – | 2026 |  |
| Речная, д.4 | Котельная №6 | Частный дом | 80,8 | 37:10:020112 | 0,011 | – | 2026 |  |
| Речная, д.5 | Котельная №6 | Частный дом | 56,1 | 37:10:020112 | 0,008 | – | 2026 |  |
| Речная, д.6 | Котельная №6 | Частный дом | 75,6 | 37:10:020112 | 0,011 | – | 2026 |  |
| Речная, д.7 | Котельная №6 | Частный дом | 67,3 | 37:10:020112 | 0,008 | – | 2026 |  |
| Речная, д.8 | Котельная №6 | Частный дом | 78,1 | 37:10:020112 | 0,010 | – | 2026 |  |
| Речная, д.9 | Котельная №6 | Частный дом | 138,8 | 37:10:020112 | 0,011 | – | 2026 |  |
| Речная, д.10 | Котельная №6 | Частный дом | 100,7 | 37:10:020112 | 0,010 | – | 2026 |  |
| Речная, д.11 | Котельная №6 | Частный дом | н/д | 37:10:020112 | 0,008 | – | 2026 |  |
| Речная, д.13 | Котельная №6 | Частный дом | 105,4 | 37:10:020112 | 0,010 | – | 2026 |  |
| Речная, д.14 | Котельная №6 | Частный дом | н/д | 37:10:020112 | 0,010 | – | 2026 |  |
| Речная, д.17 | Котельная №6 | Частный дом | 76,0 | 37:10:020112 | 0,011 | – | 2026 |  |
| Речная, д.1Б | Котельная №6 | Частный дом | н/д | 37:10:020112 | 0,008 | – | 2026 |  |
| Речная, д.7 | Котельная №6 | Частный дом | н/д | 37:10:020112 | 0,008 | – | 2026 |  |
| **Всего по БМК №6** |  |  | **2610,3** |  | **0,307** |  |  |  |
| **БМК №7** | | | | | | | | |
| Садовая, д.1 | Котельная №7 | Частный дом | 54,5 | 37:10:020116 | 0,016 | – | 2026 |  |
| Садовая, д.3 | Котельная №7 | МКД | 111,9 | 37:10:020116 | 0,025 | – | 2026 |  |
| Садовая, д.5 | Котельная №7 | Частный дом | 243,9 | 37:10:020116 | 0,084 | – | 2026 |  |
| Садовая, д.10 | Котельная №7 | Частный дом | 255,9 | 37:10:020116 | 0,034 | – | 2026 |  |
| Садовая, д.6, спортзал | Котельная №7 | Соц.сфера | н/д | 37:10:020116 | 0,012 | – | 2026 |  |
| Школьная, д.5 | Котельная №7 | МКД | 391,4 | 37:10:020111 | 0,043 | – | 2026 |  |
| Школьная, д.11 | Котельная №7 | МКД | 291,2 | 37:10:020111 | 0,034 | – | 2026 |  |
| Школьная, д.13, школа | Котельная №7 | Соц.сфера | н/д | 37:10:020111 | 0,408 | – | 2026 |  |
| Школьная, д.16а, дет.сад №2 | Котельная №7 | Соц.сфера | н/д | 37:10:020111 | 0,120 | – | 2026 |  |
| Школьная, д.22 | Котельная №7 | Частный дом | 96,0 | 37:10:020111 | 0,013 | – | 2026 |  |
| Пушкина, д.39 | Котельная №7 | Частный дом | 36,0 | 37:10:020111 | 0,005 | – | 2026 |  |
| **Всего по БМК №7** |  |  | **1480,8** |  | **0,793** |  |  |  |

Сведения о движении строительных фондов в поселении, тыс. м2.

**За период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, изменения площадей строительных фондов не произошли.**

Таблица 4

| Годы | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Общая отапливаемая площадь строительных фондов на начало года | 10,406 | 10,406 | 10,406 | 10,406 | 10,406 | 10,406 |
| Прибыло общей отапливаемой площади, в том числе | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| новое строительство, в том числе: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Многоквартирные жилые здания | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| общественно-деловая застройка | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Индивидуальная жилищная застройка | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Выбыло общей отапливаемой площади | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Общая отапливаемая площадь на конец года | 10,406 | 10,406 | 10,406 | 10,406 | 10,406 | 10,406 |

**Существующая площадь отапливаемых зданий**

Таблица 5

| № | Наименование | Площадь, кв.м |
| --- | --- | --- |
| **Котельная №1** | | |
| 1 | Первомайская, д.101, с.1 | 3673,4 |
| 2 | Первомайская, д.101, с.4, МУП ЖКХ | 366,5 |
|  | **Всего** | **4039,9** |
| **Котельная №2** | | |
| 1 | Сосновый Бор, д.1, ЦРБ | н/д |
| 2 | Сосновый Бор, д.1, Хоз.блок | н/д |
| 3 | Сосновый Бор, д.2 | 538,8 |
| 4 | Сосновый Бор, д.6, гараж ЦРБ | н/д |
| 5 | Сосновый Бор, д.8, КУМИЗО | 122,5 |
|  | **Всего** | **661,3** |
| **Котельная №3** | | |
| 1 | Первомайская, д.16 | 232,8 |
| 2 | Первомайская, д.16-а | 242,7 |
|  | **Всего** | **475,5** |
| **Котельная №4** | | |
| 1 | Советская, д.10г, ПФ РФ | н/д |
| 2 | Советская, д.10г, к.1, гараж ПФ РФ | н/д |
| 3 | Советская, д.12 | 127,8 |
| 4 | Советская, д.13 | 64,9 |
| 5 | Советская, д.16 | 145,4 |
|  | **Всего** | **338,1** |
| **Котельная №5** | | |
| 1 | Мира, д.6 | 800,9 |
|  | **Всего** | **800,9** |
| **Котельная №6** | | |
| 1 | Октябрьская, д.73 | 678,0 |
| 2 | Октябрьская, д.77 | 54,2 |
| 3 | Октябрьская, д.81 | 183,4 |
| 4 | Октябрьская, д.81а | 434,0 |
| 5 | Речная, д.1 | 64,6 |
| 6 | Речная, д.1-б | 76,2 |
| 7 | Речная, д.2 | 258,7 |
| 8 | Речная, д.3 | 82,4 |
| 9 | Речная, д.4 | 80,8 |
| 10 | Речная, д.5 | 56,1 |
| 11 | Речная, д.6 | 75,6 |
| 12 | Речная, д.7 | 67,3 |
| 13 | Речная, д.8 | 78,1 |
| 14 | Речная, д.9 | 138,8 |
| 15 | Речная, д.10 | 100,7 |
| 16 | Речная, д.11 | н/д |
| 17 | Речная, д.13 | 105,4 |
| 18 | Речная, д.14 | н/д |
| 19 | Речная, д.17 | 76,0 |
| 20 | Речная, д.7 | н/д |
|  | **Всего** | **2610,3** |
| **Котельная №7** | | |
| 1 | Садовая, д.1 | 54,5 |
| 2 | Садовая, д.3 | 111,9 |
| 3 | Садовая, д.5 | 243,9 |
| 4 | Садовая, д.10 | 255,9 |
| 5 | Садовая, д.6, спортзал | н/д |
| 6 | Школьная, д.5 | 391,4 |
| 7 | Школьная, д.11 | 291,2 |
| 8 | Школьная, д.13, школа | н/д |
| 9 | Школьная, д.16а, дет.сад №2 | н/д |
| 10 | Школьная, д.22 | 96,0 |
| 11 | Пушкина, д.39 | 36,0 |
|  | **Всего** | **1480,8** |
|  | **Итого** | **10406,8** |

**Приросты отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам**

Таблица 6

| № | Наименование | Площадь, тыс.м2 | | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| 1 | Лухское городское поселение, в том числе: | 10,406 | 10,406 | 10,406 | 10,406 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1 | пгт. Лух, в том числе по зонам действия источников: | 10,406 | 10,406 | 10,406 | 10,406 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.1 | БМК №1 в том числе: | 4,039 | 4,039 | 4,039 | 4,039 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.1.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | 3,673 | 3,673 | 3,673 | 3,673 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 37:10:020119 | 3,673 | 3,673 | 3,673 | 3,673 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.1.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,366 | 0,366 | 0,366 | 0,366 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 37:10:020119 | 0,366 | 0,366 | 0,366 | 0,366 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.1.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 37:10:020119 | – | – | – | – | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.1.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.2 | БМК №2 в том числе: | 0,661 | 0,661 | 0,661 | 0,661 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.2.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,538 | 0,538 | 0,538 | 0,538 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 37:10:020119 | 0,538 | 0,538 | 0,538 | 0,538 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.2.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,122 | 0,122 | 0,122 | 0,122 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 37:10:020119 | 0,122 | 0,122 | 0,122 | 0,122 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.2.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 37:10:020119 | – | – | – | – | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.2.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.3 | БМК №3 в том числе: | 0,475 | 0,475 | 0,475 | 0,475 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.3.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,475 | 0,475 | 0,475 | 0,475 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 37:10:020103 | 0,475 | 0,475 | 0,475 | 0,475 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.3.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 37:10:020103 | – | – | – | – | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.3.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 37:10:020103 | – | – | – | – | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.3.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.4 | БМК №4 в том числе: | 0,338 | 0,338 | 0,338 | 0,338 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.4.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,145 | 0,145 | 0,145 | 0,145 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 37:10:020108 | 0,145 | 0,145 | 0,145 | 0,145 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.4.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 37:10:020108 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.4.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,192 | 0,192 | 0,192 | 0,192 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 37:10:020108 | 0,192 | 0,192 | 0,192 | 0,192 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.4.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.5 | БМК №5 в том числе: | 0,800 | 0,800 | 0,800 | 0,800 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.5.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,800 | 0,800 | 0,800 | 0,800 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 37:10:020110 | 0,800 | 0,800 | 0,800 | 0,800 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.5.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 37:10:020110 | – | – | – | – | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.5.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 37:10:020110 | – | – | – | – | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.5.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.6 | БМК №6 в том числе: | 2,610 | 2,610 | 2,610 | 2,610 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.6.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | 1,295 | 1,295 | 1,295 | 1,295 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 37:10:020112 | 1,295 | 1,295 | 1,295 | 1,295 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.6.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 37:10:020112 | – | – | – | – | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.6.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | 1,314 | 1,314 | 1,314 | 1,314 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 37:10:020112 | 1,314 | 1,314 | 1,314 | 1,314 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.6.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.7 | БМК №7 в том числе: | 1,480 | 1,480 | 1,480 | 1,480 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.7.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,794 | 0,794 | 0,794 | 0,794 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 37:10:020111 | 0,682 | 0,682 | 0,682 | 0,682 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 37:10:020116 | 0,111 | 0,111 | 0,111 | 0,111 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.7.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | н/д | н/д | н/д | н/д | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 37:10:020111 | н/д | н/д | н/д | н/д | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 37:10:020116 | н/д | н/д | н/д | н/д | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.7.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,686 | 0,686 | 0,686 | 0,686 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 37:10:020111 | 0,132 | 0,132 | 0,132 | 0,132 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 37:10:020116 | 0,554 | 0,554 | 0,554 | 0,554 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.7.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

**Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе**

Тепловая нагрузка за базовый год

Таблица 7

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование ЕТО | Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/ч | | | | | | Всего |
| население | | | прочие | | |
| Отопление и вентиляция | Горячее водоснабжение | Суммарное потребление | Отопление и вентиляция | Горячее водоснабжение | Суммарное потребление |
| МУП ЖКХ «Тепловик» | 1,129 | – | 1,129 | 1,210 | **–** | 1,210 | 2,339 |

**Потребление тепловой энергии потребителями систем теплоснабжения за базовый год**

Таблица 8

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование ЕТО | Потребление тепловойэнергии, Гкал | | | | | | Всего |
| население | | | прочие | | |
| Отопление и вентиляция | Горячее водоснабжение | Суммарное потребление | Отопление и вентиляция | Горячее водоснабжение | Суммарное потребление |
| МУП ЖКХ «Тепловик» | 2,122 | **–** | 2,122 | 1,630 | **–** | 1,630 | 3,752 |

**Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения**

Таблица 9

| Наименование показателей | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029-2032 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Котельная №1** | | | | | | | |
| Полезный отпуск, в т.ч.: | 868,0 | 868,0 | 868,0 | 868,0 | 868,0 | 868,0 | 868,0 |
| бюджет | – | – | – | – | – | – | – |
| население | 441,0 | 441,0 | 441,0 | 441,0 | 441,0 | 441,0 | 441,0 |
| прочие | 427,0 | 427,0 | 427,0 | 427,0 | 427,0 | 427,0 | 427,0 |
| **Котельная №2** | | | | | | | |
| Полезный отпуск, в т.ч.: | 658,0 | 658,0 | 658,0 | 658,0 | 658,0 | 658,0 | 658,0 |
| бюджет | 513,0 | 513,0 | 513,0 | 513,0 | 513,0 | 513,0 | 513,0 |
| население | 145,0 | 145,0 | 145,0 | 145,0 | 145,0 | 145,0 | 145,0 |
| прочие | – | – | – | – | – | – | – |
| **Котельная №3** | | | | | | | |
| Полезный отпуск, в т.ч.: | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 |
| бюджет | – | – | – | – | – | – | – |
| население | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 |
| прочие | – | – | – | – | – | – | – |
| **Котельная №4** | | | | | | | |
| Полезный отпуск, в т.ч.: | 143,3 | 143,3 | 143,3 | 143,3 | 143,3 | 143,3 | 143,3 |
| бюджет | 51,8 | 51,8 | 51,8 | 51,8 | 51,8 | 51,8 | 51,8 |
| население | 91,5 | 91,5 | 91,5 | 91,5 | 91,5 | 91,5 | 91,5 |
| прочие | – | – | – | – | – | – | – |
| **Котельная №5** | | | | | | | |
| Полезный отпуск, в т.ч.: | 255,0 | 255,0 | 255,0 | 255,0 | 255,0 | 255,0 | 255,0 |
| бюджет | – | – | – | – | – | – | – |
| население | 255,0 | 255,0 | 255,0 | 255,0 | 255,0 | 255,0 | 255,0 |
| прочие | – | – | – | – | – | – | – |
| **Котельная №6** | | | | | | | |
| Полезный отпуск, в т.ч.: | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 |
| бюджет | – | – | – | – | – | – | – |
| население | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 |
| прочие | – | – | – | – | – | – | – |
| **Котельная №7** | | | | | | | |
| Полезный отпуск, в т.ч.: | 1030,0 | 1030,0 | 1030,0 | 1030,0 | 1030,0 | 1030,0 | 1030,0 |
| бюджет | 638,5 | 638,5 | 638,5 | 638,5 | 638,5 | 638,5 | 638,5 |
| население | 391,5 | 391,5 | 391,5 | 391,5 | 391,5 | 391,5 | 391,5 |
| прочие | – | – | – | – | – | – | – |

**Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) на отопление и вентиляцию на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч**

Таблица 10

| № | Наименование | Потребление тепловой энергии (мощности) | | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| 1 | Лухское городское поселение, в том числе: | 2,339 | 2,339 | 2,339 | 2,339 | 2,339 | 2,339 | 2,339 | 2,339 | – | – | – |
| 1.1 | пгтЛух, в том числе по зонам действия источников: | 2,339 | 2,339 | 2,339 | 2,339 | 2,339 | 2,339 | 2,339 | 2,339 | – | – | – |
| 1.1.1 | Котельная №1 в том числе: | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | Вывод из эксплуатации, перевод на БМК №1 | | |
| 1.1.1.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,288 | 0,288 | 0,288 | 0,288 | 0,288 | 0,288 | 0,288 | 0,288 |
|  | 37:10:020119 | 0,288 | 0,288 | 0,288 | 0,288 | 0,288 | 0,288 | 0,288 | 0,288 |
| 1.1.1.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 |
|  | 37:10:020119 | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 |
| 1.1.1.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – |
|  | 37:10:020119 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.1.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.2 | Котельная №2 в том числе: | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | Вывод из эксплуатации, перевод на БМК №2 | | |
| 1.1.2.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 |
|  | 37:10:020119 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 |
| 1.1.2.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,438 | 0,438 | 0,438 | 0,438 | 0,438 | 0,438 | 0,438 | 0,438 |
|  | 37:10:020119 | 0,438 | 0,438 | 0,438 | 0,438 | 0,438 | 0,438 | 0,438 | 0,438 |
| 1.1.2.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – |
|  | 37:10:020119 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.2.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.3 | Котельная №3 в том числе: | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | Вывод из эксплуатации, перевод на БМК №3 | | |
| 1.1.3.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 |
|  | 37:10:020103 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 |
| 1.1.3.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – |
|  | 37:10:020103 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.3.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – |
|  | 37:10:020103 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.3.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.4 | Котельная №4 в том числе: | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 | Вывод из эксплуатации, перевод на БМК №4 | | |
| 1.1.4.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 |
|  | 37:10:020108 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 |
| 1.1.4.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 |
|  | 37:10:020108 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 |
| 1.1.4.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – |
|  | 37:10:020108 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.4.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.5 | Котельная №5 в том числе: | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | Вывод из эксплуатации, перевод на БМК №5 | | |
| 1.1.5.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 |
|  | 37:10:020110 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 |
| 1.1.5.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – |
|  | 37:10:020110 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.5.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – |
|  | 37:10:020110 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.5.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.6 | Котельная №6 в том числе: | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | Вывод из эксплуатации, перевод на БМК №6 | | |
| 1.1.6.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,143 | 0,143 | 0,143 | 0,143 | 0,143 | 0,143 | 0,143 | 0,143 |
|  | 37:10:020112 | 0,143 | 0,143 | 0,143 | 0,143 | 0,143 | 0,143 | 0,143 | 0,143 |
| 1.1.6.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – |
|  | 37:10:020112 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.6.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,164 | 0,164 | 0,164 | 0,164 | 0,164 | 0,164 | 0,164 | 0,164 |
|  | 37:10:020112 | 0,164 | 0,164 | 0,164 | 0,164 | 0,164 | 0,164 | 0,164 | 0,164 |
| 1.1.6.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.7 | Котельная №7 в том числе: | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 | Вывод из эксплуатации, перевод на БМК №7 | | |
| 1.1.7.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,124 | 0,124 | 0,124 | 0,124 | 0,124 | 0,124 | 0,124 | 0,124 |
|  | 37:10:020111 | 0,101 | 0,101 | 0,101 | 0,101 | 0,101 | 0,101 | 0,101 | 0,101 |
|  | 37:10:020116 | 0,023 | 0,023 | 0,023 | 0,023 | 0,023 | 0,023 | 0,023 | 0,023 |
| 1.1.7.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,646 | 0,646 | 0,646 | 0,646 | 0,646 | 0,646 | 0,646 | 0,646 |
|  | 37:10:020111 | 0,637 | 0,637 | 0,637 | 0,637 | 0,637 | 0,637 | 0,637 | 0,637 |
|  | 37:10:020116 | 0,009 | 0,009 | 0,009 | 0,009 | 0,009 | 0,009 | 0,009 | 0,009 |
| 1.1.7.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,201 | 0,201 | 0,201 | 0,201 | 0,201 | 0,201 | 0,201 | 0,201 |
|  | 37:10:020111 | 0,078 | 0,078 | 0,078 | 0,078 | 0,078 | 0,078 | 0,078 | 0,078 |
|  | 37:10:020116 | 0,123 | 0,123 | 0,123 | 0,123 | 0,123 | 0,123 | 0,123 | 0,123 |
| 1.1.7.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – |

**Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) на отопление и вентиляцию на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч**

Таблица 11

| № | Наименование | Потребление тепловой энергии (мощности) | | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| 1 | Лухское городское поселение, в том числе: | – | – | – | – | – | – | – | – | 2,11 | 2,11 | 2,11 |
| 1.1 | пгт.Лух, в том числе по зонам действия источников: | – | – | – | – | – | – | – | – | 2,11 | 2,11 | 2,11 |
| 1.1.1 | БМК №1 в том числе: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,381 | 0,381 | 0,381 |
| 1.1.1.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,270 | 0,270 | 0,270 |
|  | 37:10:020119 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,270 | 0,270 | 0,270 |
| 1.1.1.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,111 | 0,111 | 0,111 |
|  | 37:10:020119 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,111 | 0,111 | 0,111 |
| 1.1.1.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
|  | 37:10:020119 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.1.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.2 | БМК №2 в том числе: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,356 | 0,356 | 0,356 |
| 1.1.2.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,062 | 0,062 | 0,062 |
|  | 37:10:020119 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,062 | 0,062 | 0,062 |
| 1.1.2.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,294 | 0,294 | 0,294 |
|  | 37:10:020119 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,294 | 0,294 | 0,294 |
| 1.1.2.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
|  | 37:10:020119 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.2.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.3 | БМК №3 в том числе: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,044 | 0,044 | 0,044 |
| 1.1.3.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,017 | 0,017 | 0,017 |
|  | 37:10:020103 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,017 | 0,017 | 0,017 |
| 1.1.3.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,027 | 0,027 | 0,027 |
|  | 37:10:020103 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,027 | 0,027 | 0,027 |
| 1.1.3.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
|  | 37:10:020103 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.3.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.4 | БМК №4 в том числе: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,086 | 0,086 | 0,086 |
| 1.1.4.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,086 | 0,086 | 0,086 |
|  | 37:10:020108 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,086 | 0,086 | 0,086 |
| 1.1.4.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
|  | 37:10:020108 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.4.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
|  | 37:10:020108 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.4.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.5 | БМК №5 в том числе: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,143 | 0,143 | 0,143 |
| 1.1.5.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,143 | 0,143 | 0,143 |
|  | 37:10:020110 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,143 | 0,143 | 0,143 |
| 1.1.5.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
|  | 37:10:020110 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.5.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
|  | 37:10:020110 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.5.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.6 | БМК №6 в том числе: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,307 | 0,307 | 0,307 |
| 1.1.6.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,161 | 0,161 | 0,161 |
|  | 37:10:020112 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,161 | 0,161 | 0,161 |
| 1.1.6.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
|  | 37:10:020112 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.6.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,146 | 0,146 | 0,146 |
|  | 37:10:020112 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,146 | 0,146 | 0,146 |
| 1.1.6.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.7 | БМК №7 в том числе: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,793 | 0,793 | 0,793 |
| 1.1.7.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,102 | 0,102 | 0,102 |
|  | 37:10:020111 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,025 | 0,025 | 0,025 |
|  | 37:10:020116 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,077 | 0,077 | 0,077 |
| 1.1.7.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,539 | 0,539 | 0,539 |
|  | 37:10:020111 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,527 | 0,527 | 0,527 |
|  | 37:10:020116 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,012 | 0,012 | 0,012 |
| 1.1.7.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,152 | 0,152 | 0,152 |
|  | 37:10:020111 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,018 | 0,018 | 0,018 |
|  | 37:10:020116 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,134 | 0,134 | 0,134 |
| 1.1.7.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |

**Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) на горячее водоснабжение на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч**

Таблица 12

| № | Наименование | Потребление тепловой энергии (мощности) | | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| 1 | Лухское городское поселение, в том числе: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1 | пгт. Лух, в том числе по зонам действия источников: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.1 | Котельная №1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.2 | Котельная №2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.3 | Котельная №3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.4 | Котельная №4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.5 | Котельная №5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.6 | Котельная №6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.8 | Котельная №7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

**Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе**

Объемы потребления тепловой энергии отсутствуют.

**Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению, городскому округу, городу федерального значения.**

Таблица 13

| № | Наименование | Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки | | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| 1 | Лухское городское поселение, в том числе: | 0,176 | 0,176 | 0,176 | 0,176 | 0,176 | 0,176 | 0,176 | 0,176 | – | – | – |
| 1.1 | пгтЛух, в том числе по зонам действия источников: | 0,176 | 0,176 | 0,176 | 0,176 | 0,176 | 0,176 | 0,176 | 0,176 | – | – | – |
| 1.1.1 | Котельная №1 в том числе: | 0,323 | 0,323 | 0,323 | 0,323 | 0,323 | 0,323 | 0,323 | 0,323 | Вывод из эксплуатации, перевод на БМК №1 | | |
| 1.1.1.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,240 | 0,240 | 0,240 | 0,240 | 0,240 | 0,240 | 0,240 | 0,240 |
|  | 37:10:020119 | 0,240 | 0,240 | 0,240 | 0,240 | 0,240 | 0,240 | 0,240 | 0,240 |
| 1.1.1.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,083 | 0,083 | 0,083 | 0,083 | 0,083 | 0,083 | 0,083 | 0,083 |
|  | 37:10:020119 | 0,083 | 0,083 | 0,083 | 0,083 | 0,083 | 0,083 | 0,083 | 0,083 |
| 1.1.1.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – |
|  | 37:10:020119 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.1.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.2 | Котельная №2 в том числе: | 0,234 | 0,234 | 0,234 | 0,234 | 0,234 | 0,234 | 0,234 | 0,234 | Вывод из эксплуатации, перевод на БМК №2 | | |
| 1.1.2.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 |
|  | 37:10:020119 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 |
| 1.1.2.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,219 | 0,219 | 0,219 | 0,219 | 0,219 | 0,219 | 0,219 | 0,219 |
|  | 37:10:020119 | 0,219 | 0,219 | 0,219 | 0,219 | 0,219 | 0,219 | 0,219 | 0,219 |
| 1.1.2.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – |
|  | 37:10:020119 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.2.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.3 | Котельная №3 в том числе: | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | Вывод из эксплуатации, перевод на БМК №3 | | |
| 1.1.3.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 |
|  | 37:10:020103 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 |
| 1.1.3.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – |
|  | 37:10:020103 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.3.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – |
|  | 37:10:020103 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.3.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.4 | Котельная №4 в том числе: | 0,081 | 0,081 | 0,081 | 0,081 | 0,081 | 0,081 | 0,081 | 0,081 | Вывод из эксплуатации, перевод на БМК №4 | | |
| 1.1.4.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,019 | 0,019 | 0,019 | 0,019 | 0,019 | 0,019 | 0,019 | 0,019 |
|  | 37:10:020108 | 0,019 | 0,019 | 0,019 | 0,019 | 0,019 | 0,019 | 0,019 | 0,019 |
| 1.1.4.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
|  | 37:10:020108 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| 1.1.4.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 |
|  | 37:10:020108 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 |
| 1.1.4.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.5 | Котельная №5 в том числе: | 0,287 | 0,287 | 0,287 | 0,287 | 0,287 | 0,287 | 0,287 | 0,287 | Вывод из эксплуатации, перевод на БМК №5 | | |
| 1.1.5.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,287 | 0,287 | 0,287 | 0,287 | 0,287 | 0,287 | 0,287 | 0,287 |
|  | 37:10:020110 | 0,287 | 0,287 | 0,287 | 0,287 | 0,287 | 0,287 | 0,287 | 0,287 |
| 1.1.5.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – |
|  | 37:10:020110 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.5.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – |
|  | 37:10:020110 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.5.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.6 | Котельная №6 в том числе: | 0,085 | 0,085 | 0,085 | 0,085 | 0,085 | 0,085 | 0,085 | 0,085 | Вывод из эксплуатации, перевод на БМК №6 | | |
| 1.1.6.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 |
|  | 37:10:020112 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 |
| 1.1.6.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – |
|  | 37:10:020112 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.6.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 |
|  | 37:10:020112 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 |
| 1.1.6.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,176 | 0,176 | 0,176 | 0,176 | 0,176 | 0,176 | 0,176 | 0,176 |
| 1.1.7 | Котельная №7 в том числе: | 0,194 | 0,194 | 0,194 | 0,194 | 0,194 | 0,194 | 0,194 | 0,194 | Вывод из эксплуатации, перевод на БМК №7 | | |
| 1.1.7.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 |
|  | 37:10:020111 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 |
|  | 37:10:020116 | 0,005 | 0,005 | 0,005 | 0,005 | 0,005 | 0,005 | 0,005 | 0,005 |
| 1.1.7.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,129 | 0,129 | 0,129 | 0,129 | 0,129 | 0,129 | 0,129 | 0,129 |
|  | 37:10:020111 | 0,127 | 0,127 | 0,127 | 0,127 | 0,127 | 0,127 | 0,127 | 0,127 |
|  | 37:10:020116 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 |
| 1.1.7.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 |
|  | 37:10:020111 | 0,016 | 0,016 | 0,016 | 0,016 | 0,016 | 0,016 | 0,016 | 0,016 |
|  | 37:10:020116 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 |
| 1.1.7.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – |

**Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки при реализации проектов строительства новых газовые БМК**

Таблица 14

| № | Наименование | Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки | | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| 1 | Лухское городское поселение, в том числе: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,176 | 0,176 | 0,176 |
| 1.1 | пгт. Лух, в том числе по зонам действия источников: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,176 | 0,176 | 0,176 |
| 1.1.1 | БМК №1 в том числе: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,323 | 0,323 | 0,323 |
| 1.1.1.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,240 | 0,240 | 0,240 |
|  | 37:10:020119 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,240 | 0,240 | 0,240 |
| 1.1.1.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,083 | 0,083 | 0,083 |
|  | 37:10:020119 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,083 | 0,083 | 0,083 |
| 1.1.1.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
|  | 37:10:020119 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.1.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.2 | БМК №2 в том числе: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,234 | 0,234 | 0,234 |
| 1.1.2.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,015 | 0,015 | 0,015 |
|  | 37:10:020119 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,015 | 0,015 | 0,015 |
| 1.1.2.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,219 | 0,219 | 0,219 |
|  | 37:10:020119 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,219 | 0,219 | 0,219 |
| 1.1.2.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
|  | 37:10:020119 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.2.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.3 | БМК №3 в том числе: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,160 | 0,160 | 0,160 |
| 1.1.3.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,160 | 0,160 | 0,160 |
|  | 37:10:020103 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,160 | 0,160 | 0,160 |
| 1.1.3.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
|  | 37:10:020103 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.3.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
|  | 37:10:020103 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.3.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.4 | БМК №4 в том числе: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,081 | 0,081 | 0,081 |
| 1.1.4.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,019 | 0,019 | 0,019 |
|  | 37:10:020108 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,019 | 0,019 | 0,019 |
| 1.1.4.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
|  | 37:10:020108 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| 1.1.4.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,031 | 0,031 | 0,031 |
|  | 37:10:020108 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,031 | 0,031 | 0,031 |
| 1.1.4.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.5 | БМК №5 в том числе: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,287 | 0,287 | 0,287 |
| 1.1.5.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,287 | 0,287 | 0,287 |
|  | 37:10:020110 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,287 | 0,287 | 0,287 |
| 1.1.5.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
|  | 37:10:020110 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.5.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
|  | 37:10:020110 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.5.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.6 | БМК №6 в том числе: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,085 | 0,085 | 0,085 |
| 1.1.6.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,040 | 0,040 | 0,040 |
|  | 37:10:020112 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,040 | 0,040 | 0,040 |
| 1.1.6.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
|  | 37:10:020112 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 1.1.6.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,045 | 0,045 | 0,045 |
|  | 37:10:020112 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,045 | 0,045 | 0,045 |
| 1.1.6.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,176 | 0,176 | 0,176 |
| 1.1.7 | БМК №7 в том числе: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,194 | 0,194 | 0,194 |
| 1.1.7.1 | МКД и жилые дома, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,025 | 0,025 | 0,025 |
|  | 37:10:020111 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,020 | 0,020 | 0,020 |
|  | 37:10:020116 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,005 | 0,005 | 0,005 |
| 1.1.7.2 | Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,129 | 0,129 | 0,129 |
|  | 37:10:020111 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,127 | 0,127 | 0,127 |
|  | 37:10:020116 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,002 | 0,002 | 0,002 |
| 1.1.7.3 | Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,040 | 0,040 | 0,040 |
|  | 37:10:020111 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,016 | 0,016 | 0,016 |
|  | 37:10:020116 | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,025 | 0,025 | 0,025 |
| 1.1.7.4 | Производственные здания, в том числе, по кадастровым кварталам: | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |

**Раздел 2. Существующие и перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей**

**Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии**

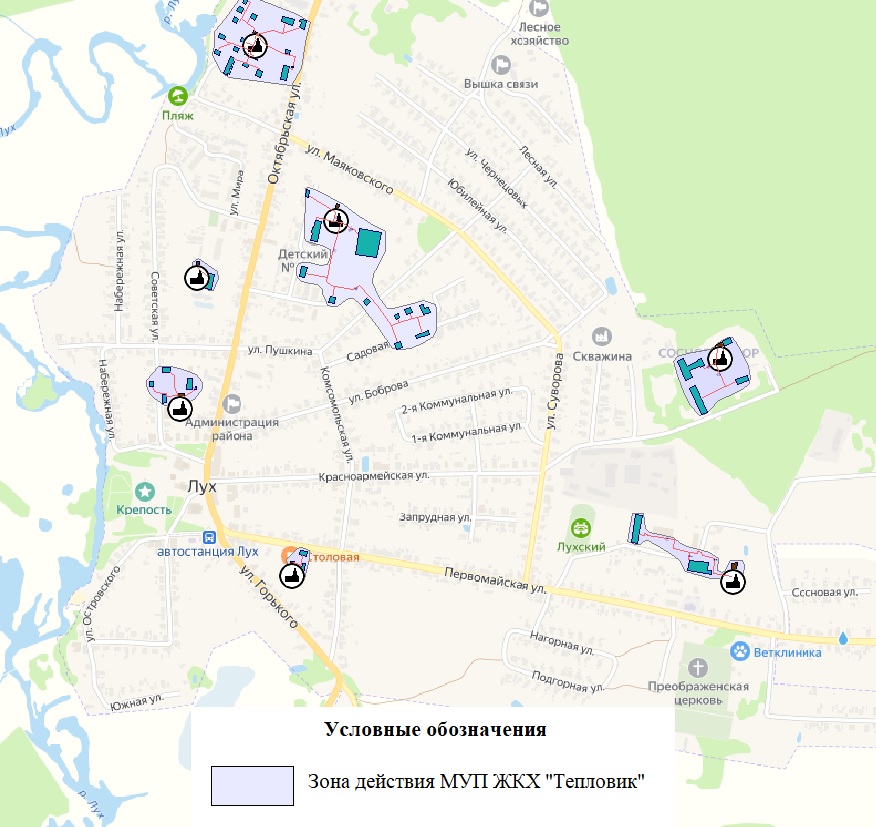
Описание существующих зон действия источников тепловой энергии Лухского городского поселения:

* Котельная №1 обеспечивает теплоснабжением земли поселка Лух с кадастровыми номерами 37:10:020119. Категория земель: земли населённых пунктов, объектов многоэтажного, малоэтажного и многоквартирного строительства, для теплоснабжения потребителей жилого фонда и социальных объектов.
* Котельная №2 обеспечивает теплоснабжением земли поселка Лух с кадастровыми номерами 37:10:020119. Категория земель: земли населённых пунктов, объектов многоэтажного, малоэтажного и многоквартирного строительства, для теплоснабжения потребителей жилого фонда и социальных объектов.
* Котельная №3 обеспечивает теплоснабжением земли поселка Лух с кадастровыми номерами 37:10:020103. Категория земель: земли населённых пунктов, объектов многоэтажного, малоэтажного и многоквартирного строительства, для теплоснабжения потребителей жилого фонда и социальных объектов.
* Котельная №4 обеспечивает теплоснабжением земли поселка Лух с кадастровыми номерами 37:10:020108. Категория земель: земли населённых пунктов, объектов многоэтажного, малоэтажного и многоквартирного строительства, для теплоснабжения потребителей жилого фонда и социальных объектов.
* Котельная №5 обеспечивает теплоснабжением земли поселка Лух с кадастровыми номерами 37:10:020110. Категория земель: земли населённых пунктов, объектов многоэтажного, малоэтажного и многоквартирного строительства, для теплоснабжения потребителей жилого фонда и социальных объектов.
* Котельная №6 обеспечивает теплоснабжением земли поселка Лух с кадастровыми номерами 37:10:020112. Категория земель: земли населённых пунктов, объектов многоэтажного, малоэтажного и многоквартирного строительства, для теплоснабжения потребителей жилого фонда и социальных объектов.
* Котельная №7 обеспечивает теплоснабжением земли поселка Лух с кадастровыми номерами 37:10:020111, 37:10:020116. Категория земель: земли населённых пунктов, объектов многоэтажного, малоэтажного и многоквартирного строительства, для теплоснабжения потребителей жилого фонда и социальных объектов.

Источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии отсутствуют.

Зоны действия единой теплоснабжающей организации

Рисунок 1



Присоединенная нагрузка в зоне действия источников

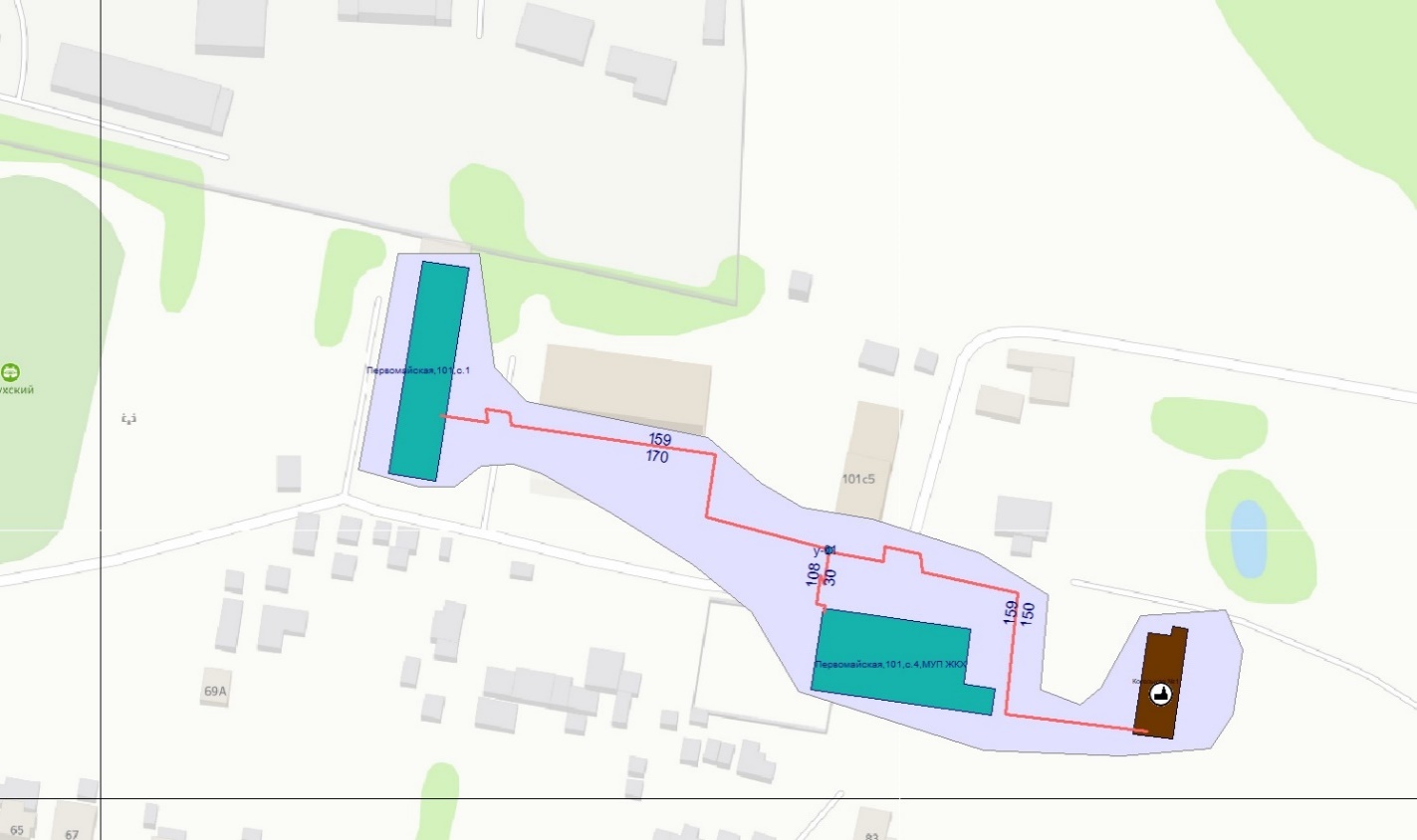
Таблица 15

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Источник | Кадастровый квартал | Договорная присоединеннаянагрузка, Гкал/ч | |
| отопление | ГВС |
| 1 | Котельная №1 | 37:10:020119 | 0,387 | – |
| 2 | Котельная №2 | 37:10:020119 | 0,469 | – |
| 3 | Котельная №3 | 37:10:020103 | 0,048 | – |
| 4 | Котельная №4 | 37:10:020108 | 0,073 | – |
| 5 | Котельная №5 | 37:10:020110 | 0,086 | – |
| 6 | Котельная №6 | 37:10:020112 | 0,307 | – |
| 7 | Котельная №7 | 37:10:020111 | 0,816 | – |
| 37:10:020116 | 0,155 | – |
| ИТОГО: | | | 2,339 | – |

Зона действия источника тепловой энергии

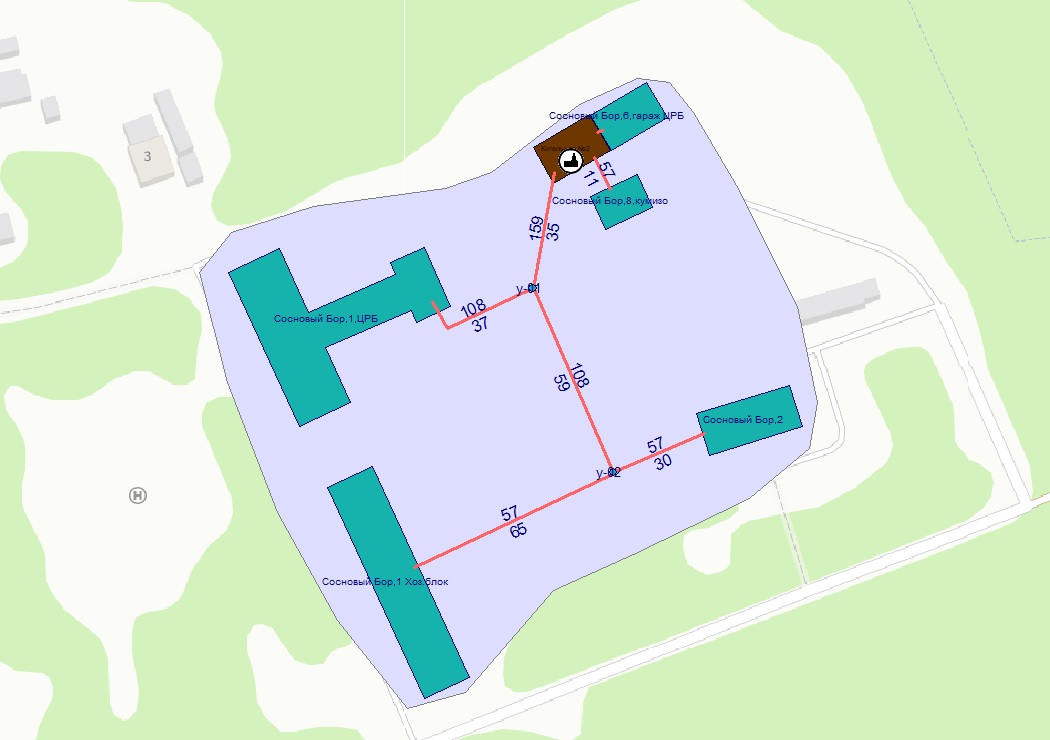
**Котельная №1**

Рисунок 2



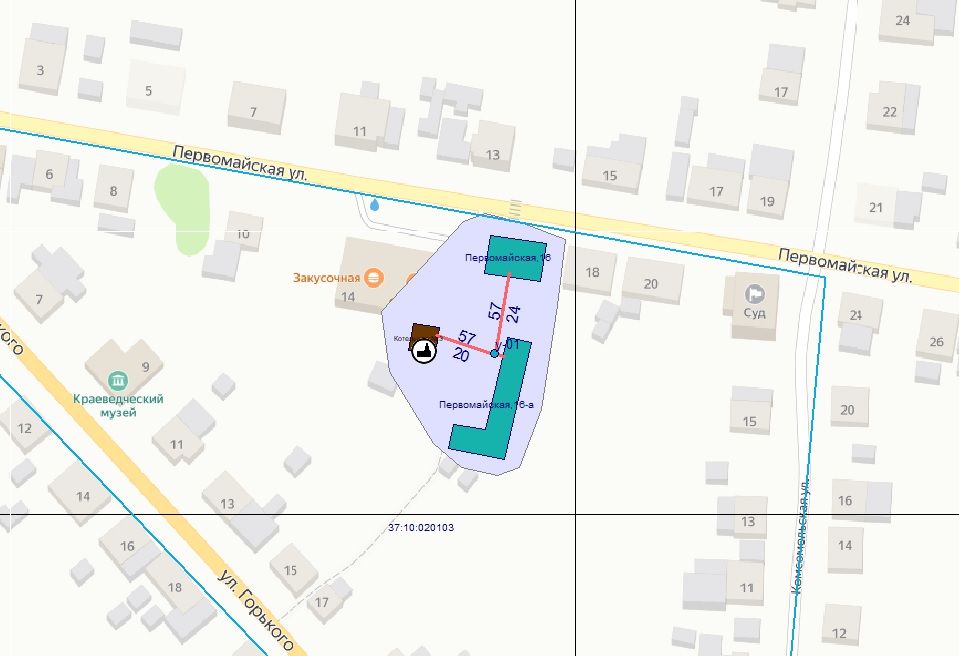
**Котельная №2**

Рисунок 3



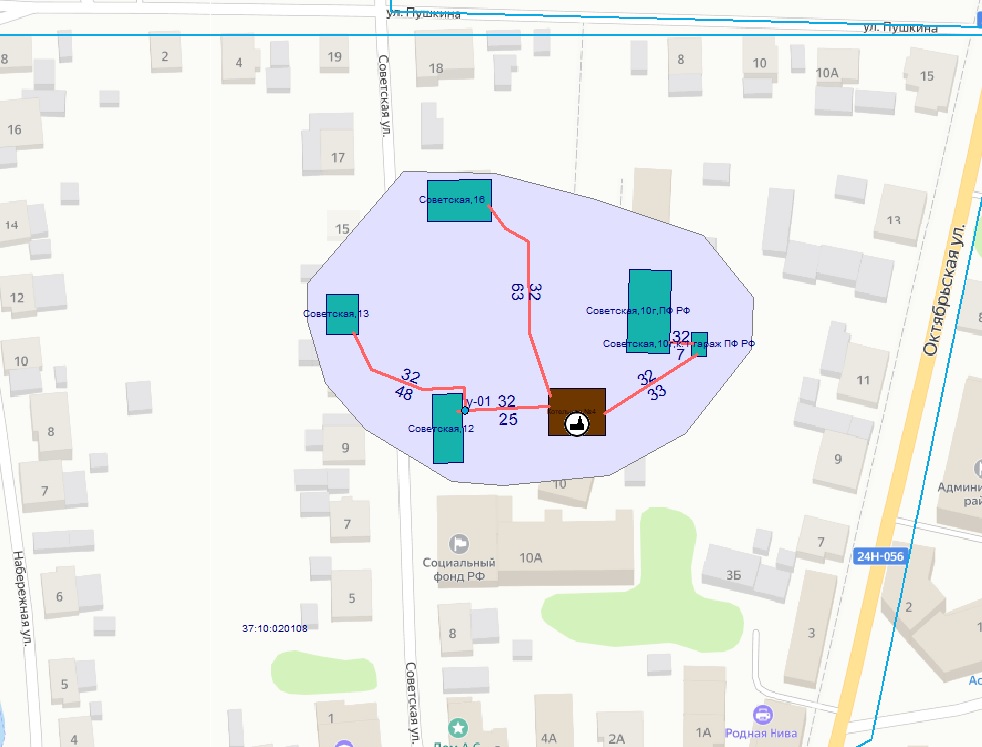
**Котельная №3**

Рисунок 4



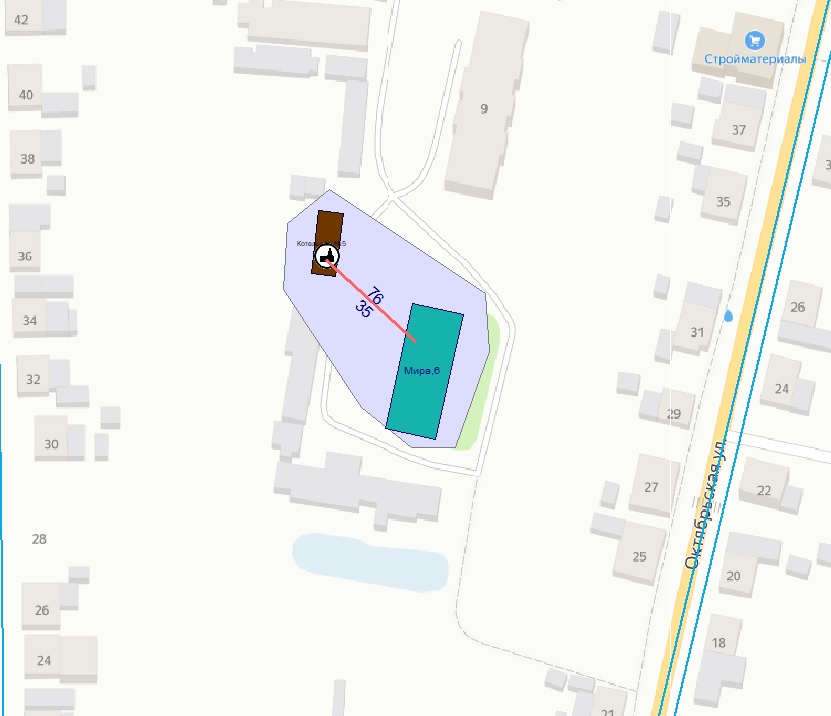
**Котельная №4**

Рисунок 5

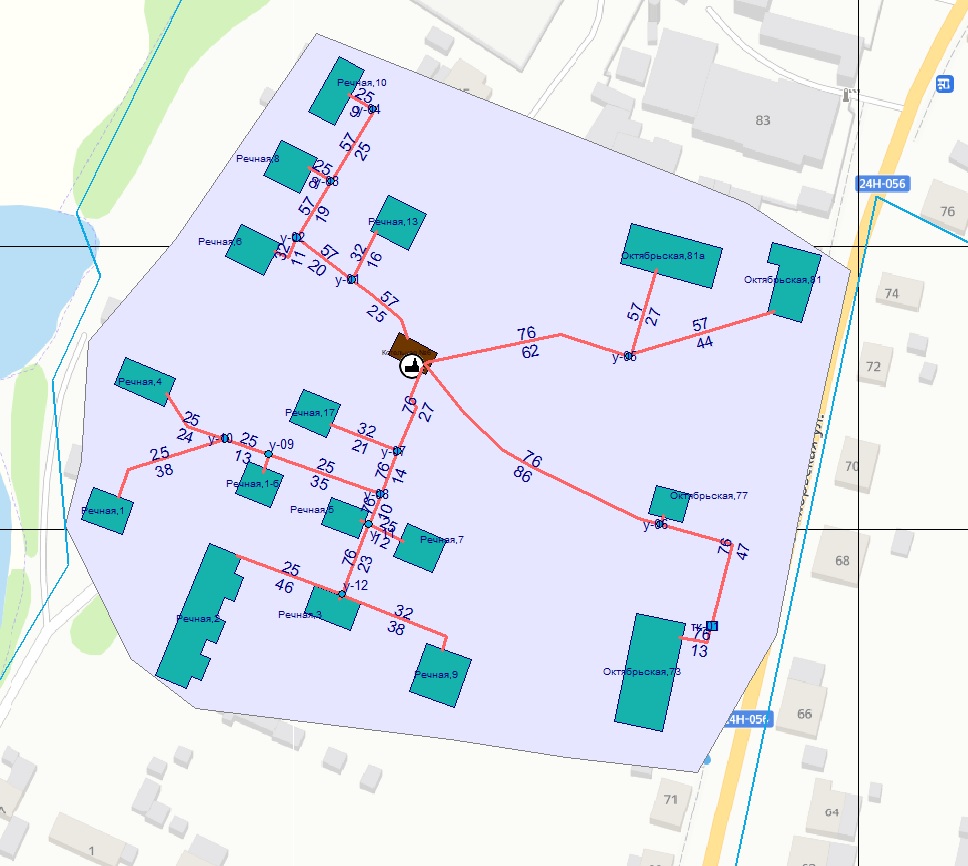


**Котельная №5**

Рисунок 6

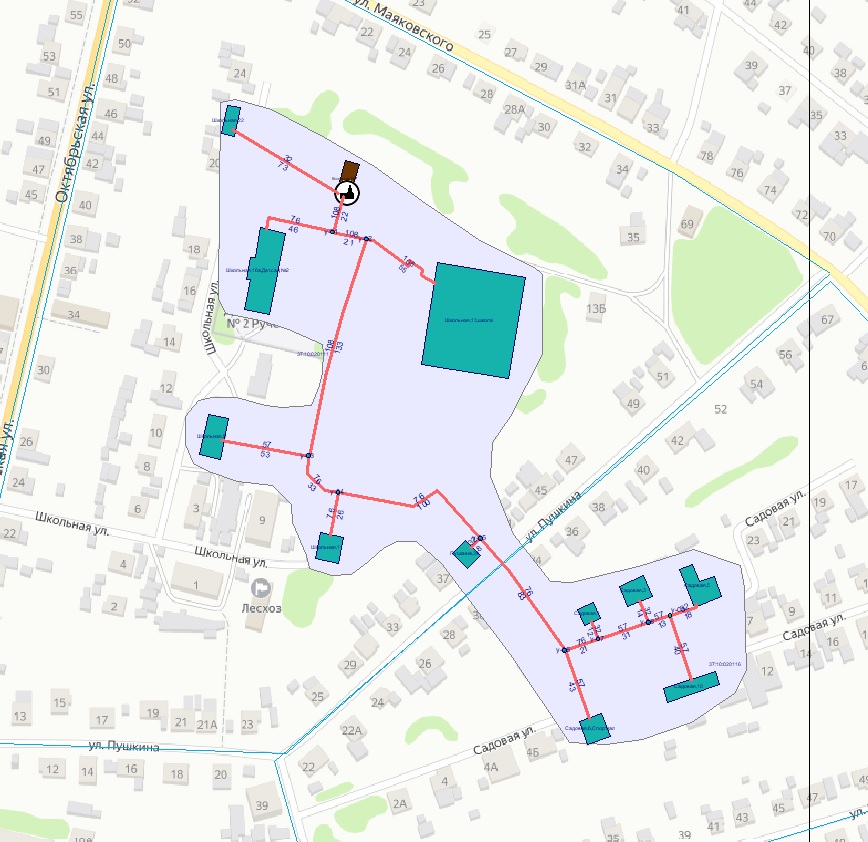


**Котельная №6**

Рисунок 7

**Котельная №7**

Рисунок 8

****

**Перспективная присоединенная нагрузка в зоне действия источника**

Таблица 16

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Источник | Кадастровый квартал | Договорная присоединенная нагрузка, Гкал/ч | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2022 | | 2023 | | 2024 | | 2025 | | 2026 | | 2027 | | 2028 | | 2029 | |
| Отопление и вентиляция | ГВС, макс. | Отопление и вентиляция | ГВС, макс. | Отопление и вентиляция | ГВС, макс. | Отопление и вентиляция | ГВС, макс. | Отопление и вентиляция | ГВС, макс. | Отопление и вентиляция | ГВС, макс. | Отопление и вентиляция | ГВС, макс. | Отопление и вентиляция | ГВС, макс. |
| 1 | Котельная №1 | 37:10:020119 | 0,387 | – | 0,387 | – | 0,387 | – | 0,387 | – | 0,387 | – | Вывод из эксплуатации, перевод на БМК №1 | | | | | |
| 2 | Котельная №2 | 37:10:020119 | 0,469 | – | 0,469 | – | 0,469 | – | 0,469 | – | 0,469 | – | Вывод из эксплуатации, перевод на БМК №2 | | | | | |
| 3 | Котельная №3 | 37:10:020103 | 0,048 | – | 0,048 | – | 0,048 | – | 0,048 | – | 0,048 | – | Вывод из эксплуатации, перевод на БМК №3 | | | | | |
| 4 | Котельная №4 | 37:10:020108 | 0,073 | – | 0,073 | – | 0,073 | – | 0,073 | – | 0,073 | – | Вывод из эксплуатации, перевод на БМК №4 | | | | | |
| 5 | Котельная №5 | 37:10:020110 | 0,086 | – | 0,086 | – | 0,086 | – | 0,086 | – | 0,086 | – | Вывод из эксплуатации, перевод на БМК №5 | | | | | |
| 6 | Котельная №6 | 37:10:020112 | 0,307 | – | 0,307 | – | 0,307 | – | 0,307 | – | 0,307 | – | Вывод из эксплуатации, перевод на БМК №6 | | | | | |
| 7 | Котельная №7 | 37:10:020111 | 0,816 | – | 0,816 | – | 0,816 | – | 0,816 | – | 0,816 | – | Вывод из эксплуатации, перевод на БМК №7 | | | | | |
| 37:10:020116 | 0,155 | – | 0,155 | – | 0,155 | – | 0,155 | – | 0,155 | – |

**Перспективная присоединенная нагрузка в зоне действия источника**

Таблица 17

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Источник | Кадастровый квартал | Договорная присоединенная нагрузка, Гкал/ч | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2022 | | 2023 | | 2024 | | 2025 | | 2026 | | 2027 | | 2028 | | 2029д | |
| Отопление и вентиляция | ГВС, макс. | Отопление и вентиляция | ГВС, макс. | Отопление и вентиляция | ГВС, макс. | Отопление и вентиляция | ГВС, макс. | Отопление и вентиляция | ГВС, макс. | Отопление и вентиляция | ГВС, макс. | Отопление и вентиляция | ГВС, макс. | Отопление и вентиляция | ГВС, макс. |
| 1 | БМК №1 | 37:10:020119 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,381 | – | 0,381 | – | 0,381 | – |
| 2 | БМК №2 | 37:10:020119 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,356 | – | 0,356 | – | 0,356 | – |
| 3 | БМК №3 | 37:10:020103 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,044 | – | 0,044 | – | 0,044 | – |
| 4 | БМК №4 | 37:10:020108 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,086 | – | 0,086 | – | 0,086 | – |
| 5 | БМК №5 | 37:10:020110 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,143 | – | 0,143 | – | 0,143 | – |
| 6 | БМК №6 | 37:10:020112 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,307 | – | 0,307 | – | 0,307 | – |
| 7 | БМК №7 | 37:10:020111 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,570 | – | 0,570 | – | 0,570 | – |
| 37:10:020116 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,223 | – | 0,223 | – | 0,223 | – |

**Перспективный баланс производства и потребления тепловой энергии источниками на 2026 год**

Таблица 18

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование системы теплоснабжения | Полезный отпуск, Гкал | Потери в тепловых сетях, норматив, Гкал | Отпуск с коллекторов, Гкал | Собственный нужды источника, факт, Гкал | Хозяйственный нужды источника, Гкал | Производство тепловой энергии, Гкал |
| Котельная №1 | 868,0 | 131,0 | 999,0 | 19,0 | – | 1018,0 |
| Котельная №2 | 658,0 | 48,0 | 706,0 | 9,0 | – | 715,0 |
| Котельная №3 | 122,1 | 14,0 | 136,1 | 3,0 | – | 139,1 |
| Котельная №4 | 143,3 | 144,4 | 287,7 | 9,3 | – | 297,0 |
| Котельная №5 | 225,0 | 20,0 | 245,0 | 5,0 | – | 250,0 |
| Котельная №6 | 706,3 | 166,1 | 872,4 | 19,6 | – | 891,9 |
| Котельная №7 | 1030,0 | 227,5 | 1257,5 | 16,3 | – | 1273,8 |

**Перспективный баланс производства и потребления тепловой энергии источником тепловой энергии котельная №1**

Таблица 19

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Полезный отпуск, Гкал | 868,0 | 868,0 | 868,0 | 868,0 | 868,0 | – | – | – |
| Потери в тепловых сетях, норматив, Гкал | 131,0 | 131,0 | 131,0 | 131,0 | 131,0 | – | – | – |
| Отпуск с коллекторов, Гкал | 999,0 | 999,0 | 999,0 | 999,0 | 999,0 | – | – | – |
| Собственный нужды источника, Гкал | 19,0 | 19,0 | 19,0 | 19,0 | 19,0 | – | – | – |
| Хозяйственный нужды источника, Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Производство тепловой энергии, Гкал | 1018,0 | 1018,0 | 1018,0 | 1018,0 | 1018,0 | – | – | – |

**Перспективный баланс производства и потребления тепловой энергии источником тепловой энергии котельная №2**

Таблица 20

| Наименование | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Полезный отпуск, Гкал | 658,0 | 658,0 | 658,0 | 658,0 | 658,0 | – | – | – |
| Потери в тепловых сетях, норматив, Гкал | 48,0 | 48,0 | 48,0 | 48,0 | 48,0 | – | – | – |
| Отпуск с коллекторов, Гкал | 706,0 | 706,0 | 706,0 | 706,0 | 706,0 | – | – | – |
| Собственный нужды источника, Гкал | 9,0 | 9,0 | 9,0 | 9,0 | 9,0 | – | – | – |
| Хозяйственный нужды источника, Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Производство тепловой энергии, Гкал | 715,0 | 715,0 | 715,0 | 715,0 | 715,0 | – | – | – |

**Перспективный баланс производства и потребления тепловой энергии источником тепловой энергии котельная №3**

Таблица 21

| Наименование | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Полезный отпуск, Гкал | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | – | – | – |
| Потери в тепловых сетях, норматив, Гкал | 14,0 | 14,0 | 14,0 | 14,0 | 14,0 | – | – | – |
| Отпуск с коллекторов, Гкал | 136,1 | 136,1 | 136,1 | 136,1 | 136,1 | – | – | – |
| Собственный нужды источника, Гкал | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | – | – | – |
| Хозяйственный нужды источника, Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Производство тепловой энергии, Гкал | 139,1 | 139,1 | 139,1 | 139,1 | 139,1 | – | – | – |

**Перспективный баланс производства и потребления тепловой энергии источником тепловой энергии котельная №4**

Таблица 22

| Наименование | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Полезный отпуск, Гкал | 143,3 | 143,3 | 143,3 | 143,3 | 143,3 | – | – | – |
| Потери в тепловых сетях, норматив, Гкал | 144,4 | 144,4 | 144,4 | 144,4 | 144,4 | – | – | – |
| Отпуск с коллекторов, Гкал | 287,7 | 287,7 | 287,7 | 287,7 | 287,7 | – | – | – |
| Собственный нужды источника, Гкал | 9,3 | 9,3 | 9,3 | 9,3 | 9,3 | – | – | – |
| Хозяйственный нужды источника, Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Производство тепловой энергии, Гкал | 297,0 | 297,0 | 297,0 | 297,0 | 297,0 | – | – | – |

**Перспективный баланс производства и потребления тепловой энергии источником тепловой энергии котельная №5**

Таблица 23

| Наименование | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Полезный отпуск, Гкал | 225,0 | 225,0 | 225,0 | 225,0 | 225,0 | – | – | – |
| Потери в тепловых сетях, норматив, Гкал | 20,0 | 20,0 | 20,0 | 20,0 | 20,0 | – | – | – |
| Отпуск с коллекторов, Гкал | 245,0 | 245,0 | 245,0 | 245,0 | 245,0 | – | – | – |
| Собственный нужды источника, Гкал | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | – | – | – |
| Хозяйственный нужды источника, Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Производство тепловой энергии, Гкал | 250,0 | 250,0 | 250,0 | 250,0 | 250,0 | – | – | – |

**Перспективный баланс производства и потребления тепловой энергии источником тепловой энергии котельная №6**

Таблица 24

| Наименование | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Полезный отпуск, Гкал | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | – | – | – |
| Потери в тепловых сетях, норматив, Гкал | 166,1 | 166,1 | 166,1 | 166,1 | 166,1 | – | – | – |
| Отпуск с коллекторов, Гкал | 872,4 | 872,4 | 872,4 | 872,4 | 872,4 | – | – | – |
| Собственный нужды источника, Гкал | 19,6 | 19,6 | 19,6 | 19,6 | 19,6 | – | – | – |
| Хозяйственный нужды источника, Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Производство тепловой энергии, Гкал | 891,9 | 891,9 | 891,9 | 891,9 | 891,9 | – | – | – |

**Перспективный баланс производства и потребления тепловой энергии источником тепловой энергии котельная №7**

Таблица 25

| Наименование | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Полезный отпуск, Гкал | 1030,0 | 1030,0 | 1030,0 | 1030,0 | 1030,0 | – | – | – |
| Потери в тепловых сетях, норматив, Гкал | 227,5 | 227,5 | 227,5 | 227,5 | 227,5 | – | – | – |
| Отпуск с коллекторов, Гкал | 1257,5 | 1257,5 | 1257,5 | 1257,5 | 1257,5 | – | – | – |
| Собственный нужды источника, Гкал | 16,3 | 16,3 | 16,3 | 16,3 | 16,3 | – | – | – |
| Хозяйственный нужды источника, Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Производство тепловой энергии, Гкал | 1273,8 | 1273,8 | 1273,8 | 1273,8 | 1273,8 | – | – | – |

**Перспективный баланс производства и потребления тепловой энергии источником тепловой энергии БМК №1**

Таблица 26

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Полезный отпуск, Гкал | – | – | – | – | – | 868,0 | 868,0 | 868,0 |
| Потери в тепловых сетях, норматив, Гкал | – | – | – | – | – | 69,04 | 69,04 | 69,04 |
| Отпуск с коллекторов, Гкал | – | – | – | – | – | 937,0 | 937,0 | 937,0 |
| Собственный нужды источника, Гкал | – | – | – | – | – | 1,58 | 1,58 | 1,58 |
| Хозяйственный нужды источника, Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Производство тепловой энергии, Гкал | – | – | – | – | – | 938,6 | 938,6 | 938,6 |

**Перспективный баланс производства и потребления тепловой энергии источником тепловой энергии БМК №2**

Таблица 27

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Полезный отпуск, Гкал | – | – | – | – | – | 658,0 | 658,0 | 658,0 |
| Потери в тепловых сетях, норматив, Гкал | – | – | – | – | – | 63,74 | 63,74 | 63,74 |
| Отпуск с коллекторов, Гкал | – | – | – | – | – | 721,7 | 721,7 | 721,7 |
| Собственный нужды источника, Гкал | – | – | – | – | – | 1,36 | 1,36 | 1,36 |
| Хозяйственный нужды источника, Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Производство тепловой энергии, Гкал | – | – | – | – | – | 723,1 | 723,1 | 723,1 |

**Перспективный баланс производства и потребления тепловой энергии источником тепловой энергии БМК №3**

Таблица 28

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Полезный отпуск, Гкал | – | – | – | – | – | 122,1 | 122,1 | 122,1 |
| Потери в тепловых сетях, норматив, Гкал | – | – | – | – | – | 14,0 | 14,0 | 14,0 |
| Отпуск с коллекторов, Гкал | – | – | – | – | – | 136,1 | 136,1 | 136,1 |
| Собственный нужды источника, Гкал | – | – | – | – | – | 1,4 | 1,4 | 1,4 |
| Хозяйственный нужды источника, Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Производство тепловой энергии, Гкал | – | – | – | – | – | 137,5 | 137,5 | 137,5 |

**Перспективный баланс производства и потребления тепловой энергии источником тепловой энергии БМК №4**

Таблица 29

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Полезный отпуск, Гкал | – | – | – | – | – | 91,1 | 91,1 | 91,1 |
| Потери в тепловых сетях, норматив, Гкал | – | – | – | – | – | 30,1 | 30,1 | 30,1 |
| Отпуск с коллекторов, Гкал | – | – | – | – | – | 121,2 | 121,2 | 121,2 |
| Собственный нужды источника, Гкал | – | – | – | – | – | 1,2 | 1,2 | 1,2 |
| Хозяйственный нужды источника, Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Производство тепловой энергии, Гкал | – | – | – | – | – | 122,4 | 122,4 | 122,4 |

**Перспективный баланс производства и потребления тепловой энергии источником тепловой энергии БМК №5**

Таблица 30

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Полезный отпуск, Гкал | – | – | – | – | – | 225,0 | 225,0 | 225,0 |
| Потери в тепловых сетях, норматив, Гкал | – | – | – | – | – | 20,0 | 20,0 | 20,0 |
| Отпуск с коллекторов, Гкал | – | – | – | – | – | 245,0 | 245,0 | 245,0 |
| Собственный нужды источника, Гкал | – | – | – | – | – | 2,5 | 2,5 | 2,5 |
| Хозяйственный нужды источника, Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Производство тепловой энергии, Гкал | – | – | – | – | – | 247,5 | 247,5 | 247,5 |

**Перспективный баланс производства и потребления тепловой энергии источником тепловой энергии БМК №6**

Таблица 31

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Полезный отпуск, Гкал | – | – | – | – | – | 706,3 | 706,3 | 706,3 |
| Потери в тепловых сетях, норматив, Гкал | – | – | – | – | – | 156,0 | 156,0 | 156,0 |
| Отпуск с коллекторов, Гкал | – | – | – | – | – | 862,3 | 862,3 | 862,3 |
| Собственный нужды источника, Гкал | – | – | – | – | – | 1,47 | 1,47 | 1,47 |
| Хозяйственный нужды источника, Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Производство тепловой энергии, Гкал | – | – | – | – | – | 863,7 | 863,7 | 863,7 |

**Перспективный баланс производства и потребления тепловой энергии источником тепловой энергии БМК №7**

Таблица 32

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Полезный отпуск, Гкал | – | – | – | – | – | 1030,0 | 1030,0 | 1030,0 |
| Потери в тепловых сетях, норматив, Гкал | – | – | – | – | – | 196,9 | 196,9 | 196,9 |
| Отпуск с коллекторов, Гкал | – | – | – | – | – | 1226,9 | 1226,9 | 1226,9 |
| Собственный нужды источника, Гкал | – | – | – | – | – | 2,2 | 2,2 | 2,2 |
| Хозяйственный нужды источника, Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Производство тепловой энергии, Гкал | – | – | – | – | – | 1229,1 | 1229,1 | 1229,1 |

**Перспективный баланс производства и потребления тепловой энергии источником тепловой энергии в зоне действия единой теплоснабжающей организации**

Таблица 33

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Полезный отпуск, Гкал | 3752,7 | 3752,7 | 3752,7 | 3752,7 | 3752,7 | 3700,5 | 3700,5 | 3700,5 |
| Потери в тепловых сетях, норматив, Гкал | 751,0 | 751,0 | 751,0 | 751,0 | 751,0 | 549,78 | 549,78 | 549,78 |
| Отпуск с коллекторов, Гкал | 4503,7 | 4503,7 | 4503,7 | 4503,7 | 4503,7 | 4250,2 | 4250,2 | 4250,2 |
| Собственный нужды источника, Гкал | 81,1 | 81,1 | 81,1 | 81,1 | 81,1 | 11,71 | 11,71 | 11,71 |
| Хозяйственный нужды источника, Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Производство тепловой энергии, Гкал | 4583,8 | 4583,8 | 4583,8 | 4583,8 | 4583,8 | 4261,9 | 4261,9 | 4261,9 |

**Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии**

Индивидуальное теплоснабжение предусматривается для:

* индивидуальных жилых домов до трех этажей вне зависимости от месторасположения;
* малоэтажных (до четырех этажей) блокированных жилых домов (таунхаузов), планируемых к строительству вне перспективных зон действия источников централизованного теплоснабжения при условии удельной нагрузки теплоснабжения планируемой застройки менее 0,10 (Гкал/ч)/га;
* многоэтажных жилых домов, расположенных вне перспективных зон действия источников централизованного теплоснабжения, для которых проектом предусмотрено индивидуальное теплоснабжение, в том числе поквартирное отопление;
* социально-административных зданий высотой менее 12 м (четырех этажей), планируемых к строительству в местах расположения малоэтажной и индивидуальной жилой застройки, находящихся вне перспективных зон действия источников теплоснабжения;
* промышленных и прочих потребителей, технологический процесс которых предусматривает потребление природного газа;
* инновационных объектов, проектом теплоснабжения которых предусматривается удельный расход тепловой энергии на отопление менее 15 кВт∙ч/м2год, т.н. «пассивный (или нулевой) дом» или теплоснабжение которых предусматривается от альтернативных источников, включая вторичные энергоресурсы.

Переход на поквартирное отопление многоквартирных домов при наличии осуществленного в надлежащем порядке подключения (технологического присоединения) к системам централизованного теплоснабжения, в соответствии с п. 15 ст. 14. Федерального закона от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении» запрещается, за исключением случаев, предусмотренных в данной схеме теплоснабжения. Переход на поквартирное отопление настоящей схемой теплоснабжения допускается в случае выполнения всех нижеперечисленных условий:

* здание удовлетворяет действующим строительным нормам и правилам, допускающим его перевод на поквартирное теплоснабжение от индивидуальных теплогенераторов;
* плотность нагрузок в рассматриваемой зоне составляет менее 0,2 (Гкал/ч)/га;
* единичная нагрузка потребителя составляет менее 0,1 Гкал/ч;
* потребители подключены или могут быть подключены к системе централизованного газоснабжения;
* себестоимость производства и/или транспорта тепловой энергии до конечного потребителя превышает установленный тариф;
* мероприятия по модернизации источников теплоснабжения и/или системы транспорта тепловой энергии до конечного потребителя являются экономически нецелесообразными, т.к. срок их окупаемости превышает срок полезного использования.

Переход на поквартирное теплоснабжение, возможен только для многоквартирного дома в целом. Переход на поквартирное теплоснабжение отдельных помещений и квартир схемой теплоснабжения не допускается.

Переход на поквартирное теплоснабжение многоквартирного дома осуществляется при наличии 3-х стороннего соглашения между теплоснабжающей организацией, органом местного самоуправления и собственниками. Решение о переводе всех квартир и встроенных помещений дома на индивидуальное теплоснабжение с отключением от централизованного теплоснабжения принимается на общем собрании собственников, на котором также определяется источник финансирования данных работ, в том числе проектных.

Планируемые к применению индивидуальные поквартирные источники должны соответствовать требованиям п. 64 Постановления Правительства РФ от 30 ноября 2021 г. N 2115 «Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения…», а именно:

В перечень индивидуальных квартирных источников тепловой энергии, которые запрещается использовать для отопления жилых помещений в многоквартирных домах при наличии осуществленного в надлежащем порядке подключения к системам теплоснабжения, за исключением случаев, определенных схемой теплоснабжения, входят источники тепловой энергии, работающие на природном газе, а также на иных видах топлива, не отвечающие следующим требованиям:

1. наличие закрытой (герметичной) камеры сгорания;
2. наличие автоматики безопасности, обеспечивающей прекращение подачи топлива при прекращении подачи электрической энергии, при неисправности цепей защиты, погасании пламени горелки, падении давления теплоносителяниже предельно допустимого значения, достижении предельно допустимой температуры теплоносителя, а также при нарушении дымоудаления;
3. температура теплоносителя - до 950С;
4. давление теплоносителя - до 1 МПа;
5. если с использованием таких источников осуществляется отопление менее 50% общей площади помещений в многоквартирном доме.

Исходя из планов строительных фондов и учитывая сложившуюся на момент актуализации схемы теплоснабжения ситуацию в системах теплоснабжения определены основные условия организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления.

В качестве условий развития систем теплоснабжения на рассматриваемый период принято:

* обеспечение теплом эксплуатируемой многоэтажной, среднеэтажной и малоэтажной многоквартирной жилой застройки, административных и общественных зданий, за счет действующих и вновь строящихся источников централизованного теплоснабжения;
* обеспечение теплом существующих производственных и других зданий промышленных предприятий, за счет собственных или существующих централизованных источников тепловой энергии;
* предусматривать обеспечение теплом за счет поквартирного отопления для перспективных и существующих потребителей жилого фонда, на основании предоставленной информации на 2025 год.

**Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе**

**Баланс тепловой мощности котельной в системе теплоснабжения котельная №1, в зоне действия единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик», Гкал/ч**

Таблица 34

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | |
| Установленная тепловая мощность, в том числе | 4,8 | 4,8 | 4,8 | 4,8 | 4,8 | 4,8 | 4,8 | 4,8 | 4,8 | Вывод из эксплуатации, перевод на БМК №1 | | |
| Располагаемая тепловая мощность | 4,8 | 4,8 | 4,8 | 4,8 | 4,8 | 4,8 | 4,8 | 4,8 | 4,8 |
| Затраты тепла на собственные нужды | 0,024 | 0,024 | 0,024 | 0,024 | 0,024 | 0,024 | 0,024 | 0,024 | 0,024 |
| Потери в тепловых сетях | 0,093 | 0,093 | 0,093 | 0,093 | 0,093 | 0,093 | 0,093 | 0,093 | 0,093 |
| Расчётная нагрузка на хозяйственные нужды | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Присоединенная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 |
| Отопление и вентиляция | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 |
| Горячее водоснабжение | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Резерв/дефицит мощности | 4,296 | 4,296 | 4,296 | 4,296 | 4,296 | 4,296 | 4,296 | 4,296 | 4,296 |
| Располагаемая тепловая мощность нетто (с учётом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | 3,176 | 3,176 | 3,176 | 3,176 |
| Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла | 0,43 | 0,43 | 0,43 | 0,43 | 0,43 | 0,43 | 0,43 | 0,43 | 0,43 |

**Баланс тепловой мощности котельной в системе теплоснабжения котельная №2, в зоне действия единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик», Гкал/ч**

Таблица 35

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | |
| Установленная тепловая мощность, в том числе | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | Вывод из эксплуатации, перевод на БМК №2 | | |
| Располагаемая тепловая мощность | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 |
| Затраты тепла на собственные нужды | 0,026 | 0,026 | 0,026 | 0,026 | 0,026 | 0,026 | 0,026 | 0,026 | 0,026 |
| Потери в тепловых сетях | 0,071 | 0,071 | 0,071 | 0,071 | 0,071 | 0,071 | 0,071 | 0,071 | 0,071 |
| Расчётная нагрузка на хозяйственные нужды | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Присоединенная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 |
| Отопление и вентиляция | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 |
| Горячее водоснабжение | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Резерв/дефицит мощности | 2,634 | 2,634 | 2,634 | 2,634 | 2,634 | 2,634 | 2,634 | 2,634 | 2,634 |
| Располагаемая тепловая мощность нетто (с учётом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | 1,574 | 1,574 | 1,574 | 1,574 |
| Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла | 0,479 | 0,479 | 0,479 | 0,479 | 0,479 | 0,479 | 0,479 | 0,479 | 0,479 |

**Баланс тепловой мощности котельной в системе теплоснабжения котельная №3, в зоне действия единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик», Гкал/ч**

Таблица 36

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | |
| Установленная тепловая мощность, в том числе | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | Вывод из эксплуатации, перевод на БМК №3 | | |
| Располагаемая тепловая мощность | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 |
| Затраты тепла на собственные нужды | 0,012 | 0,012 | 0,012 | 0,012 | 0,012 | 0,012 | 0,012 | 0,012 | 0,012 |
| Потери в тепловых сетях | 0,047 | 0,047 | 0,047 | 0,047 | 0,047 | 0,047 | 0,047 | 0,047 | 0,047 |
| Расчётная нагрузка на хозяйственные нужды | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Присоединенная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 |
| Отопление и вентиляция | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 |
| Горячее водоснабжение | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Резерв/дефицит мощности | 0,053 | 0,053 | 0,053 | 0,053 | 0,053 | 0,053 | 0,053 | 0,053 | 0,053 |
| Располагаемая тепловая мощность нетто (с учётом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | 0,068 | 0,068 | 0,068 | 0,068 |
| Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла | 0,089 | 0,089 | 0,089 | 0,089 | 0,089 | 0,089 | 0,089 | 0,089 | 0,089 |

**Баланс тепловой мощности котельной в системе теплоснабжения котельная №4, в зоне действия единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик», Гкал/ч**

Таблица 37

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | |
| Установленная тепловая мощность, в том числе | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 | Вывод из эксплуатации, перевод на БМК №3 | | |
| Располагаемая тепловая мощность | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 |
| Затраты тепла на собственные нужды | 0,012 | 0,012 | 0,012 | 0,012 | 0,012 | 0,012 | 0,012 | 0,012 | 0,012 |
| Потери в тепловых сетях | 0,186 | 0,186 | 0,186 | 0,186 | 0,186 | 0,186 | 0,186 | 0,186 | 0,186 |
| Расчётная нагрузка на хозяйственные нужды | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Присоединенная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 |
| Отопление и вентиляция | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 |
| Горячее водоснабжение | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Резерв/дефицит мощности | 0,990 | 0,990 | 0,990 | 0,990 | 0,990 | 0,990 | 0,990 | 0,990 | 0,990 |
| Располагаемая тепловая мощность нетто (с учётом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | 0,618 | 0,618 | 0,618 | 0,618 |
| Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла | 0,249 | 0,249 | 0,249 | 0,249 | 0,249 | 0,249 | 0,249 | 0,249 | 0,249 |

**Баланс тепловой мощности котельной в системе теплоснабжения котельная №5, в зоне действия единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик», Гкал/ч**

Таблица 38

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | |
| Установленная тепловая мощность, в том числе | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | Вывод из эксплуатации, перевод на БМК №3 | | |
| Располагаемая тепловая мощность | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 |
| Затраты тепла на собственные нужды | 0,011 | 0,011 | 0,011 | 0,011 | 0,011 | 0,011 | 0,011 | 0,011 | 0,011 |
| Потери в тепловых сетях | 0,041 | 0,041 | 0,041 | 0,041 | 0,041 | 0,041 | 0,041 | 0,041 | 0,041 |
| Расчётная нагрузка на хозяйственные нужды | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Присоединенная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 |
| Отопление и вентиляция | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 |
| Горячее водоснабжение | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Резерв/дефицит мощности | 0,022 | 0,022 | 0,022 | 0,022 | 0,022 | 0,022 | 0,022 | 0,022 | 0,022 |
| Располагаемая тепловая мощность нетто (с учётом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | 0,069 | 0,069 | 0,069 | 0,069 |
| Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла | 0,116 | 0,116 | 0,116 | 0,116 | 0,116 | 0,116 | 0,116 | 0,116 | 0,116 |

**Баланс тепловой мощности котельной в системе теплоснабжения котельная №6, в зоне действия единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик», Гкал/ч**

Таблица 39

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | |
| Установленная тепловая мощность, в том числе | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | Вывод из эксплуатации, перевод на БМК №6 | | |
| Располагаемая тепловая мощность | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 |
| Затраты тепла на собственные нужды | 0,024 | 0,024 | 0,024 | 0,024 | 0,024 | 0,024 | 0,024 | 0,024 | 0,024 |
| Потери в тепловых сетях | 0,093 | 0,093 | 0,093 | 0,093 | 0,093 | 0,093 | 0,093 | 0,093 | 0,093 |
| Расчётная нагрузка на хозяйственные нужды | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Присоединенная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 |
| Отопление и вентиляция | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 |
| Горячее водоснабжение | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Резерв/дефицит мощности | 2,177 | 2,177 | 2,177 | 2,177 | 2,177 | 2,177 | 2,177 | 2,177 | 2,177 |
| Располагаемая тепловая мощность нетто (с учётом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | 0,976 | 0,976 | 0,976 | 0,976 |
| Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла | 0,360 | 0,360 | 0,360 | 0,360 | 0,360 | 0,360 | 0,360 | 0,360 | 0,360 |

**Баланс тепловой мощности котельной в системе теплоснабжения котельная №7, в зоне действия единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик», Гкал/ч**

Таблица 40

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | |
| Установленная тепловая мощность, в том числе | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | Вывод из эксплуатации, перевод на БМК №7 | | |
| Располагаемая тепловая мощность | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 |
| Затраты тепла на собственные нужды | 0,016 | 0,016 | 0,016 | 0,016 | 0,016 | 0,016 | 0,016 | 0,016 | 0,016 |
| Потери в тепловых сетях | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 |
| Расчётная нагрузка на хозяйственные нужды | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Присоединенная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 |
| Отопление и вентиляция | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 |
| Горячее водоснабжение | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Резерв/дефицит мощности | 1,983 | 1,983 | 1,983 | 1,983 | 1,983 | 1,983 | 1,983 | 1,983 | 1,983 |
| Располагаемая тепловая мощность нетто (с учётом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | 1,584 | 1,584 | 1,584 | 1,584 |
| Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла | 1,074 | 1,074 | 1,074 | 1,074 | 1,074 | 1,074 | 1,074 | 1,074 | 1,074 |

**Баланс тепловой мощности котельной в системе теплоснабжения БМК №1, Гкал/ч**

Таблица 41

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | | 2028 | 2029 | | |
| Установленная тепловая мощность, в том числе | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,5154 | 0,5154 | | | 0,5154 |
| Располагаемая тепловая мощность | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,5154 | 0,5154 | | | 0,5154 |
| Затраты тепла на собственные нужды | – | – | – | – | – | – | – | – | – |  |  | | |  |
| Потери в тепловых сетях | – | – | – | – | – | – | – | – | – |  |  | | |  |
| Расчётная нагрузка на хозяйственные нужды | – | – | – | – | – | – | – | – | – |  |  | | |  |
| Присоединенная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,381 | 0,381 | | | 0,381 |
| Отопление и вентиляция | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,381 | 0,381 | | | 0,381 |
| Горячее водоснабжение | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | | | – |
| Резерв/дефицит мощности | – | – | – | – | – | – | – | – | – |  |  | | |  |
| Располагаемая тепловая мощность нетто (с учётом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла | – | – | – | – | – | – | – | – | – |  |  | | |  |
| Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла | – | – | – | – | – | – | – | – | – |  |  | | |  |

**Баланс тепловой мощности котельной в системе теплоснабжения БМК №2, Гкал/ч**

Таблица 42

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Установленная тепловая мощность, в том числе | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,5154 | 0,5154 | 0,5154 |
| Располагаемая тепловая мощность | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,5154 | 0,5154 | 0,5154 |
| Затраты тепла на собственные нужды | – | – | – | – | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Потери в тепловых сетях | – | – | – | – | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Расчётная нагрузка на хозяйственные нужды | – | – | – | – | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Присоединенная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,356 | 0,356 | 0,356 |
| Отопление и вентиляция | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,356 | 0,356 | 0,356 |
| Горячее водоснабжение | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Резерв/дефицит мощности | – | – | – | – | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Располагаемая тепловая мощность нетто (с учётом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла | – | – | – | – | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла | – | – | – | – | – | – | – | – | – |  |  |  |

**Баланс тепловой мощности котельной в системе теплоснабжения БМК №3, Гкал/ч**

Таблица 43

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Установленная тепловая мощность, в том числе | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,110 | 0,110 | 0,110 |
| Располагаемая тепловая мощность | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,110 | 0,110 | 0,110 |
| Затраты тепла на собственные нужды | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,001 | 0,001 | 0,001 |
| Потери в тепловых сетях | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,047 | 0,047 | 0,047 |
| Расчётная нагрузка на хозяйственные нужды | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Присоединенная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,048 | 0,048 | 0,048 |
| Отопление и вентиляция | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,048 | 0,048 | 0,048 |
| Горячее водоснабжение | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Резерв/дефицит мощности | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,014 | 0,014 | 0,014 |
| Располагаемая тепловая мощность нетто (с учётом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,089 | 0,089 | 0,089 |

**Баланс тепловой мощности котельной в системе теплоснабжения БМК №4, Гкал/ч**

Таблица 44

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Установленная тепловая мощность, в том числе | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,058 | 0,058 | 0,058 |
| Располагаемая тепловая мощность | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,058 | 0,058 | 0,058 |
| Затраты тепла на собственные нужды | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,001 | 0,001 | 0,001 |
| Потери в тепловых сетях | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,006 | 0,006 | 0,006 |
| Расчётная нагрузка на хозяйственные нужды | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Присоединенная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,044 | 0,044 | 0,044 |
| Отопление и вентиляция | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,044 | 0,044 | 0,044 |
| Горячее водоснабжение | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Резерв/дефицит мощности | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,008 | 0,008 | 0,008 |
| Располагаемая тепловая мощность нетто (с учётом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,045 | 0,045 | 0,045 |

**Баланс тепловой мощности котельной в системе теплоснабжения БМК №5, Гкал/ч**

Таблица 45

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Установленная тепловая мощность, в том числе | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,148 | 0,148 | 0,148 |
| Располагаемая тепловая мощность | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,148 | 0,148 | 0,148 |
| Затраты тепла на собственные нужды | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,001 | 0,001 | 0,001 |
| Потери в тепловых сетях | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,041 | 0,041 | 0,041 |
| Расчётная нагрузка на хозяйственные нужды | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Присоединенная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,086 | 0,086 | 0,086 |
| Отопление и вентиляция | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,086 | 0,086 | 0,086 |
| Горячее водоснабжение | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Резерв/дефицит мощности | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,019 | 0,019 | 0,019 |
| Располагаемая тепловая мощность нетто (с учётом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,116 | 0,116 | 0,116 |

**Баланс тепловой мощности котельной в системе теплоснабжения БМК №6, Гкал/ч**

Таблица 46

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Установленная тепловая мощность, в том числе | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,5154 | 0,5154 | 0,5154 |
| Располагаемая тепловая мощность | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,5154 | 0,5154 | 0,5154 |
| Затраты тепла на собственные нужды | – | – | – | – | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Потери в тепловых сетях | – | – | – | – | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Расчётная нагрузка на хозяйственные нужды | – | – | – | – | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Присоединенная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,307 | 0,307 | 0,307 |
| Отопление и вентиляция | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,307 | 0,307 | 0,307 |
| Горячее водоснабжение | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Резерв/дефицит мощности | – | – | – | – | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Располагаемая тепловая мощность нетто (с учётом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла | – | – | – | – | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла | – | – | – | – | – | – | – | – | – |  |  |  |

**Баланс тепловой мощности котельной в системе теплоснабжения БМК №7, Гкал/ч**

Таблица 47

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Установленная тепловая мощность, в том числе | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 1,0308 | 1,0308 | 1,0308 |
| Располагаемая тепловая мощность | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 1,0308 | 1,0308 | 1,0308 |
| Затраты тепла на собственные нужды | – | – | – | – | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Потери в тепловых сетях | – | – | – | – | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Расчётная нагрузка на хозяйственные нужды | – | – | – | – | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Присоединенная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,793 | 0,793 | 0,793 |
| Отопление и вентиляция | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 0,793 | 0,793 | 0,793 |
| Горячее водоснабжение | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Резерв/дефицит мощности | – | – | – | – | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Располагаемая тепловая мощность нетто (с учётом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла | – | – | – | – | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла | – | – | – | – | – | – | – | – | – |  |  |  |

**Баланс тепловой мощности в зоне действия единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик», Гкал/ч**

Таблица 48

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Установленная тепловая мощность, в том числе | 15,380 | 15,380 | 15,380 | 15,380 | 15,380 | 15,380 | 15,380 | 15,380 | 15,380 | 2,893 |  |  |
| Располагаемая тепловая мощность | 15,380 | 15,380 | 15,380 | 15,380 | 15,380 | 15,380 | 15,380 | 15,380 | 15,380 | 2,893 |  |  |
| Затраты тепла на собственные нужды | 0,125 | 0,125 | 0,125 | 0,125 | 0,125 | 0,125 | 0,125 | 0,125 | 0,125 |  |  |  |
| Потери в тепловых сетях | 0,761 | 0,761 | 0,761 | 0,761 | 0,761 | 0,761 | 0,761 | 0,761 | 0,761 |  |  |  |
| Расчётная нагрузка на хозяйственные нужды | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Присоединенная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе | 2,339 | 2,339 | 2,339 | 2,339 | 2,339 | 2,339 | 2,339 | 2,339 | 2,339 | 2,015 |  |  |
| Отопление и вентиляция | 2,339 | 2,339 | 2,339 | 2,339 | 2,339 | 2,339 | 2,339 | 2,339 | 2,339 | 2,015 |  |  |
| Горячее водоснабжение | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |

**Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения**

Зоны действия источников тепловой энергии, расположенных в границах двух, или более поселений, отсутствуют.

**Радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения**

Согласно Федеральному закону от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», «радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения»

Для определения радиуса эффективного теплоснабжения должно быть рассчитано максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Радиусы эффективного теплоснабжения рассчитываются в соответствии с Приложением 40 МУ. В системе теплоснабжения стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям, должна рассчитываться как сумма следующих составляющих:

1. стоимости единицы тепловой энергии (мощности) в горячей воде;
2. удельной стоимости оказываемых услуг по передаче единицы тепловой энергии в горячей воде.

Стоимость единицы тепловой энергии (мощности) в горячей воде, отпущенной от единственного источника в системе теплоснабжения, должна вычисляться по формуле:

где:

– необходимая валовая выручка источника тепловой энергии на отпуск тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии на i-й расчетный период регулирования, тыс. руб.;

Q*i*–объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. Гкал.

Удельная стоимость оказываемых услуг по передаче единицы тепловой энергии в горячей воде в системе теплоснабжения должна рассчитываться по формуле:

где:

– необходимая валовая выручка по передаче тепловой энергии в виде горячей воды на i-й расчетный период регулирования, тыс. руб.;

– объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды из тепловых сетей системы теплоснабжения на i-й расчетный период регулирования, тыс. Гкал.

Стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения, должна рассчитываться по формуле:

При подключении нового объекта заявителя к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения, должна рассчитываться по формуле:

где:

– дополнительная необходимая валовая выручка источника тепловой энергии на отпуск тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии на i-й расчетный период регулирования, которая должна определяться дополнительными расходами на отпуск тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии для обеспечения теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя, тыс. руб.;

– объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии для теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя, на i-й расчетный период регулирования, тыс. Гкал;

– дополнительная необходимая валовая выручка по передаче тепловой энергии в виде горячей воды в системе теплоснабжения, которая должна определяться дополнительными расходами на передачу тепловой энергии по тепловым сетям исполнителя для обеспечения теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя на i-й расчетный период регулирования, тыс. руб.;

–объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды из тепловых сетей системы теплоснабжения исполнителя для теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя, на i-й расчетный период регулирования, тыс. Гкал.

Если по результатам расчетов стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения исполнителя с учетом присоединения тепловой мощности заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения больше, чем стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения до присоединения потребителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя , то присоединение объекта заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя должно считаться нецелесообразным. Если по результатам расчетов стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения исполнителя с учетом присоединения тепловой мощности заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения меньше или равна стоимости тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения до присоединения потребителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя , то присоединение объекта заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя – целесообразно.

**Значение радиуса эффективного теплоснабжения**

Таблица 49

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Источник | Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал | Подключенная нагрузка к тепловым сетям, Гкал/ч | Стоимость единицы тепловой энергии (мощности) в горячей воде, руб./Гкал | Радиус, км |
| Котельная №1 | 999,0 | 0,387 | н/д | 0,32 |
| Котельная №2 | 706,0 | 0,469 | н/д | 0,16 |
| Котельная №3 | 136,1 | 0,048 | н/д | 0,04 |
| Котельная №4 | 287,7 | 0,073 | н/д | 0,07 |
| Котельная №5 | 245,0 | 0,086 | н/д | 0,03 |
| Котельная №6 | 872,4 | 0,307 | н/д | 0,14 |
| Котельная №7 | 1257,5 | 0,971 | н/д | 0,50 |

**\*** информация по структуре тарифа, и утвержденных значений по тарифам не предоставлена

**Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя**

**Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей**

ИТП отсутствуют.

Данные об объёмах системы теплопотребления у потребителей приведены ниже.

Таблица 50

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Источник | Емкость систем теплопотребления | Кол-во нормативной подпиточной воды, т/год |
| Котельная №1 | н/д | н/д |
| Котельная №2 | н/д | н/д |
| Котельная №3 | н/д | н/д |
| Котельная №4 | н/д | н/д |
| Котельная №5 | н/д | н/д |
| Котельная №6 | н/д | н/д |
| Котельная №7 | н/д | н/д |

**Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения.**

Существующий и перспективный расход воды на компенсацию потерь и затрат теплоносителя при передаче тепловой энергии в зоне действия котельных в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик», м3.

Таблица 51

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Всего подпитка тепловой сети, в том числе: | 361,1 | 361,1 | 361,1 | 361,1 | 361,1 | 361,1 | 361,1 | 361,1 |
| нормативные утечки теплоносителя, в том числе: | 361,1 | 361,1 | 361,1 | 361,1 | 361,1 | 361,1 | 361,1 | 361,1 |
| Котельная №1 | 154,1 | 154,1 | 154,1 | 154,1 | 154,1 | 154,1 | 154,1 | 154,1 |
| Котельная №2 | 51,4 | 51,4 | 51,4 | 51,4 | 51,4 | 51,4 | 51,4 | 51,4 |
| Котельная №3 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| Котельная №4 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| Котельная №5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| Котельная №6 | 51,4 | 51,4 | 51,4 | 51,4 | 51,4 | 51,4 | 51,4 | 51,4 |
| Котельная №7 | 102,7 | 102,7 | 102,7 | 102,7 | 102,7 | 102,7 | 102,7 | 102,7 |
| сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС | – | – | – | – | – | – | – | – |

**Существующие и перспективные балансы производительности ВПУ и подпитки тепловой сети котельной №1 в зоне действия единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик»**

Таблица 52

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Ед. изм. | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Производительность ВПУ | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Срок службы | лет | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Количество баков – аккумуляторов теплоносителя | кд. | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Общая емкость баков- аккумуляторов | куб.м | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения | т/ч | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Всего подпитка тепловой сети, в том числе: | т/ч | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 |
| нормативные утечки теплоносителя | т/ч | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 |
| Сверхнормативные утечки теплоносителя | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой) | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Доля резерва | % | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |

\* ВПУ отсутствует

**Существующие и перспективные балансы производительности ВПУ и подпитки тепловой сети котельной №2 в зоне действия единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик»**

Таблица 53

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Ед. изм. | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Производительность ВПУ | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Срок службы | лет | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Количество баков – аккумуляторов теплоносителя | кд. | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Общая емкость баков- аккумуляторов | куб.м | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения | т/ч | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Всего подпитка тепловой сети, в том числе: | т/ч | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| нормативные утечки теплоносителя | т/ч | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| Сверхнормативные утечки теплоносителя | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой) | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Доля резерва | % | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |

\* ВПУ отсутствует

**Существующие и перспективные балансы производительности ВПУ и подпитки тепловой сети котельной №3 в зоне действия единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик»**

Таблица 54

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Ед. изм. | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Производительность ВПУ | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Срок службы | лет | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Количество баков – аккумуляторов теплоносителя | кд. | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Общая емкость баков- аккумуляторов | куб.м | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения | т/ч | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Всего подпитка тепловой сети, в том числе: | т/ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| нормативные утечки теплоносителя | т/ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Сверхнормативные утечки теплоносителя | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой) | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Доля резерва | % | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |

\* ВПУ отсутствует

**Существующие и перспективные балансы производительности ВПУ и подпитки тепловой сети котельной №4 в зоне действия единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик»**

Таблица 55

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Ед. изм. | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Производительность ВПУ | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Срок службы | лет | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Количество баков – аккумуляторов теплоносителя | кд. | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Общая емкость баков- аккумуляторов | куб.м | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения | т/ч | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Всего подпитка тепловой сети, в том числе: | т/ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| нормативные утечки теплоносителя | т/ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Сверхнормативные утечки теплоносителя | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой) | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Доля резерва | % | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |

\* ВПУ отсутствует

**Существующие и перспективные балансы производительности ВПУ и подпитки тепловой сети котельной №5 в зоне действия единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик»**

Таблица 56

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Ед. изм. | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Производительность ВПУ | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Срок службы | лет | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Количество баков – аккумуляторов теплоносителя | кд. | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Общая емкость баков- аккумуляторов | куб.м | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения | т/ч | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Всего подпитка тепловой сети, в том числе: | т/ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| нормативные утечки теплоносителя | т/ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Сверхнормативные утечки теплоносителя | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой) | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Доля резерва | % | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |

\* ВПУ отсутствует

**Существующие и перспективные балансы производительности ВПУ и подпитки тепловой сети котельной №6 в зоне действия единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик»**

Таблица 57

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Ед. изм. | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Производительность ВПУ | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Срок службы | лет | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Количество баков – аккумуляторов теплоносителя | кд. | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Общая емкость баков- аккумуляторов | куб.м | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения | т/ч | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Всего подпитка тепловой сети, в том числе: | т/ч | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| нормативные утечки теплоносителя | т/ч | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| Сверхнормативные утечки теплоносителя | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой) | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Доля резерва | % | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |

\* ВПУ отсутствует

**Существующие и перспективные балансы производительности ВПУ и подпитки тепловой сети котельной №7 в зоне действия единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик»**

Таблица 58

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Ед. изм. | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Производительность ВПУ | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Срок службы | лет | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Количество баков – аккумуляторов теплоносителя | кд. | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Общая емкость баков- аккумуляторов | куб.м | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения | т/ч | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Всего подпитка тепловой сети, в том числе: | т/ч | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 |
| нормативные утечки теплоносителя | т/ч | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 |
| Сверхнормативные утечки теплоносителя | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой) | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ | т/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Доля резерва | % | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |

\* ВПУ отсутствует

**Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития системы теплоснабжения**

**Описание сценариев развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения**

В соответствии с методическими рекомендациями к разработке (актуализации) схем теплоснабжения п.83 мастер-план схемы теплоснабжения рекомендуется разрабатывать на основании:

* решений по строительству генерирующих мощностей с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии, утвержденных в региональных схемах и программах перспективного развития электроэнергетики, разработанных в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 октября 2009 года N 823 "О схемах и программах перспективного развития электроэнергетики";
* решений о теплофикационных турбоагрегатах, не прошедших конкурентный отбор мощности в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2012 года N 437 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам функционирования оптового рынка электрической энергии и мощности";
* решений по строительству объектов с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии, утвержденных в соответствии с договорами поставки мощности;
* решений по строительству объектов генерации тепловой энергии, утвержденных в программах газификации поселение, городских округов.

В Лухском городском поселении данные решения отсутствуют.

Основным вариантом развития систем теплоснабжения является сохранение существующих систем с обеспечением надежного и качественного теплоснабжения:

* использование природного газа в качестве основного топлива как наиболее энергоэффективного, экологически чистого и безопасного топлива;
* повышение эффективности работы основного оборудования;
* замена основного и вспомогательного оборудования, выработавшего нормативный срок службы;
* установка автоматики регулирования отпуска тепловой энергии;
* установка приборов учета тепловой энергии;
* замена ветхих тепловых сетей (со кроком эксплуатации более 30 лет);
* строительство новых тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности, устройство перемычек превращает тепловую сеть в радиально-кольцевую.

**Технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения**

Нет необходимости.

**Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения**

Нет необходимости.

**Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии**

**Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии**

Согласно планам по газификации Лухского городского поселения и предоставленной информации администрацией в 2026 году планируется:

* работы по проектированию и строительству источников – газовых БМК №1, №2, №6, №7 взамен старых угольных котельных №1, №2, №6, №7 с подключением к существующим тепловым сетям;
* вывод угольных котельных №1, №2, №6, №7 из эксплуатации;
* работы по проектированию и строительству источников – газовых БМК №3, №4, №5 взамен старых угольных котельных №3, №4, №5 с подключением к существующим тепловым сетям;
* вывод угольных котельных №3, №4, №5 из эксплуатации;
* перевод части потребителей (частных домовладений) на индивидуальное отопление.

Строительство новых БМК требует выполнения следующих дополнительных мероприятий:

* строительство участков тепловых сетей с целью подключения БМК к существующим тепловым сетям;
* строительство сетей газоснабжения с целью подключения БМК к существующему газопроводу;
* строительство ГРПШ с целью подключения БМК ксистеме газоснабжения;
* строительство сетей водоснабжения с целью технологического присоединения БМК;
* строительство сетей водоотведения с целью технологического присоединения БМК;
* строительство электрических сетей 0,4 кВ с целью подключения БМКк системе электроснабжения;
* строительство системы резервного электроснабжения с целью обеспечения надёжности электроснабжения БМК.

**Котельная №1**

Учитывая планы по газификации пгт.Лух, планируется строительство газовой  
БМК №1 взамен угольной котельной №1, с подключением к существующим инженерным сетям и подключение потребителей. Ориентировочное время ввода в эксплуатацию газовой БМК 2026 год.

Переход на газовую БМК повысит эффективность, качество и надежность теплоснабжения, так же использование природного газ является наиболее экологически чистым и безопасным видом топлива. Новое газовое оборудование (котлы) позволит снизить удельный расход топлива на производство и отпуск тепловой энергии по сравнению с угольной котельной.

**Ориентировочные целевые показатели**

Таблица 59

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Производство тепловой энергии, Гкал | Удельный расход топлива на производство, кг.у.т./Гкал | Кол-во условного топлива, т.у.т. |
| Фактические значения за 2023 год | | | | |
| 1 | Котельная №1 | 1018,0 | 359,0 | 366,0 |
| Плановые значения за 2026 год | | | | |
| 1 | Котельная №1 | 1018,0 | 265,2 | 270 |
| 2 | БМК №1 | 938,6 | 155,25\* | 126,7 |

\*определяется в результате наладки основного оборудования, принято согласно Приказа №323 «Об утверждении порядка определения нормативов удельного расхода топлива».

**Котельная №2**

Учитывая планы по газификации пгт.Лух, планируется строительство газовойБМК №2 взамен угольной котельной №2, с подключением к существующим инженерным сетям и подключение потребителей. Ориентировочное время ввода в эксплуатацию газовой БМК 2026 год.

Переход на газовую БМК повысит эффективность, качество и надежность теплоснабжения, так же использование природного газ является наиболее экологически чистым и безопасным видом топлива. Новое газовое оборудование (котлы) позволит снизить удельный расход топлива на производство и отпуск тепловой энергии по сравнению с угольной котельной.

**Ориентировочные целевые показатели**

Таблица 60

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Производство тепловой энергии, Гкал | Удельный расход топлива на производство, кг.у.т./Гкал | Кол-во условного топлива, т.у.т. |
| Фактические значения за 2023 год | | | | |
| 1 | Котельная №2 | 934,9 | – | – |
| Плановые значения за 2026 год | | | | |
| 1 | Котельная №2 | 934,9 | – | – |
| 2 | БМК №2 | 723,1 | 155,25\* | 97,6 |

\*определяется в результате наладки основного оборудования, принято согласно Приказа №323 «Об утверждении порядка определения нормативов удельного расхода топлива».

**Котельная №3**

Учитывая планы по газификации пгт.Лух, планируется строительство газовойБМК №2 взамен угольной котельной №3, с подключением к существующим инженерным сетям и подключение потребителей. Ориентировочное время ввода в эксплуатацию газовой БМК 2026 год.

Переход на газовую БМК повысит эффективность, качество и надежность теплоснабжения, так же использование природного газ является наиболее экологически чистым и безопасным видом топлива. Новое газовое оборудование (котлы) позволит снизить удельный расход топлива на производство и отпуск тепловой энергии по сравнению с угольной котельной.

Ориентировочные целевые показатели

Таблица 61

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Производство тепловой энергии, Гкал | Удельный расход топлива на производство, кг.у.т./Гкал | Кол-во условного топлива, т.у.т. |
| Фактические значения за 2023 год | | | | |
| 1 | Котельная №3 | 139,1 | 478,0 | 39,3 |
| Плановые значения за 2026 год | | | | |
| 1 | Котельная №3 | 139,1 | 272,0 | 37,8 |
| 2 | БМК №3 | 723,1 | 154,1\* | 21,2 |

\*определяется в результате наладки основного оборудования, принято согласно Приказа №323 «Об утверждении порядка определения нормативов удельного расхода топлива».

**Котельная №4**

Учитывая планы по газификации пгт.Лух, планируется строительство газовойБМК №2 взамен угольной котельной №4, с подключением к существующим инженерным сетям и подключение потребителей. Ориентировочное время ввода в эксплуатацию газовой БМК 2026 год.

Переход на газовую БМК повысит эффективность, качество и надежность теплоснабжения, так же использование природного газ является наиболее экологически чистым и безопасным видом топлива. Новое газовое оборудование (котлы) позволит снизить удельный расход топлива на производство и отпуск тепловой энергии по сравнению с угольной котельной.

**Ориентировочные целевые показатели**

Таблица 62

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Производство тепловой энергии, Гкал | Удельный расход топлива на производство, кг.у.т./Гкал | Кол-во условного топлива, т.у.т. |
| Фактические значения за 2023 год | | | | |
| 1 | Котельная №4 | 319,6 | 294,3 | 50,4 |
| Плановые значения за 2026 год | | | | |
| 1 | Котельная №4 | 122,4 | 268,8 | 79,8 |
| 2 | БМК №4 | 122,4 | 154,1\* | 18,9 |

\*определяется в результате наладки основного оборудования, принято согласно Приказа №323 «Об утверждении порядка определения нормативов удельного расхода топлива».

**Котельная №5**

Учитывая планы по газификации пгт.Лух, планируется строительство газовойБМК №5 взамен угольной котельной №5, с подключением к существующим инженерным сетям и подключение потребителей. Ориентировочное время ввода в эксплуатацию газовой БМК 2026 год.

Переход на газовую БМК повысит эффективность, качество и надежность теплоснабжения, так же использование природного газ является наиболее экологически чистым и безопасным видом топлива. Новое газовое оборудование (котлы) позволит снизить удельный расход топлива на производство и отпуск тепловой энергии по сравнению с угольной котельной.

**Ориентировочные целевые показатели**

Таблица 63

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Производство тепловой энергии, Гкал | Удельный расход топлива на производство, кг.у.т./Гкал | Кол-во условного топлива, т.у.т. |
| Фактические значения за 2023 год | | | | |
| 1 | Котельная №5 | 250,0 | 283,0 | 36,9 |
| Плановые значения за 2026 год | | | | |
| 1 | Котельная №5 | 250,0 | 201,7 | 50,4 |
| 2 | БМК №5 | 247,5 | 154,1\* | 38,1 |

\*определяется в результате наладки основного оборудования, принято согласно Приказа №323 «Об утверждении порядка определения нормативов удельного расхода топлива».

**Котельная №6**

Учитывая планы по газификации пгт.Лух, планируется строительство газовойБМК №6 взамен угольной котельной №6, с подключением к существующим инженерным сетям и подключение потребителей. Ориентировочное время ввода в эксплуатацию газовой БМК 2026 год.

Переход на газовую БМК повысит эффективность, качество и надежность теплоснабжения, так же использование природного газ является наиболее экологически чистым и безопасным видом топлива. Новое газовое оборудование (котлы) позволит снизить удельный расход топлива на производство и отпуск тепловой энергии по сравнению с угольной котельной.

**Ориентировочные целевые показатели**

Таблица 64

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Производство тепловой энергии, Гкал | Удельный расход топлива на производство, кг.у.т./Гкал | Кол-во условного топлива, т.у.т. |
| Фактические значения за 2023 год | | | | |
| 1 | Котельная №6 | 891,9 | 298,0 | 266,0 |
| Плановые значения за 2026 год | | | | |
| 1 | Котельная №6 | 891,9 | 180,3 | 81,2 |
| 2 | БМК №6 | 863,7 | 155,25\* | 116,6 |

\*определяется в результате наладки основного оборудования, принято согласно Приказа №323 «Об утверждении порядка определения нормативов удельного расхода топлива».

**Котельная №7**

Учитывая планы по газификации пгт.Лух, планируется строительство газовойБМК №7 взамен угольной котельной №7, с подключением к существующим инженерным сетям и подключение потребителей. Ориентировочное время ввода в эксплуатацию газовой БМК 2026 год.

Переход на газовую БМК повысит эффективность, качество и надежность теплоснабжения, так же использование природного газ является наиболее экологически чистым и безопасным видом топлива. Новое газовое оборудование (котлы) позволит снизить удельный расход топлива на производство и отпуск тепловой энергии по сравнению с угольной котельной.

**Ориентировочные целевые показатели**

Таблица 65

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Производство тепловой энергии, Гкал | Удельный расход топлива на производство, кг.у.т./Гкал | Кол-во условного топлива, т.у.т. |
| Фактические значения за 2023 год | | | | |
| 1 | Котельная №7 | 1273,8 | 270,6 | 401,0 |
| Плановые значения за 2026 год | | | | |
| 1 | Котельная №7 | 1133,3 | 260,6 | 332,0 |
| 2 | БМК №7 | 1229,1 | 155,1\* | 165,8 |

\*определяется в результате наладки основного оборудования, принято согласно Приказа №323 «Об утверждении порядка определения нормативов удельного расхода топлива».

Ориентировочные затраты на строительство БМК приведены ниже.

**Строительство БМК №1**

Таблица 66

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование объекта строительства | Обоснование | Ед. изм. | Кол-во | Норматив цены строительства на 01.01.2024, тыс. руб. | Стоимость, тыс. руб. |
| **Строительство БМК№1** | | | | | | |
| 1 | Котельные блочно-модульные на газообразном топливе, теплопроизводительностью 0,2 МВт | "Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-19-2024. Сборник № 19. Здания и сооружения городской инфраструктуры" табл. 19-02-001-01 | 1 МВт | 0,6 | 18239,59 | 10943,754 |
| 2 | Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен Ивановской области | Техническая часть сборника 19, пункт 26 |  | 0,82 |  | 8973,878 |
| 3 | Регионально-климатический коэффициент | Техническая часть сборника 19, пункт 27 |  | 1,0 |  | 8973,878 |
| 4 | Перевод в прогнозный уровень цен (Индекс-дефлятор Минэкономразвития России) на 2025г - 7,8% |  |  | 1,078 |  | 9673,840 |
| 5 | Перевод в прогнозный уровень цен (Индекс-дефлятор Минэкономразвития России) на 2026г - 5,3% |  |  | 1,053 |  | 10186,554 |
| 6 | НДС, % |  |  | 20 |  | 2037,311 |
| 7 | **Итого с НДС** |  |  |  |  | **12223,865\*** |

\* Данная стоимость не включает в себя затраты на технологическое присоединение к сетям газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения; строительство сетей газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения для подключения БМК; строительство ГРПШ (в случае необходимости); организацию резервного электроснабжения; строительство участков тепловых сетей для подключения БМК к существующим тепловым сетям.

**Строительство БМК №2**

Таблица 67

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование объекта строительства | Обоснование | Ед. изм. | Кол-во | Норматив цены строительства на 01.01.2024, тыс. руб. | Стоимость, тыс. руб. |
| **Строительство БМК№2** | | | | | | |
| 1 | Котельные блочно-модульные на газообразном топливе, теплопроизводительностью 0,2 МВт | "Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-19-2024. Сборник № 19. Здания и сооружения городской инфраструктуры" табл. 19-02-001-01 | 1 МВт | 0,6 | 18239,59 | 10943,754 |
| 2 | Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен Ивановской области | Техническая часть сборника 19, пункт 26 |  | 0,82 |  | 8973,878 |
| 3 | Регионально-климатический коэффициент | Техническая часть сборника 19, пункт 27 |  | 1,0 |  | 8973,878 |
| 4 | Перевод в прогнозный уровень цен (Индекс-дефлятор Минэкономразвития России) на 2025г - 7,8% |  |  | 1,078 |  | 9673,840 |
| 5 | Перевод в прогнозный уровень цен (Индекс-дефлятор Минэкономразвития России) на 2026г - 5,3% |  |  | 1,053 |  | 10186,554 |
| 6 | НДС, % |  |  | 20 |  | 2037,311 |
| 7 | **Итого с НДС** |  |  |  |  | **12223,865\*** |

\* Данная стоимость не включает в себя затраты на технологическое присоединение к сетям газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения; строительство сетей газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения для подключения БМК; строительство ГРПШ (в случае необходимости); организацию резервного электроснабжения; строительство участков тепловых сетей для подключения БМК к существующим тепловым сетям.

**Строительство БМК №3**

Таблица 68

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование объекта строительства | Обоснование | Ед. изм. | Кол-во | Норматив цены строительства на 01.01.2024, тыс. руб. | Стоимость, тыс. руб. |
| **Строительство БМК№3** | | | | | | |
| 1 | Котельные блочно-модульные на газообразном топливе, теплопроизводительностью 0,2 МВт | "Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-19-2024. Сборник № 19. Здания и сооружения городской инфраструктуры" табл. 19-02-001-01 | 1 МВт | 0,0 | 20796,59 | 0,0 |
| 2 | то же, мощностью 1 МВт | то же, табл. 19-02-001-02 | 1 МВт | 0,0 | 13550,27 | 0,0 |
| 3 | то же, мощностью 3 МВт | то же, табл. 19-02-001-03 | 1 МВт | 0,0 | 11685,46 | 0,0 |
| **4** | **ИТОГО** |  |  | **0,128** | **21,445,72** | **2752,24** |
| 5 | Итого с коэффициентами перехода и региональными: | п.25, табл.1 |  |  | 0,82 | 2256,84 |
| 6 | Поправочный коэффициент |  |  |  | 1,0 | 2256,84 |
| 7 | Индекс-дефлятор на 2023 год |  |  |  | 5,3% | 119,61 |
| 8 | Итого с коэффициентами и индексами |  |  |  |  | 2376,45 |
| 9 | НДС, % |  | % |  | 20% | 475,29 |
| 10 | **Итого с НДС** |  |  |  |  | **2851,74** |

**Строительство БМК №4**

Таблица 69

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование объекта строительства | Обоснование | Ед. изм. | Кол-во | Норматив цены строительства на 01.01.2024, тыс. руб. | Стоимость, тыс. руб. |
| **Строительство БМК№4** | | | | | | |
| 1 | Котельные блочно-модульные на газообразном топливе, теплопроизводительностью 1 МВт | "Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-19-2024. Сборник № 19. Здания и сооружения городской инфраструктуры" табл. 19-02-001-01 | 1 МВт | 0,0 | 20796,59 | 0,0 |
| 2 | то же, мощностью 1 МВт | то же, табл. 19-02-001-02 | 1 МВт | 0,0 | 13550,27 | 0,0 |
| 3 | то же, мощностью 3 МВт | то же, табл. 19-02-001-03 | 1 МВт | 0,0 | 11685,46 | 0,0 |
| **4** | **ИТОГО** |  |  | **0,068** | **22485,07** | **1527,86** |
| 5 | Итого с коэффициентами перехода и региональными: | п.25, табл.1 |  |  | 0,82 | 1252,85 |
| 6 | Поправочный коэффициент |  |  |  | 1,0 | 1252,85 |
| 7 | Индекс-дефлятор на 2023 год |  |  |  | 5,3% | 66,40 |
| 8 | Итого с коэффициентами и индексами |  |  |  |  | 1319,25 |
| 9 | НДС, % |  | % |  | 20% | 263,85 |
| 10 | **Итого с НДС** |  |  |  |  | **1583,10** |

**Строительство БМК №5**

Таблица 70

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование объекта строительства | Обоснование | Ед. изм. | Кол-во | Норматив цены строительства на 01.01.2024, тыс. руб. | Стоимость, тыс. руб. |
| **Строительство БМК№5** | | | | | | |
| 1 | Котельные блочно-модульные на газообразном топливе, теплопроизводительностью 1 МВт | "Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-19-2024. Сборник № 19. Здания и сооружения городской инфраструктуры" табл. 19-02-001-01 | 1 МВт | 0,0 | 20796,59 | 0,0 |
| 2 | то же, мощностью 1 МВт | то же, табл. 19-02-001-02 | 1 МВт | 0,0 | 13550,27 | 0,0 |
| 3 | то же, мощностью 3 МВт | то же, табл. 19-02-001-03 | 1 МВт | 0,0 | 11685,46 | 0,0 |
| **4** | **ИТОГО** |  |  | **0,172** | **22297,37** | **3825,42** |
| 5 | Итого с коэффициентами перехода и региональными: | п.25, табл.1 |  |  | 0,82 | 3136,84 |
| 6 | Поправочный коэффициент |  |  |  | 1,0 | 3136,84 |
| 7 | Индекс-дефлятор на 2023 год |  |  |  | 5,3% | 166,25 |
| 8 | Итого с коэффициентами и индексами |  |  |  |  | 3303,10 |
| 9 | НДС, % |  | % |  | 20% | 660,62 |
| 10 | **Итого с НДС** |  |  |  |  | **3963,72** |

**Строительство БМК №6**

Таблица 71

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование объекта строительства | Обоснование | Ед. изм. | Кол-во | Норматив цены строительства на 01.01.2024, тыс. руб. | Стоимость, тыс. руб. |
| **Строительство БМК№6** | | | | | | |
| 1 | Котельные блочно-модульные на газообразном топливе, теплопроизводительностью 0,2 МВт | "Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-19-2024. Сборник № 19. Здания и сооружения городской инфраструктуры" табл. 19-02-001-01 | 1 МВт | 0,6 | 18239,59 | 10943,754 |
| 2 | Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен Ивановской области | Техническая часть сборника 19, пункт 26 |  | 0,82 |  | 8973,878 |
| 3 | Регионально-климатический коэффициент | Техническая часть сборника 19, пункт 27 |  | 1,0 |  | 8973,878 |
| 4 | Перевод в прогнозный уровень цен (Индекс-дефлятор Минэкономразвития России) на 2025г - 7,8% |  |  | 1,078 |  | 9673,840 |
| 5 | Перевод в прогнозный уровень цен (Индекс-дефлятор Минэкономразвития России) на 2026г - 5,3% |  |  | 1,053 |  | 10186,554 |
| 6 | НДС, % |  |  | 20 |  | 2037,311 |
| 7 | **Итого с НДС** |  |  |  |  | **12223,865\*** |

\* Данная стоимость не включает в себя затраты на технологическое присоединение к сетям газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения; строительство сетей газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения для подключения БМК; строительство ГРПШ (в случае необходимости); организацию резервного электроснабжения; строительство участков тепловых сетей для подключения БМК к существующим тепловым сетям.

**Строительство БМК №7**

Таблица 72

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование объекта строительства | Обоснование | Ед. изм. | Кол-во | Норматив цены строительства на 01.01.2024, тыс. руб. | Стоимость, тыс. руб. |
| **Строительство БМК№7** | | | | | | |
| 1 | Котельные блочно-модульные на газообразном топливе, теплопроизводительностью 1 МВт | "Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-19-2024. Сборник № 19. Здания и сооружения городской инфраструктуры" табл. 19-02-001-02 | 1 МВт | 1,2 | 14036,03 | 16843,24 |
| 2 | Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен Ивановской области | Техническая часть сборника 19, пункт 26 |  | 0,82 |  | 13811,45 |
| 3 | Регионально-климатический коэффициент | Техническая часть сборника 19, пункт 27 |  | 1,0 |  | 13811,45 |
| 4 | Перевод в прогнозный уровень цен (Индекс-дефлятор Минэкономразвития России) на 2025г - 7,8% |  |  | 1,078 |  | 14888,75 |
| 5 | Перевод в прогнозный уровень цен (Индекс-дефлятор Минэкономразвития России) на 2026г - 5,3% |  |  | 1,053 |  | 15677,85 |
| 6 | НДС, % |  |  | 20 |  | 3135,57 |
| 7 | **Итого с НДС** |  |  |  |  | **18813,42\*** |

\* Данная стоимость не включает в себя затраты на технологическое присоединение к сетям газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения; строительство сетей газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения для подключения БМК; строительство ГРПШ (в случае необходимости); организацию резервного электроснабжения; строительство участков тепловых сетей для подключения БМК к существующим тепловым сетям.

**Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии**

Предложения отсутствуют.

**Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения**

Предложения отсутствуют.

**Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных**

Источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии в Лухском городском поселении, отсутствуют.

**Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно**

Меры отсутствуют.

**Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии**

В переоборудовании котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не предусмотрено.

**Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы для каждого этапа, в том числе график перевода**

Переоборудование существующих источников тепловой энергии в источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии не планируется.

Для возможности переоборудования и строительства источников с комбинированной выработкой эклектической и тепловой энергии необходим следующий перечень документов:

* решения по строительству генерирующих мощностей с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии, утвержденные в региональных схемах и программах перспективного развития электроэнергетики, разработанные в соответствии с Постановлением Российской Федерации от 17 октября № 823 «О схемах и программах перспективного развития электроэнергетики»;
* решения по строительству объектов с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии, утвержденных в соответствии с договорами поставки мощности;
* решения по строительству объектов генерации тепловой мощности, утвержденных в программах газификации поселения, городских округов;
* решения связанные с отказом подключения потребителей к существующим электрическим сетям.

В связи с отсутствием вышеуказанных решений, переоборудование котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не планируется.

Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения

Утверждённые температурные графики не предоставлены.

Расчетной температурой наружного воздуха для пгтЛух, согласно действующему СП 131.13330.2020 "Строительная климатология", является - 29 градус Цельсия (температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью 0,92). Продолжительность периода, со средней суточной температурой воздуха ≤ 8°С, согласно СП 131.13330.2020 "Строительная климатология» составляет 214 суток, средняя температура воздуха –3,6 °С (ближайший населенный пункт г. Кинешма).

**Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей**

**Баланс мощности тепловой энергии в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик»**

Таблица 73

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование системы теплоснабжения | Подключенная нагрузка, Гкал/ч | Потери в тепловых сетях, Гкал/ч | Собственные  нужды источника, Гкал/ч | Располагаемая мощность нетто, Гкал/ч | Хозяйственные нужды, Гкал/ч | Резерв, Гкал/ч |
| Котельная №1 | 0,387 | 0,093 | 0,024 | 4,8 | – | 4,296 |
| Котельная №2 | 0,469 | 0,071 | 0,026 | 3,2 | – | 2,634 |
| Котельная №3 | 0,048 | 0,047 | 0,012 | 0,16 | – | 0,053 |
| Котельная №4 | 0,073 | 0,186 | 0,012 | 1,26 | – | 0,990 |
| Котельная №5 | 0,086 | 0,041 | 0,011 | 0,16 | – | 0,022 |
| Котельная №6 | 0,307 | 0,093 | 0,024 | 2,6 | – | 2,177 |
| Котельная №7 | 0,971 | 0,23 | 0,016 | 3,2 | – | 1,983 |

**Котельная №1**

Таблица 74

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметр | Ед. изм. | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Установленная мощность | Гкал/ч | 4,8 | 4,8 | 4,8 | 4,8 | 4,8 | – | – | – |
| Располагаемая мощность | Гкал/ч | 4,8 | 4,8 | 4,8 | 4,8 | 4,8 | – | – | – |
| Мощность нетто | Гкал/ч | 4,776 | 4,776 | 4,776 | 4,776 | 4,776 | – | – | – |
| Резерв | Гкал/ч | 4,296 | 4,296 | 4,296 | 4,296 | 4,296 | – | – | – |

**Котельная №2**

Таблица 75

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметр | Ед. изм. | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Установленная мощность | Гкал/ч | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | – | – | – |
| Располагаемая мощность | Гкал/ч | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | – | – | – |
| Мощность нетто | Гкал/ч | 3,174 | 3,174 | 3,174 | 3,174 | 3,174 | – | – | – |
| Резерв | Гкал/ч | 2,634 | 2,634 | 2,634 | 2,634 | 2,634 | – | – | – |

**Котельная №3**

Таблица 76

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметр | Ед. изм. | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Установленная мощность | Гкал/ч | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | – | – | – |
| Располагаемая мощность | Гкал/ч | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | – | – | – |
| Мощность нетто | Гкал/ч | 0,148 | 0,148 | 0,148 | 0,148 | 0,148 | – | – | – |
| Резерв | Гкал/ч | 0,053 | 0,053 | 0,053 | 0,053 | 0,053 | – | – | – |

**Котельная №4**

Таблица 77

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметр | Ед. изм. | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Установленная мощность | Гкал/ч | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 | – | – | – |
| Располагаемая мощность | Гкал/ч | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 | – | – | – |
| Мощность нетто | Гкал/ч | 1,248 | 1,248 | 1,248 | 1,248 | 1,248 | – | – | – |
| Резерв | Гкал/ч | 0,990 | 0,990 | 0,990 | 0,990 | 0,990 | – | – | – |

**Котельная №5**

Таблица 78

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметр | Ед. изм. | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Установленная мощность | Гкал/ч | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | – | – | – |
| Располагаемая мощность | Гкал/ч | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | – | – | – |
| Мощность нетто | Гкал/ч | 0,149 | 0,149 | 0,149 | 0,149 | 0,149 | – | – | – |
| Резерв | Гкал/ч | 0,022 | 0,022 | 0,022 | 0,022 | 0,022 | – | – | – |

**Котельная №6**

Таблица 79

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметр | Ед. изм. | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Установленная мощность | Гкал/ч | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | – | – | – |
| Располагаемая мощность | Гкал/ч | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | – | – | – |
| Мощность нетто | Гкал/ч | 2,576 | 2,576 | 2,576 | 2,576 | 2,576 | – | – | – |
| Резерв | Гкал/ч | 2,177 | 2,177 | 2,177 | 2,177 | 2,177 | – | – | – |

**Котельная №7**

Таблица 80

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметр | Ед. изм. | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Установленная мощность | Гкал/ч | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | – | – | – |
| Располагаемая мощность | Гкал/ч | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | – | – | – |
| Мощность нетто | Гкал/ч | 3,184 | 3,184 | 3,184 | 3,184 | 3,184 | – | – | – |
| Резерв | Гкал/ч | 1,983 | 1,983 | 1,983 | 1,983 | 1,983 | – | – | – |

**БМК №1**

Таблица 81

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметр | Ед. изм. | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Установленная мощность | Гкал/ч | – | – | – | – | – | 0,5154 | 0,5154 | 0,5154 |
| Располагаемая мощность | Гкал/ч | – | – | – | – | – | 0,5154 | 0,5154 | 0,5154 |
| Мощность нетто | Гкал/ч | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Резерв | Гкал/ч | – | – | – | – | – |  |  |  |

**БМК №2**

Таблица 82

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметр | Ед. изм. | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Установленная мощность | Гкал/ч | – | – | – | – | – | 0,5154 | 0,5154 | 0,5154 |
| Располагаемая мощность | Гкал/ч | – | – | – | – | – | 0,5154 | 0,5154 | 0,5154 |
| Мощность нетто | Гкал/ч | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Резерв | Гкал/ч | – | – | – | – | – |  |  |  |

**БМК №3**

Таблица 83

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметр | Ед. изм. | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Установленная мощность | Гкал/ч | – | – | – | – | – | 0,110 | 0,110 | 0,110 |
| Располагаемая мощность | Гкал/ч | – | – | – | – | – | 0,110 | 0,110 | 0,110 |
| Мощность нетто | Гкал/ч | – | – | – | – | – | 0,109 | 0,109 | 0,109 |
| Резерв | Гкал/ч | – | – | – | – | – | 0,014 | 0,014 | 0,014 |

**БМК №4**

Таблица 84

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметр | Ед. изм. | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Установленная мощность | Гкал/ч | – | – | – | – | – | 0,058 | 0,058 | 0,058 |
| Располагаемая мощность | Гкал/ч | – | – | – | – | – | 0,058 | 0,058 | 0,058 |
| Мощность нетто | Гкал/ч | – | – | – | – | – | 0,058 | 0,058 | 0,058 |
| Резерв | Гкал/ч | – | – | – | – | – | 0,058 | 0,058 | 0,058 |

**БМК №5**

Таблица 85

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметр | Ед. изм. | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Установленная мощность | Гкал/ч | – | – | – | – | – | 0,148 | 0,148 | 0,148 |
| Располагаемая мощность | Гкал/ч | – | – | – | – | – | 0,148 | 0,148 | 0,148 |
| Мощность нетто | Гкал/ч | – | – | – | – | – | 0,146 | 0,146 | 0,146 |
| Резерв | Гкал/ч | – | – | – | – | – | 0,019 | 0,019 | 0,019 |

**БМК №6**

Таблица 86

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметр | Ед. изм. | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Установленная мощность | Гкал/ч | – | – | – | – | – | 0,5154 | 0,5154 | 0,5154 |
| Располагаемая мощность | Гкал/ч | – | – | – | – | – | 0,5154 | 0,5154 | 0,5154 |
| Мощность нетто | Гкал/ч | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Резерв | Гкал/ч | – | – | – | – | – |  |  |  |

**БМК №7**

Таблица 87

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметр | Ед. изм. | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Установленная мощность | Гкал/ч | – | – | – | – | – | 1,0308 | 1,0308 | 1,0308 |
| Располагаемая мощность | Гкал/ч | – | – | – | – | – | 1,0308 | 1,0308 | 1,0308 |
| Мощность нетто | Гкал/ч | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Резерв | Гкал/ч | – | – | – | – | – |  |  |  |

**Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива**

Предложения отсутствуют.

**Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей**

**Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии**

Предложения отсутствуют.

**Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку**

Предложения отсутствуют.

**Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения**

Предложения отсутствуют.

**Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных по основаниям, указанным в подпункте "г" пункта 10 Постановления Правительства РФ №154 от 22.02.2012**

В целях подключения вновь строящихся газовых БМК к существующим сетям теплоснабжения предполагается строительство участков тепловых сетей.

Таблица 88

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Начальный узел | Конечный узел | Тип прокладки | Длина\*, м | Диаметр наружный рекомендуемый, мм | Дата ввода |
| **Сети отопления от БМК №1. Кадастровый номер: 37:10:020119:584** | | | | | | |
| 1 | БМК №1 | У-2 | Надземный | 15 | 108 | 2026 |
| **Сети отопленияот БМК №2. Кадастровый номер: 37:10:020119:585** | | | | | | |
|  | БМК №2 | У-1 | Надземный | 20 | 108 | 2026 |
|  | У-1А | У-1Б | Подземный | 26 | 45 | 2026 |
|  | У-1Б | м.Сосновый Бор, д.6 (гараж) | Подземный | 15 | 38 | 2026 |
| **Сети отопленияот БМК №6. Кадастровый номер:37:10:020112:527** | | | | | | |
|  | БМК №6 | У-1 | Надземный | 9 | 45 | 2026 |
|  | БМК №6 | У-2 | Надземный | 10 | 108 | 2026 |
| **Сети отопленияот БМК №7. Кадастровый номер:37:10:000000:306** | | | | | | |
|  | БМК №7 | У-1а | Надземный | 15 | 38 | 2026 |
|  | БМК №7 | У-1 | Надземный | 48 | 133 | 2026 |

**Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей**

Повышение уровня надежности и безопасности теплоснабжения существующих и перспективных потребителей, увеличениекачества предоставления услуг потребителям, а также улучшающие технико-экономические показатели работы системы отопления пгт.Лухзапланировано за счет осуществления следующих мероприятий:

* реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметров трубопроводов для обеспечения нормативного гидравлического режима, а также во избежание превышения допустимой величины давления в обратном трубопроводе систем теплопотребления потребителей;
* реконструкция тепловых сетей со снижением диаметров трубопроводов для снижения технологические потери в тепловых сетях;
* реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса и износом трубопроводов для снижения технологические потери в тепловых сетях и снижения аварийности работы системы теплоснабжения.

Таблица 89

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Начальный узел | Конечный узел | Тип прокладки | Длина\*, м | Диаметр наружный, мм | Диаметр наружный рекомендуемый, мм | Дата ввода |
| **Сети отопления от БМК №1. Кадастровый номер: 37:10:020119:584** | | | | | | | |
| 1 | У-2 | У-1 | Надземный | 29 | 159 | 76 | 2027 |
| 2 | У-1 | ул.Первомайская, д.101, с.4 | Надземный | 30 | 159 | 76 | 2027 |
| 3 | У-2 | ул.Первомайская, д.101, с.1 | Надземный | 142 | 159 | 89 | 2027 |
| **Сети отопленияот БМК №2. Кадастровый номер: 37:10:020119:585** | | | | | | | |
| 4 | У-1 | м.Сосновый Бор, д.1 (ЦРБ) | Подземный | 60 | 108 | 89 | 2027 |
| 5 | У-1 | У-2 | Подземный | 65 | 108 | 76 | 2027 |
| 6 | У-2 | м.Сосновый Бор, д.2 | Подземный | 35 | 57 | 57 | 2027 |
| 7 | У-2 | м.Сосновый Бор, д.1 (хоз.блок) | Подземный | 73 | 57 | 57 | 2027 |
| 8 | У-1 | У-1А | Подземный | 40 | 159 | 45 | 2027 |
| 9 | У-1Б | м.Сосновый Бор, д.8 | Подземный | 10 | 57 | 32 | 2027 |
| **Сети отопленияот БМК №6. Кадастровый номер:37:10:020112:527** | | | | | | | |
| 10 | У-1 | У-01 | Надземный | 29 | 57 | 45 | 2027 |
| 11 | У-01 | ул.Речная, д.13 | Надземный | 18 | 32 | 32 | 2027 |
| 12 | У-01 | У-01А | Надземный | 22 | 57 | 45 | 2027 |
| 13 | У-01А | У-02 | Надземный | 5 | 57 | 45 | 2027 |
| 14 | У-02 | ул.Речная, д.6 | Надземный | 9,5 | 32 | 32 | 2027 |
| 15 | У-02 | ул.Речная, д.8 | Надземный | 11 | 32 | 32 | 2027 |
| 16 | У-01А | У-03 | Надземный | 39 | 32 | 32 | 2027 |
| 17 | У-03 | У-04 | Надземный | 8,5 | 32 | 32 | 2027 |
| 18 | У-04 | ул.Речная, д.10-1 | Надземный | 1 | 25 | 25 | 2027 |
| 19 | У-04 | ул.Речная, д.10-2 | Надземный | 7 | 25 | 25 | 2027 |
| 20 | У-2 | У-05Д | Надземный | 43 | 76 | 57 | 2027 |
| 21 | У-05Д | У-05Г | Надземный | 5 | 76 | 57 | 2027 |
| 22 | У-05Г | У-05 | Надземный | 19 | 76 | 57 | 2027 |
| 23 | У-05 | У-05В | Надземный | 18 | 57 | 57 | 2027 |
| 24 | У-05В | ул.Октябрьская, д.81а | Подземный | 9 | 57 | 57 | 2027 |
| 25 | У-05 | У-05А | Надземный | 47 | 57 | 45 | 2027 |
| 26 | У-05А | У-05Б | Подземный | 7,5 | 57 | 45 | 2027 |
| 27 | У-05Б | ул.Октябрьская, д.81 | Надземный | 2,5 | 57 | 45 | 2027 |
| 28 | У-2 | У-06 | Надземный | 90 | 76 | 76 | 2027 |
| 29 | У-06 | ул.Октябрьская, д.77 | Надземный | 8,5 | 25 | 32 | 2026 |
| 30 | У-06 | У-06А | Надземный | 45 | 76 | 76 | 2027 |
| 31 | У-06А | ул.Октябрьская, д.73 | Надземный | 48,5 | 76 | 76 | 2027 |
| 32 | У-2 | У-07 | Надземный | 34 | 76 | 76 | 2027 |
| 33 | У-07 | ул.Речная, д.17 | Надземный | 24 | 32 | 32 | 2027 |
| 34 | У-07 | У-08 | Надземный | 13 | 76 | 76 | 2027 |
| 35 | У-08 | У-09 | Надземный | 37 | 25 | 45 | 2026 |
| 36 | У-09 | ул.Речная, д.1-б | Надземный | 9 | 25 | 32 | 2026 |
| 37 | У-09 | У-10 | Надземный | 9 | 25 | 45 | 2026 |
| 38 | У-10 | У-10В | Надземный | 8 | 25 | 32 | 2026 |
| 39 | У-10В | ул.Речная, д.1 | Подземный | 40 | 25 | 32 | 2026 |
| 40 | У-10 | У-10А | Надземный | 8 | 25 | 38 | 2026 |
| 41 | У-10А | У-10Б | Подземный | 27 | 25 | 38 | 2026 |
| 42 | У-10Б | ул.Речная, д.4-1 | Подземный | 2 | 25 | 25 | 2027 |
| 43 | У-10Б | ул.Речная, д.4-2 | Подземный | 16 | 25 | 25 | 2027 |
| 44 | У-08 | У-11А | Надземный | 10 | 76 | 76 | 2027 |
| 45 | У-11А | ул.Речная, д.5 | Надземный | 4,5 | 25 | 25 | 2027 |
| 46 | У-11А | У-11 | Надземный | 1 | 76 | 76 | 2027 |
| 47 | У-11 | ул.Речная, д.7 | Надземный | 12 | 25 | 32 | 2026 |
| 48 | У-11 | У-12 | Надземный | 26,5 | 76 | 76 | 2027 |
| 49 | У-12 | ул.Речная, д.9 | Надземный | 38 | 32 | 32 | 2027 |
| 50 | У-12 | У-12Б | Надземный | 1,5 | 32 | 32 | 2027 |
| 51 | У-12Б | ул.Речная, д.3 | Надземный | 3 | 32 | 32 | 2027 |
| 52 | У-12 | У-12А | Надземный | 25 | 25 | 57 | 2026 |
| 53 | У-12А | ул.Речная, д.2 | Подземный | 22,5 | 25 | 57 | 2026 |
| **Сети отопленияот БМК №7. Кадастровый номер:37:10:000000:306** | | | | | | | |
| 54 | У-1а | ул.Школьная, д.22 | Надземный | 81 | 32 | 38 | 2027 |
| 55 | У-1 | ул.Школьная, д.22А | Надземный | 59 | 76 | 76 | 2027 |
| 56 | У-1 | У-2 | Надземный | 23 | 108 | 133 | 2026 |
| 57 | У-2 | ул.Школьная, д.13 (школа) | Надземный | 56 | 108 | 108 | 2027 |
| 58 | У-2 | У-2А | Надземный | 53 | 108 | 89 | 2027 |
| 59 | У-2А | У-3 | Надземный | 65 | 76 | 89 | 2026 |
| 60 | У-3 | ул.Школьная, д.5 | Надземный | 73 | 57 | 57 | 2027 |
| 61 | У-3 | У-4 | Надземный | 33 | 76 | 89 | 2026 |
| 62 | У-4 | ул.Школьная, д.11 | Надземный | 2 | 76 | 45 | 2027 |
| 63 | У-4 | У-4А | Надземный | 13 | 108 | 89 | 2027 |
| 64 | У-4А | У-5 | Надземный | 89 | 76 | 89 | 2026 |
| 65 | У-5 | ул.Пушкина, д.38 | Надземный | 8 | 32 | 25 | 2027 |
| 66 | У-5 | У-6 | Надземный | 110 | 76 | 76 | 2027 |
| 67 | У-6 | У-6Б | Подземный | 23 | 45 | 38 | 2027 |
| 68 | У-6Б | ул.Садовая, д.6 | Надземный | 5 | 45 | 38 | 2027 |
| 69 | У-6 | У-6А | Надземный | 5 | 76 | 76 | 2027 |
| 70 | У-6А | У-6В | Подземный | 14,5 | 76 | 76 | 2027 |
| 71 | У-6В | У-7 | Надземный | 10,5 | 76 | 76 | 2027 |
| 72 | У-7 | ул.Садовая, д.1 | Подземный | 45 | 32 | 38 | 2027 |
| 73 | У-7 | У-8 | Надземный | 22 | 57 | 76 | 2026 |
| 74 | У-8 | ул.Садовая, д.3 | Подземный | 45 | 32 | 38 | 2027 |
| 75 | У-8 | У-9 | Надземный | 13 | 57 | 76 | 2026 |
| 76 | У-9 | У-9А | Надземный | 45 | 32 | 57 | 2026 |
| 77 | У-9А | ул.Садовая, д.5 | Надземный | 8 | 32 | 57 | 2026 |

\* - длина указана в двухтрубном исчислении

**Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения**

Предложения отсутствуют.

**Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения**

Предложения отсутствуют.

**Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения**

Предложения отсутствуют.

**Раздел 8. Перспективные топливные балансы**

**Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе**

Перспективные топливные балансы по источникам тепловой энергии (котельными) в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик»

Таблица 90

| № | Наименование котельной | Вид топлива | Наименование показателя | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Котельная №1 | Каменный уголь | Выработка тепловой энергии, Гкал | 1019,0 | 1018,0 | 1018,0 | 1018,0 | 1018,0 | – | – | – |
| Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал | 359,0 | 265,2 | 265,2 | 265,2 | 265,2 | – | – | – |
| Расход условного топлива, т.у.т. | 366,0 | 270,0 | 270,0 | 270,0 | 270,0 | – | – | – |
| Расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.) | 452,4 | 316,7 | 316,7 | 316,7 | 316,7 | – | – | – |
| Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)/Гкал | 2,021 | 1,493 | 1,493 | 1,493 | 1,493 | – | – | – |
| ННЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| НЭЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| ОНЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| БМК №1 | Природный газ | Выработка тепловой энергии, Гкал | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Расход условного топлива, т.у.т. | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.) | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)/Гкал | – | – | – | – | – |  |  |  |
| ННЗТ мазут | – | – | – | – | – |  |  |  |
| НЭЗТ мазут | – | – | – | – | – |  |  |  |
| ОНЗТ мазут | – | – | – | – | – |  |  |  |
| 2 | Котельная №2 | Каменный уголь | Выработка тепловой энергии, Гкал | 678,0 | 715,0 | 715,0 | 715,0 | 715,0 | – | – | – |
| Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал | 584,0 | 270,0 | 270,0 | 270,0 | 270,0 | – | – | – |
| Расход условного топлива, т.у.т. | 488,4 | 226,4 | 226,4 | 226,4 | 226,4 | – | – | – |
| Расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.) | 151,7 | 109,5 | 109,5 | 109,5 | 109,5 | – | – | – |
| Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)/Гкал | 2,192 | 1,013 | 1,013 | 1,013 | 1,013 | – | – | – |
| ННЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| НЭЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| ОНЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| БМК №2 | Природный газ | Выработка тепловой энергии, Гкал | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Расход условного топлива, т.у.т. | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.) | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)/Гкал | – | – | – | – | – |  |  |  |
| ННЗТ мазут | – | – | – | – | – |  |  |  |
| НЭЗТ мазут | – | – | – | – | – |  |  |  |
| ОНЗТ мазут | – | – | – | – | – |  |  |  |
| 3 | Котельная №3 | Каменный уголь | Выработка тепловой энергии, Гкал | 139,1 | 139,1 | 139,1 | 139,1 | 139,1 | – | – | – |
| Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал | 487,0 | 272,0 | 272,0 | 272,0 | 272,0 | – | – | – |
| Расход условного топлива, т.у.т. | 39,3 | 37,8 | 37,8 | 37,8 | 37,8 | – | – | – |
| Расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.) | 48,5 | 44,4 | 44,4 | 44,4 | 44,4 | – | – | – |
| Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)/Гкал | 0,090 | 0,051 | 0,051 | 0,051 | 0,051 | – | – | – |
| ННЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| НЭЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| ОНЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| БМК №3 | Природный газ | Выработка тепловой энергии, Гкал | – | – | – | – | – | 137,5 | 137,5 | 137,5 |
| Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал | – | – | – | – | – | 154,1 | 154,1 | 154,1 |
| Расход условного топлива, т.у.т. | – | – | – | – | – | 21,2 | 21,2 | 21,2 |
| Расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.) | – | – | – | – | – | 17,6 | 17,6 | 17,6 |
| Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)/Гкал | – | – | – | – | – | 0,014 | 0,014 | 0,014 |
| ННЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| НЭЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| ОНЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 4 | Котельная №4 | Каменный уголь | Выработка тепловой энергии, Гкал | 319,6 | 297,0 | 297,0 | 297,0 | 297,0 | – | – | – |
| Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал | 294,3 | 268,8 | 268,8 | 268,8 | 268,8 | – | – | – |
| Расход условного топлива, т.у.т. | 50,4 | 79,8 | 79,8 | 79,8 | 79,8 | – | – | – |
| Расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.) | 62,3 | 93,6 | 93,6 | 93,6 | 93,6 | – | – | – |
| Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)/Гкал | 0,435 | 0,397 | 0,397 | 0,397 | 0,397 | – | – | – |
| ННЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| НЭЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| ОНЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| БМК №4 | Природный газ | Выработка тепловой энергии, Гкал | – | – | – | – | – | 122,4 | 122,4 | 122,4 |
| Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал | – | – | – | – | – | 154,1 | 154,1 | 154,1 |
| Расход условного топлива, т.у.т. | – | – | – | – | – | 18,9 | 18,9 | 18,9 |
| Расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.) | – | – | – | – | – | 15,7 | 15,7 | 15,7 |
| Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)/Гкал | – | – | – | – | – | 0,007 | 0,007 | 0,007 |
| ННЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| НЭЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| ОНЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 5 | Котельная №5 | Каменный уголь | Выработка тепловой энергии, Гкал | 250,0 | 250,0 | 250,0 | 250,0 | 250,0 | – | – | – |
| Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал | 283,0 | 201,7 | 201,7 | 201,7 | 201,7 | – | – | – |
| Расход условного топлива, т.у.т. | 36,9 | 50,4 | 50,4 | 50,4 | 50,4 | – | – | – |
| Расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.) | 45,5 | 59,1 | 59,1 | 59,1 | 59,1 | – | – | – |
| Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)/Гкал | 0,053 | 0,038 | 0,038 | 0,038 | 0,038 | – | – | – |
| ННЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| НЭЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| ОНЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| БМК №5 | Природный газ | Выработка тепловой энергии, Гкал | – | – | – | – | – | 247,5 | 247,5 | 247,5 |
| Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал | – | – | – | – | – | 154,1 | 154,1 | 154,1 |
| Расход условного топлива, т.у.т. | – | – | – | – | – | 38,1 | 38,1 | 38,1 |
| Расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.) | – | – | – | – | – | 31,6 | 31,6 | 31,6 |
| Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)/Гкал | – | – | – | – | – | 0,019 | 0,019 | 0,019 |
| ННЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| НЭЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| ОНЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 6 | Котельная №6 | Каменный уголь | Выработка тепловой энергии, Гкал | 891,9 | 891,9 | 891,9 | 891,9 | 891,9 | – | – | – |
| Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал | 298,0 | 180,3 | 180,3 | 180,3 | 180,3 | – | – | – |
| Расход условного топлива, т.у.т. | 266,0 | 160,8 | 160,8 | 160,8 | 160,8 | – | – | – |
| Расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.) | 328,6 | 188,6 | 188,6 | 188,6 | 188,6 | – | – | – |
| Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)/Гкал | 0,909 | 0,550 | 0,550 | 0,550 | 0,550 | – | – | – |
| ННЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| НЭЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| ОНЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| БМК №6 | Природный газ | Выработка тепловой энергии, Гкал | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Расход условного топлива, т.у.т. | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.) | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)/Гкал | – | – | – | – | – |  |  |  |
| ННЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| НЭЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| ОНЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 7 | Котельная №7 | Каменный уголь | Выработка тепловой энергии, Гкал | 1378,4 | 1273,8 | 1273,8 | 1273,8 | 1273,8 | – | – | – |
| Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал | 270,6 | 260,6 | 260,6 | 260,6 | 260,6 | – | – | – |
| Расход условного топлива, т.у.т. | 401,0 | 332,0 | 332,0 | 332,0 | 332,0 | – | – | – |
| Расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.) | 495,0 | 389,4 | 389,4 | 389,4 | 389,4 | – | – | – |
| Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)/Гкал | 1,016 | 0,978 | 0,978 | 0,978 | 0,978 | – | – | – |
| ННЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| НЭЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| ОНЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| БМК №7 | Природный газ | Выработка тепловой энергии, Гкал | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Расход условного топлива, т.у.т. | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.) | – | – | – | – | – |  |  |  |
| Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)/Гкал | – | – | – | – | – |  |  |  |
| ННЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| НЭЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |
| ОНЗТ мазут | – | – | – | – | – | – | – | – |

**Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии**

Котельная №1 - основным видом топлива является каменный уголь.

Котельная №2 - основным видом топлива является каменный уголь.

Котельная №3 - основным видом топлива является каменный уголь и дрова.

Котельная №4 - основным видом топлива является каменный уголь и дрова.

Котельная №5 - основным видом топлива является каменный уголь и дрова.

Котельная №6 - основным видом топлива является каменный уголь.

Котельная №7 - основным видом топлива является каменный уголь.

**Виды топлива их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения**

Таблица 91

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименованиекотельной | Вид поставляемого топлива | Место поставки | Характеристика топлива | | | Объем потребляемого топлива, т.у.т. | Доля от общего топлива |
| Низшая теплотворная способность ккал/куб.м. (Ккал/кг) | Вязкость и температура вспышки | Содержание примесей мах, % |
| 1 | Котельная №1 | Каменный уголь | пгт. Лух | н/д | н/д | н/д | н/д | – |
| 2 | Котельная №2 | Каменный уголь | пгт. Лух | н/д | н/д | н/д | н/д | – |
| 3 | Котельная №3 | Каменный уголь/дрова | пгт. Лух | н/д | н/д | н/д | н/д | – |
| 4 | Котельная №4 | Каменный уголь/дрова | пгт. Лух | н/д | н/д | н/д | н/д | – |
| 5 | Котельная №5 | Каменный уголь/дрова | пгт. Лух | н/д | н/д | н/д | н/д | – |
| 6 | Котельная №6 | Каменный уголь | пгт. Лух | н/д | н/д | н/д | н/д | – |
| 7 | Котельная №7 | Каменный уголь | пгт. Лух | н/д | н/д | н/д | н/д | – |

**Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе**

Преобладающим видом топлива в Лухском городском поселении является каменный уголь.

Таблица 92

| № | Наименование | Вид поставляемого топлива | Годовой расход натурального топлива, куб.м. (тн.) |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | **Лухское городское поселение, в т.ч.** | Каменный уголь | 1920,6 |
| 1.1 | Котельная №1 | Каменный уголь | 452,4 |
| 1.2 | Котельная №2 | Каменный уголь | 488,4 |
| 1.3 | Котельная №3 | Каменный уголь | 48,5 |
| 1.4 | Котельная №4 | Каменный уголь | 62,3 |
| 1.5 | Котельная №5 | Каменный уголь | 45,5 |
| 1.6 | Котельная №6 | Каменный уголь | 328,6 |
| 1.7 | Котельная №7 | Каменный уголь | 495,0 |

**Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, сельского округа**

Приоритетным направлением развития топливного баланса систем теплоснабжения является повсеместное использование природного газа в качестве основного топлива как наиболее экологически чистого и безопасного топлива.

При отсутствии отключений/подключений потребителей к/от централизованной системе теплоснабжения, переключений потребителей между источниками тепловой энергии топливный баланс останется на уровне базового периода и будет зависеть от параметров наружного воздуха.

Таблица 93

| № | Наименование | Вид поставляемого топлива | Перспективный годовой расход натурального топлива (природного газа), тыс.куб.м | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| 1 | **Лухское городское поселение, в т.ч.** | Природный газ | – | – | – |  |  |  |
| 1.1 | БМК №1 | Природный газ | – | – | – |  |  |  |
| 1.2 | БМК №2 | Природный газ | – | – | – |  |  |  |
| 1.3 | БМК №3 | Природный газ | – | – | – | 17,6 | 17,6 | 17,6 |
| 1.4 | БМК №4 | Природный газ | – | – | – | 15,7 | 15,7 | 15,7 |
| 1.5 | БМК №5 | Природный газ | – | – | – | 31,6 | 31,6 | 31,6 |
| 1.6 | БМК №6 | Природный газ | – | – | – |  |  |  |
| 1.7 | БМК №7 | Природный газ | – | – | – |  |  |  |

**Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию**

**Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии**

Таблица 94

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование системы теплоснабжения | Наименование предприятия, эксплуатирующего тепловые сети и котельную | Мероприятия | Ориентировочная дата внедрения мероприятия | Ориентировочная стоимость, млн. руб. |
| Котельная №1 | МУП ЖКХ «Тепловик» | Строительство газовой БМК №1 | 2026 | 12,223865 |
| Котельная №2 | МУП ЖКХ «Тепловик» | Строительство газовой БМК №2 | 2026 | 12,223865 |
| Котельная №3 | МУП ЖКХ «Тепловик» | Строительство газовой БМК №3 | 2026 | 2,85174 |
| Котельная №4 | МУП ЖКХ «Тепловик» | Строительство газовой БМК №4 | 2026 | 1,58310 |
| Котельная №5 | МУП ЖКХ «Тепловик» | Строительство газовой БМК №5 | 2026 | 3,96372 |
| Котельная №6 | МУП ЖКХ «Тепловик» | Строительство газовой БМК №6 | 2026 | 12,223865 |
| Котельная №7 | МУП ЖКХ «Тепловик» | Строительство газовой БМК №7 | 2026 | 18,81342 |
| **ВСЕГО** | | | | **63,883575** |

Инвестиционные программы теплоснабжающих организаций по объектам теплоснабжения, расположенных на территории Лухского городского полселения, на момент актуализации схемы теплоснабжения поселения отсутствуют.

**Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов**

Предложения отсутствуют.

**Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения**

Предложения отсутствуют.

**Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям**

Выполнить оценку эффективности не представляется возможным.

**Величина фактических осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации**

Данные отсутствуют.

**Раздел 10. Решение об определении единой теплоснабжающей организации**

**Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)**

Решениеотсутствует.

**Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)**

Зоны деятельности ЕТО в поселке Лух:

МУП ЖКХ «Тепловик» – в зоне действия котельных:

* котельная №1;
* котельная №2;
* котельная №3;
* котельная №4;
* котельная №5;
* котельная №6;
* котельная №7.

**Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающая организация определена единой теплоснабжающей организацией**

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" критерием для определения статуса ЕТО для теплоснабжающих организаций МУП ЖКХ «Тепловик» является владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями.

Сравнительный анализ критериев определения ЕТО в системах теплоснабжения на территории поселения.

Таблица 95

| № | Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения | Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч | Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения | Размер собственного капитала теплоснабжающей (теплосетевой) организации, тыс.руб. | Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации | Вид имущественного права | Емкость тепловых сетей, м | Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО | N зоны деятельности | Утвержденная ЕТО | Основание для присвоения статуса ЕТО |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Котельная №1 | 4,8 | МУП ЖКХ «Тепловик» | н/д | Котельная, тепловые сети | В аренде, в хозяйственном ведении | – | н/д | 1 | МУП ЖКХ «Тепловик» | Постановление Администрации Лухского МР №287 от 12.08.2019 г. |
| 2 | Котельная №2 | 3,2 | МУП ЖКХ «Тепловик» | н/д | Котельная, тепловые сети | В аренде, в хозяйственном ведении | – | н/д | 1 | МУП ЖКХ «Тепловик | Постановление Администрации Лухского МР №287 от 12.08.2019 г. |
| 3 | Котельная №3 | 0,16 | МУП ЖКХ «Тепловик» | н/д | Котельная, тепловые сети | В аренде, в хозяйственном ведении | – | н/д | 1 | МУП ЖКХ «Тепловик | Постановление Администрации Лухского МР №287 от 12.08.2019 г. |
| 4 | Котельная №4 | 1,26 | МУП ЖКХ «Тепловик» | н/д | Котельная, тепловые сети | В аренде, в хозяйственном ведении | – | н/д | 1 | МУП ЖКХ «Тепловик | Постановление Администрации Лухского МР №287 от 12.08.2019 г. |
| 5 | Котельная №5 | 0,16 | МУП ЖКХ «Тепловик» | н/д | Котельная, тепловые сети | В аренде, в хозяйственном ведении | – | н/д | 1 | МУП ЖКХ «Тепловик | Постановление Администрации Лухского МР №287 от 12.08.2019 г. |
| 6 | Котельная №6 | 2,6 | МУП ЖКХ «Тепловик» | н/д | Котельная, тепловые сети | В аренде, в хозяйственном ведении | – | н/д | 1 | МУП ЖКХ «Тепловик | Постановление Администрации Лухского МР №287 от 12.08.2019 г. |
| 7 | Котельная №7 | 3,2 | МУП ЖКХ «Тепловик» | н/д | Котельная, тепловые сети | В аренде, в хозяйственном ведении | – | н/д | 1 | МУП ЖКХ «Тепловик | Постановление Администрации Лухского МР №287 от 12.08.2019 г. |

**Информацию о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации**

Заявки на присвоение статуса ЕТО в Лухском городском поселении на момент актуализации отсутствуют.

**Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения**

Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах Лухского городского поселения

Таблица 96

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Расположение | Система централизованного теплоснабжения | Теплоснабжающая организация, теплосетевая | ЕТО, № | Зоны деятельности ЕТО |
| 1 | пгт. Лух | Котельная №1 | МУП ЖКХ «Тепловик» | ЕТО №1 | потребители на земельных участках с кадастровыми номерами 37:10:020119 |
| 2 | пгт. Лух | Котельная №2 | МУП ЖКХ «Тепловик» | ЕТО №1 | потребители на земельных участках с кадастровыми номерами 37:10:020119 |
| 3 | пгт. Лух | Котельная №3 | МУП ЖКХ «Тепловик» | ЕТО №1 | потребители на земельных участках с кадастровыми номерами 37:10:020103 |
| 4 | пгт. Лух | Котельная №4 | МУП ЖКХ «Тепловик» | ЕТО №1 | потребители на земельных участках с кадастровыми номерами 37:10:020108 |
| 5 | пгт. Лух | Котельная №5 | МУП ЖКХ «Тепловик» | ЕТО №1 | потребители на земельных участках с кадастровыми номерами 37:10:020110 |
| 6 | пгт. Лух | Котельная №6 | МУП ЖКХ «Тепловик» | ЕТО №1 | потребители на земельных участках с кадастровыми номерами 37:10:020112 |
| 7 | пгт. Лух | Котельная №7 | МУП ЖКХ «Тепловик» | ЕТО №1 | потребители на земельных участках с кадастровыми номерами 37:10:020111, 37:10:020116 |

**Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии**

Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии не требуется. Решения отсутствуют.

**Раздел 12. Решения по бесхозным тепловым сетям**

В соответствии со статьей 15 п.6 Федерального закона от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении» «В случае выявления бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозяйные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозяйными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозяйные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозяйных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозяйных сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования.

На территории Лухского городского поселения, бесхозяйные сети отсутствуют.

**Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения**

**Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии**

Решения отсутствуют.

**Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии**

Подготовка к строительству газопровода в Лухе началась в июне 2022 года. По информации Лухской администрации, строительство газораспределяющих сетей в п. Лух пройдет в три этапа: "Южная часть", "Северная часть" и "Восточная часть".

Первый этап газификации – "Южная часть". В него входят улицы: Суворова (от д. 1 до д. 20), Запрудная, Южная, Горького, Островского, Подгорная, Нагорная, Комсомольская (от д. 2А до д. 26А), Красноармейская (четный порядок), Первомайская (от д. 1 до д. 61), м. Кардасово. Ориентировочный срок строительства – 2023 год.

Второй этап газификации – "Северная часть". В него входят улицы: Пушкина, Набережная, Советская, Октябрьская, Мира, Речная, Школьная, Маяковского, Суворова (от д. 21 до д. 78), площадь Советская, Красноармейская (нечетный порядок). Ориентировочный срок строительства – 2024-2025 года.

Третий этап газификации – "Восточная часть". В него входят улицы: Боброва, Садовая, 1-ая Коммунальная, 2-ая Коммунальная, Первомайская (от д. 62 до д. 99), Савватеева, Комсомольская (от д. 25 до д. 39), м. Сосновый Бор, Восточная, Сосновая, Лесная, Чернецовых, Юбилейная. Ориентировочный срок строительства – 2024-2025 года.

**Предложения по корректировке, утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения**

Предложения отсутствуют.

**Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения**

Решения отсутствуют.

**Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии**

Предложения отсутствуют.

**Раздел 14 Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения**

Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системе теплоснабжения котельная №1 в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик»

Таблица 97

| № | Наименование показателя | Ед. изм. | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Общая отапливаемая площадь жилых зданий, в том числе: | тыс. кв.м. | 4,039 | 4,039 | 4,039 | 4,039 | 4,039 | 4,039 | 4,039 | 4,039 | 4,039 | 4,039 | 4,039 | 4,039 |
| 2 | Общая отапливаемая площадь общественно- деловых зданий | тыс. кв.м. | 0,366 | 0,366 | 0,366 | 0,366 | 0,366 | 0,366 | 0,366 | 0,366 | 0,366 | 0,366 | 0,366 | 0,366 |
| 3 | Тепловая нагрузка всего, в том числе: | Гкал/ч | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 |
| 3.1 | В жилищном фонде, в том числе: | Гкал/ч | 0,288 | 0,288 | 0,288 | 0,288 | 0,288 | 0,288 | 0,288 | 0,288 | 0,288 | 0,288 | 0,288 | 0,288 |
| 3.1.1 | для целей отопления и вентиляции | Гкал/ч | 0,288 | 0,288 | 0,288 | 0,288 | 0,288 | 0,288 | 0,288 | 0,288 | 0,288 | 0,288 | 0,288 | 0,288 |
| 3.1.2 | для целей горячего водоснабжения | Гкал/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 3.2 | В общественно-деловом фонде, в том числе | Гкал/ч | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 |
| 3.2.1 | для целей отопления и вентиляции | Гкал/ч | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 |
| 3.2.2 | для целей горячего водоснабжения | Гкал/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 4 | Расход тепловой энергии, всего, в том числе: | Гкал | 869,0 | 869,0 | 869,0 | 869,0 | 869,0 | 869,0 | 869,0 | 869,0 | 869,0 | 869,0 | 869,0 | 869,0 |
| 4.1 | В жилищном фонде, в том числе: | Гкал | 412,0 | 412,0 | 412,0 | 412,0 | 412,0 | 441,0 | 441,0 | 441,0 | 441,0 | 441,0 | 441,0 | 441,0 |
| 4.1.1 | для целей отопления и вентиляции | Гкал | 412,0 | 412,0 | 412,0 | 412,0 | 412,0 | 441,0 | 441,0 | 441,0 | 441,0 | 441,0 | 441,0 | 441,0 |
| 4.1.2 | для целей горячего водоснабжения | Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 4.2 | В общественно-деловом фонде, в том числе | Гкал | 457,0 | 457,0 | 457,0 | 457,0 | 457,0 | 427,0 | 427,0 | 427,0 | 427,0 | 427,0 | 427,0 | 427,0 |
| 4.2.1 | для целей отопления и вентиляции | Гкал | 457,0 | 457,0 | 457,0 | 457,0 | 457,0 | 427,0 | 427,0 | 427,0 | 427,0 | 427,0 | 427,0 | 427,0 |
| 4.2.2 | для целей горячего водоснабжения | Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 5 | Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде | ккал/ч/м2 | 78,4 | 78,4 | 78,4 | 78,4 | 78,4 | 78,4 | 78,4 | 78,4 | 78,4 | 78,4 | 78,4 | 78,4 |
| 6 | Удельное теплопотребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде | Гкал/м2/год | 0,112 | 0,112 | 0,112 | 0,112 | 0,112 | 0,120 | 0,120 | 0,120 | 0,120 | 0,120 | 0,120 | 0,120 |
| 7 | Градус-сутки отопительного периода | 0С\*сут | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 |
| 8 | Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде | ккал/м2/(0С\*сут) | 22,2 | 22,2 | 22,2 | 22,2 | 22,2 | 23,8 | 23,8 | 23,8 | 23,8 | 23,8 | 23,8 | 23,8 |
| 9 | Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде | Гкал/ч/м2 | 270,1 | 270,1 | 270,1 | 270,1 | 270,1 | 270,1 | 270,1 | 270,1 | 270,1 | 270,1 | 270,1 | 270,1 |
| 10 | Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в общественно-деловом фонде | ккал/м2/(0С\*сут) | 246,9 | 246,9 | 246,9 | 246,9 | 246,9 | 230,7 | 230,7 | 230,7 | 230,7 | 230,7 | 230,7 | 230,7 |
| 11 | Средняя плотность тепловой нагрузки | Гкал/ч/га | 0,323 | 0,323 | 0,323 | 0,323 | 0,323 | 0,323 | 0,323 | 0,323 | 0,323 | 0,323 | 0,323 | 0,323 |
| 12 | Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление в жилищном фонде | Гкал/га | 343,3 | 343,3 | 343,3 | 343,3 | 343,3 | 367,5 | 367,5 | 367,5 | 367,5 | 367,5 | 367,5 | 367,5 |
| 13 | Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя | Гкал/ч/чел | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 |
| 14 | Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя | Гкал/чел/год | 3,462 | 3,462 | 3,462 | 3,462 | 3,462 | 3,706 | 3,706 | 3,706 | 3,706 | 3,706 | 3,706 | 3,706 |

Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения котельная №1 в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик»

Таблица 98

| № | Наименование показателя | Ед. изм. | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Установленная тепловая мощность котельной | Гкал/ч | 4,8 | 4,8 | 4,8 | 4,8 | 4,8 | 4,8 | 4,8 | 4,8 | 4,8 | 4,8 | 4,8 | 4,8 |
| 2 | Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах | Гкал/ч | 0,480 | 0,480 | 0,480 | 0,480 | 0,480 | 0,480 | 0,480 | 0,480 | 0,480 | 0,480 | 0,480 | 0,480 |
| 3 | Доля резерва тепловой мощности | % | 89,5 | 89,5 | 89,5 | 89,5 | 89,5 | 89,5 | 89,5 | 89,5 | 89,5 | 89,5 | 89,5 | 89,5 |
| 4 | Отпуск тепловой энергии с коллекторов | тыс. Гкал | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 0,999 | 0,999 | 0,999 | 0,999 | 0,999 | 0,999 | 0,999 |
| 5 | Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной | кг.у.т./Гкал | 366 | 366 | 366 | 366 | 366 | 270,0 | 270,0 | 270,0 | 270,0 | 270,0 | 270,0 | 270,0 |
| 6 | Коэффициент полезного использования теплоты топлива | % | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 7 | Число часов использования тепловой мощности | ч/год | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 8 | Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного человека | Гкал/ч/чел | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 |
| 9 | Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной | 1/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной | час | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 11 | Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12 | Доля котельных, оборудованных прибором учета | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системе теплоснабжения котельная №1 в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик»

Таблица 99

| № | Наименование показателя | Ед. изм. | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Протяженность тепловых сетей, в том числе: | км | 0,700 | 0,700 | 0,700 | 0,700 | 0,700 | 0,700 | 0,700 | 0,700 | 0,700 | 0,700 | 0,700 | 0,700 |
| 1.1 | магистральных | км | 0,700 | 0,700 | 0,700 | 0,700 | 0,700 | 0,700 | 0,700 | 0,700 | 0,700 | 0,700 | 0,700 | 0,700 |
| 1.2 | распределительных | км | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 2 | Материальная характеристика тепловых сетей, в том числе: | м2 | 108,2 | 108,2 | 108,2 | 108,2 | 108,2 | 108,2 | 108,2 | 108,2 | 108,2 | 108,2 | 108,2 | 108,2 |
| 2.1 | магистральных | м2 | 108,2 | 108,2 | 108,2 | 108,2 | 108,2 | 108,2 | 108,2 | 108,2 | 108,2 | 108,2 | 108,2 | 108,2 |
| 2.2 | распределительных | м2 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 3 | Средний срок эксплуатации тепловых сетей | лет | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 |
| 3.1 | магистральных | лет | 16 | 71 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 |
| 3.2 | распределительных | лет | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 4 | Удельная материальная характеристика тепловых сетей на одного жителя, обслуживаемого из системы теплоснабжения | м2/чел | 0,909 | 0,909 | 0,909 | 0,909 | 0,909 | 0,909 | 0,909 | 0,909 | 0,909 | 0,909 | 0,909 | 0,909 |
| 5 | Присоединенная тепловая нагрузка | Гкал/ч | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 |
| 6 | Относительная материальная характеристика | м2/Гкал/ч | 279,6 | 279,6 | 279,6 | 279,6 | 279,6 | 279,6 | 279,6 | 279,6 | 279,6 | 279,6 | 279,6 | 279,6 |
| 7 | Нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях | тыс. Гкал | 0,131 | 0,131 | 0,131 | 0,131 | 0,131 | 0,131 | 0,131 | 0,131 | 0,131 | 0,131 | 0,131 | 0,131 |
| 7.1 | магистральных | тыс. Гкал | 0,131 | 0,131 | 0,131 | 0,131 | 0,131 | 0,131 | 0,131 | 0,131 | 0,131 | 0,131 | 0,131 | 0,131 |
| 7.2 | распределительных | тыс. Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 8 | Относительные нормативные потери в тепловых сетях | % | 13,1 | 13,1 | 13,1 | 13,1 | 13,1 | 13,1 | 13,1 | 13,1 | 13,1 | 13,1 | 13,1 | 13,1 |
| 9 | Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях | Гкал/м | 0,187 | 0,187 | 0,187 | 0,187 | 0,187 | 0,187 | 0,187 | 0,187 | 0,187 | 0,187 | 0,187 | 0,187 |
| 10 | Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей | ед/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Удельная повреждаемость тепловых сетей | ед/м/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11.1 | магистральных | ед/м/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11.2 | распределительных | ед/м/год | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 12 | Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая схема) | Гкал/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 13 | Доля потребителей, присоединенных по открытой схеме | % | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 14 | Расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепла в тепловые сети) | тонн/ч | 19,2 | 19,2 | 19,2 | 19,2 | 19,2 | 19,2 | 19,2 | 19,2 | 19,2 | 19,2 | 19,2 | 19,2 |
| 15 | Фактический расход теплоносителя | тонн/ч | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 16 | Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде | тонн/Гкал | 0,019 | 0,019 | 0,019 | 0,019 | 0,019 | 0,019 | 0,019 | 0,019 | 0,019 | 0,019 | 0,019 | 0,019 |
| 17 | Нормативная подпитка тепловой сети | тонн/ч | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 18 | Фактическая подпитка тепловой сети | тонн/ч | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 19 | Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя | млн. кВт-ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 20 | Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии | кВт-ч/Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |

Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системе теплоснабжения котельная №2 в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик»

Таблица 100

| № | Наименование показателя | Ед. изм. | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Общая отапливаемая площадь жилых зданий, в том числе: | тыс. кв.м. | 0,661 | 0,661 | 0,661 | 0,661 | 0,661 | 0,661 | 0,661 | 0,661 | 0,661 | 0,661 | 0,661 | 0,661 |
| 2 | Общая отапливаемая площадь общественно- деловых зданий | тыс. кв.м. | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 3 | Тепловая нагрузка всего, в том числе: | Гкал/ч | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 |
| 3.1 | В жилищном фонде, в том числе: | Гкал/ч | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 |
| 3.1.1 | для целей отопления и вентиляции | Гкал/ч | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 |
| 3.1.2 | для целей горячего водоснабжения | Гкал/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 3.2 | В общественно-деловом фонде, в том числе | Гкал/ч | 0,438 | 0,438 | 0,438 | 0,438 | 0,438 | 0,438 | 0,438 | 0,438 | 0,438 | 0,438 | 0,438 | 0,438 |
| 3.2.1 | для целей отопления и вентиляции | Гкал/ч | 0,438 | 0,438 | 0,438 | 0,438 | 0,438 | 0,438 | 0,438 | 0,438 | 0,438 | 0,438 | 0,438 | 0,438 |
| 3.2.2 | для целей горячего водоснабжения | Гкал/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 4 | Расход тепловой энергии, всего, в том числе: | Гкал | 621,0 | 621,0 | 621,0 | 621,0 | 621,0 | 621,0 | 621,0 | 621,0 | 621,0 | 621,0 | 621,0 | 621,0 |
| 4.1 | В жилищном фонде, в том числе: | Гкал | 145,0 | 145,0 | 145,0 | 145,0 | 145,0 | 145,0 | 145,0 | 145,0 | 145,0 | 145,0 | 145,0 | 145,0 |
| 4.1.1 | для целей отопления и вентиляции | Гкал | 145,0 | 145,0 | 145,0 | 145,0 | 145,0 | 145,0 | 145,0 | 145,0 | 145,0 | 145,0 | 145,0 | 145,0 |
| 4.1.2 | для целей горячего водоснабжения | Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 4.2 | В общественно-деловом фонде, в том числе | Гкал | 476,0 | 476,0 | 476,0 | 476,0 | 476,0 | 513,0 | 513,0 | 513,0 | 513,0 | 513,0 | 513,0 | 513,0 |
| 4.2.1 | для целей отопления и вентиляции | Гкал | 476,0 | 476,0 | 476,0 | 476,0 | 476,0 | 513,0 | 513,0 | 513,0 | 513,0 | 513,0 | 513,0 | 513,0 |
| 4.2.2 | для целей горячего водоснабжения | Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 5 | Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде | ккал/ч/м2 | 57,3 | 57,3 | 57,3 | 57,3 | 57,3 | 57,3 | 57,3 | 57,3 | 57,3 | 57,3 | 57,3 | 57,3 |
| 6 | Удельное теплопотребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде | Гкал/м2/год | 0,269 | 0,269 | 0,269 | 0,269 | 0,269 | 0,269 | 0,269 | 0,269 | 0,269 | 0,269 | 0,269 | 0,269 |
| 7 | Градус-сутки отопительного периода | 0С\*сут | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 |
| 8 | Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде | ккал/м2/(0С\*сут) | 53,3 | 53,3 | 53,3 | 53,3 | 53,3 | 53,3 | 53,3 | 53,3 | 53,3 | 53,3 | 53,3 | 53,3 |
| 9 | Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде | Гкал/ч/м2 | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 10 | Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в общественно-деловом фонде | ккал/м2/(0С\*сут) | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 11 | Средняя плотность тепловой нагрузки | Гкал/ч/га | 0,234 | 0,234 | 0,234 | 0,234 | 0,234 | 0,234 | 0,234 | 0,234 | 0,234 | 0,234 | 0,234 | 0,234 |
| 12 | Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление в жилищном фонде | Гкал/га | 72,5 | 72,5 | 72,5 | 72,5 | 72,5 | 72,5 | 72,5 | 72,5 | 72,5 | 72,5 | 72,5 | 72,5 |
| 13 | Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя | Гкал/ч/чел | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 |
| 14 | Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя | Гкал/чел/год | 8,529 | 8,529 | 8,529 | 8,529 | 8,529 | 8,259 | 8,259 | 8,259 | 8,259 | 8,259 | 8,259 | 8,259 |

Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения котельная №2 в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик»

Таблица 101

| № | Наименование показателя | Ед. изм. | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Установленная тепловая мощность котельной | Гкал/ч | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 |
| 2 | Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах | Гкал/ч | 0,540 | 0,540 | 0,540 | 0,540 | 0,540 | 0,540 | 0,540 | 0,540 | 0,540 | 0,540 | 0,540 | 0,540 |
| 3 | Доля резерва тепловой мощности | % | 82,3 | 82,3 | 82,3 | 82,3 | 82,3 | 82,3 | 82,3 | 82,3 | 82,3 | 82,3 | 82,3 | 82,3 |
| 4 | Отпуск тепловой энергии с коллекторов | тыс. Гкал | 0,669 | 0,669 | 0,669 | 0,669 | 0,669 | 0,706 | 0,706 | 0,706 | 0,706 | 0,706 | 0,706 | 0,706 |
| 5 | Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной | кг.у.т./Гкал | 592,0 | 592,0 | 592,0 | 592,0 | 592,0 | 274,0 | 274,0 | 274,0 | 274,0 | 274,0 | 274,0 | 274,0 |
| 6 | Коэффициент полезного использования теплоты топлива | % | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 7 | Число часов использования тепловой мощности | ч/год | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 8 | Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного человека | Гкал/ч/чел | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 |
| 9 | Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной | 1/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной | час | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 11 | Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12 | Доля котельных, оборудованных прибором учета | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системе теплоснабжения котельная №2 в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик»

Таблица 102

| № | Наименование показателя | Ед. изм. | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Протяженность тепловых сетей, в том числе: | км | 0,476 | 0,476 | 0,476 | 0,476 | 0,476 | 0,476 | 0,476 | 0,476 | 0,476 | 0,476 | 0,476 | 0,476 |
| 1.1 | магистральных | км | 0,476 | 0,476 | 0,476 | 0,476 | 0,476 | 0,476 | 0,476 | 0,476 | 0,476 | 0,476 | 0,476 | 0,476 |
| 1.2 | распределительных | км | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 2 | Материальная характеристика тепловых сетей, в том числе: | м2 | 44,0 | 44,0 | 44,0 | 44,0 | 44,0 | 44,0 | 44,0 | 44,0 | 44,0 | 44,0 | 44,0 | 44,0 |
| 2.1 | магистральных | м2 | 44,0 | 44,0 | 44,0 | 44,0 | 44,0 | 44,0 | 44,0 | 44,0 | 44,0 | 44,0 | 44,0 | 44,0 |
| 2.2 | распределительных | м2 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 3 | Средний срок эксплуатации тепловых сетей | лет | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 |
| 3.1 | магистральных | лет | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 |
| 3.2 | распределительных | лет | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 4 | Удельная материальная характеристика тепловых сетей на одного жителя, обслуживаемого из системы теплоснабжения | м2/чел | 2,59 | 2,59 | 2,59 | 2,59 | 2,59 | 2,59 | 2,59 | 2,59 | 2,59 | 2,59 | 2,59 | 2,59 |
| 5 | Присоединенная тепловая нагрузка | Гкал/ч | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 |
| 6 | Относительная материальная характеристика | м2/Гкал/ч | 93,8 | 93,8 | 93,8 | 93,8 | 93,8 | 93,8 | 93,8 | 93,8 | 93,8 | 93,8 | 93,8 | 93,8 |
| 7 | Нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях | тыс. Гкал | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 |
| 7.1 | магистральных | тыс. Гкал | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 |
| 7.2 | распределительных | тыс. Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 8 | Относительные нормативные потери в тепловых сетях | % | 7,2 | 7,2 | 7,2 | 7,2 | 7,2 | 6,8 | 6,8 | 6,8 | 6,8 | 6,8 | 6,8 | 6,8 |
| 9 | Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях | Гкал/м | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 10 | Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей | ед/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Удельная повреждаемость тепловых сетей | ед/м/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11.1 | магистральных | ед/м/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11.2 | распределительных | ед/м/год | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 12 | Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая схема) | Гкал/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 13 | Доля потребителей, присоединенных по открытой схеме | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14 | Расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепла в тепловые сети) | тонн/ч | 21,6 | 21,6 | 21,6 | 21,6 | 21,6 | 21,6 | 21,6 | 21,6 | 21,6 | 21,6 | 21,6 | 21,6 |
| 15 | Фактический расход теплоносителя | тонн/ч | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 16 | Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде | тонн/Гкал | 0,032 | 0,032 | 0,032 | 0,032 | 0,032 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 |
| 17 | Нормативная подпитка тепловой сети | тонн/ч | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 18 | Фактическая подпитка тепловой сети | тонн/ч | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 19 | Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя | млн. кВт-ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 20 | Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии | кВт-ч/Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |

Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системе теплоснабжения котельная №3 в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик»

Таблица 103

| № | Наименование показателя | Ед. изм. | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Общая отапливаемая площадь жилых зданий, в том числе: | тыс. кв.м. | 0,475 | 0,475 | 0,475 | 0,475 | 0,475 | 0,475 | 0,475 | 0,475 | 0,475 | 0,475 | 0,475 | 0,475 |
| 2 | Общая отапливаемая площадь общественно- деловых зданий | тыс. кв.м. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Тепловая нагрузка всего, в том числе: | Гкал/ч | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 |
| 3.1 | В жилищном фонде, в том числе: | Гкал/ч | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 |
| 3.1.1 | для целей отопления и вентиляции | Гкал/ч | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 |
| 3.1.2 | для целей горячего водоснабжения | Гкал/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 3.2 | В общественно-деловом фонде, в том числе | Гкал/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 3.2.1 | для целей отопления и вентиляции | Гкал/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 3.2.2 | для целей горячего водоснабжения | Гкал/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 4 | Расход тепловой энергии, всего, в том числе: | Гкал | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 |
| 4.1 | В жилищном фонде, в том числе: | Гкал | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 |
| 4.1.1 | для целей отопления и вентиляции | Гкал | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 | 122,1 |
| 4.1.2 | для целей горячего водоснабжения | Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 4.2 | В общественно-деловом фонде, в том числе | Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 4.2.1 | для целей отопления и вентиляции | Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 4.2.2 | для целей горячего водоснабжения | Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 5 | Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде | ккал/ч/м2 | 100,9 | 100,9 | 100,9 | 100,9 | 100,9 | 100,9 | 100,9 | 100,9 | 100,9 | 100,9 | 100,9 | 100,9 |
| 6 | Удельное теплопотребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде | Гкал/м2/год | 0,257 | 0,257 | 0,257 | 0,257 | 0,257 | 0,257 | 0,257 | 0,257 | 0,257 | 0,257 | 0,257 | 0,257 |
| 7 | Градус-сутки отопительного периода | 0С\*сут | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 |
| 8 | Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде | ккал/м2/(0С\*сут) | 50,8 | 50,8 | 50,8 | 50,8 | 50,8 | 50,8 | 50,8 | 50,8 | 50,8 | 50,8 | 50,8 | 50,8 |
| 9 | Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде | Гкал/ч/м2 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 10 | Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в общественно-деловом фонде | ккал/м2/(0С\*сут) | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 11 | Средняя плотность тепловой нагрузки | Гкал/ч/га | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 |
| 12 | Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление в жилищном фонде | Гкал/га | 407,0 | 407,0 | 407,0 | 407,0 | 407,0 | 407,0 | 407,0 | 407,0 | 407,0 | 407,0 | 407,0 | 407,0 |
| 13 | Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя | Гкал/ч/чел | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 |
| 14 | Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя | Гкал/чел/год | 5,088 | 5,088 | 5,088 | 5,088 | 5,088 | 5,088 | 5,088 | 5,088 | 5,088 | 5,088 | 5,088 | 5,088 |

Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения котельная №3 в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик»

Таблица 104

| № | Наименование показателя | Ед. изм. | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Установленная тепловая мощность котельной | Гкал/ч | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 |
| 2 | Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах | Гкал/ч | 0,095 | 0,095 | 0,095 | 0,095 | 0,095 | 0,095 | 0,095 | 0,095 | 0,095 | 0,095 | 0,095 | 0,095 |
| 3 | Доля резерва тепловой мощности | % | 33,1 | 33,1 | 33,1 | 33,1 | 33,1 | 33,1 | 33,1 | 33,1 | 33,1 | 33,1 | 33,1 | 33,1 |
| 4 | Отпуск тепловой энергии с коллекторов | тыс. Гкал | 0,136 | 0,136 | 0,136 | 0,136 | 0,136 | 0,136 | 0,136 | 0,136 | 0,136 | 0,136 | 0,136 | 0,136 |
| 5 | Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной | кг.у.т./Гкал | 493,0 | 493,0 | 493,0 | 493,0 | 493,0 | 493,0 | 493,0 | 493,0 | 493,0 | 493,0 | 493,0 | 493,0 |
| 6 | Коэффициент полезного использования теплоты топлива | % | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 7 | Число часов использования тепловой мощности | ч/год | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 8 | Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного человека | Гкал/ч/чел | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 |
| 9 | Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной | 1/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной | час | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 11 | Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12 | Доля котельных, оборудованных прибором учета | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системе теплоснабжения котельная №3 в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик»

Таблица 105

| № | Наименование показателя | Ед. изм. | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Протяженность тепловых сетей, в том числе: | км | 0,092 | 0,092 | 0,092 | 0,092 | 0,092 | 0,092 | 0,092 | 0,092 | 0,092 | 0,092 | 0,092 | 0,092 |
| 1.1 | магистральных | км | 0,092 | 0,092 | 0,092 | 0,092 | 0,092 | 0,092 | 0,092 | 0,092 | 0,092 | 0,092 | 0,092 | 0,092 |
| 1.2 | распределительных | км | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 2 | Материальная характеристика тепловых сетей, в том числе: | м2 | 5,2 | 5,2 | 5,2 | 5,2 | 5,2 | 5,2 | 5,2 | 5,2 | 5,2 | 5,2 | 5,2 | 5,2 |
| 2.1 | магистральных | м2 | 5,2 | 5,2 | 5,2 | 5,2 | 5,2 | 5,2 | 5,2 | 5,2 | 5,2 | 5,2 | 5,2 | 5,2 |
| 2.2 | распределительных | м2 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 3 | Средний срок эксплуатации тепловых сетей | лет | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 3.1 | магистральных | лет | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 3.2 | распределительных | лет | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 4 | Удельная материальная характеристика тепловых сетей на одного жителя, обслуживаемого из системы теплоснабжения | м2/чел | 0,216 | 0,216 | 0,216 | 0,216 | 0,216 | 0,216 | 0,216 | 0,216 | 0,216 | 0,216 | 0,216 | 0,216 |
| 5 | Присоединенная тепловая нагрузка | Гкал/ч | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 |
| 6 | Относительная материальная характеристика | м2/Гкал/ч | 108,3 | 108,3 | 108,3 | 108,3 | 108,3 | 108,3 | 108,3 | 108,3 | 108,3 | 108,3 | 108,3 | 108,3 |
| 7 | Нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях | тыс. Гкал | 0,014 | 0,014 | 0,014 | 0,014 | 0,014 | 0,014 | 0,014 | 0,014 | 0,014 | 0,014 | 0,014 | 0,014 |
| 7.1 | магистральных | тыс. Гкал | 0,014 | 0,014 | 0,014 | 0,014 | 0,014 | 0,014 | 0,014 | 0,014 | 0,014 | 0,014 | 0,014 | 0,014 |
| 7.2 | распределительных | тыс. Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 8 | Относительные нормативные потери в тепловых сетях | % | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 |
| 9 | Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях | Гкал/м | 0,152 | 0,152 | 0,152 | 0,152 | 0,152 | 0,152 | 0,152 | 0,152 | 0,152 | 0,152 | 0,152 | 0,152 |
| 10 | Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей | ед/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Удельная повреждаемость тепловых сетей | ед/м/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11.1 | магистральных | ед/м/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11.2 | распределительных | ед/м/год | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 12 | Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая схема) | Гкал/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 13 | Доля потребителей, присоединенных по открытой схеме | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14 | Расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепла в тепловые сети) | тонн/ч | 3,8 | 3,8 | 3,8 | 3,8 | 3,8 | 3,8 | 3,8 | 3,8 | 3,8 | 3,8 | 3,8 | 3,8 |
| 15 | Фактический расход теплоносителя | тонн/ч | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 16 | Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде | тонн/Гкал | 0,028 | 0,028 | 0,028 | 0,028 | 0,028 | 0,028 | 0,028 | 0,028 | 0,028 | 0,028 | 0,028 | 0,028 |
| 17 | Нормативная подпитка тепловой сети | тонн/ч | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 18 | Фактическая подпитка тепловой сети | тонн/ч | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 19 | Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя | млн. кВт-ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 20 | Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии | кВт-ч/Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |

Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системе теплоснабжения котельная №4 в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик»

Таблица 106

| № | Наименование показателя | Ед. изм. | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Общая отапливаемая площадь жилых зданий, в том числе: | тыс. кв.м. | 0,338 | 0,338 | 0,338 | 0,338 | 0,338 | 0,338 | 0,338 | 0,338 | 0,338 | 0,338 | 0,338 | 0,338 |
| 2 | Общая отапливаемая площадь общественно- деловых зданий | тыс. кв.м. | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 3 | Тепловая нагрузка всего, в том числе: | Гкал/ч | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 |
| 3.1 | В жилищном фонде, в том числе: | Гкал/ч | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 |
| 3.1.1 | для целей отопления и вентиляции | Гкал/ч | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 |
| 3.1.2 | для целей горячего водоснабжения | Гкал/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 3.2 | В общественно-деловом фонде, в том числе | Гкал/ч | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 |
| 3.2.1 | для целей отопления и вентиляции | Гкал/ч | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 |
| 3.2.2 | для целей горячего водоснабжения | Гкал/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 4 | Расход тепловой энергии, всего, в том числе: | Гкал | 165,9 | 165,9 | 165,9 | 165,9 | 165,9 | 143,3 | 143,3 | 143,3 | 143,3 | 143,3 | 143,3 | 143,3 |
| 4.1 | В жилищном фонде, в том числе: | Гкал | 105,7 | 105,7 | 105,7 | 105,7 | 105,7 | 91,5 | 91,5 | 91,5 | 91,5 | 91,5 | 91,5 | 91,5 |
| 4.1.1 | для целей отопления и вентиляции | Гкал | 105,7 | 105,7 | 105,7 | 105,7 | 105,7 | 91,5 | 91,5 | 91,5 | 91,5 | 91,5 | 91,5 | 91,5 |
| 4.1.2 | для целей горячего водоснабжения | Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 4.2 | В общественно-деловом фонде, в том числе | Гкал | 60,2 | 60,2 | 60,2 | 60,2 | 60,2 | 51,8 | 51,8 | 51,8 | 51,8 | 51,8 | 51,8 | 51,8 |
| 4.2.1 | для целей отопления и вентиляции | Гкал | 60,2 | 60,2 | 60,2 | 60,2 | 60,2 | 51,8 | 51,8 | 51,8 | 51,8 | 51,8 | 51,8 | 51,8 |
| 4.2.2 | для целей горячего водоснабжения | Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 5 | Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде | ккал/ч/м2 | 134,3 | 134,3 | 134,3 | 134,3 | 134,3 | 134,3 | 134,3 | 134,3 | 134,3 | 134,3 | 134,3 | 134,3 |
| 6 | Удельное теплопотребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде | Гкал/м2/год | 0,313 | 0,313 | 0,313 | 0,313 | 0,313 | 0,271 | 0,271 | 0,271 | 0,271 | 0,271 | 0,271 | 0,271 |
| 7 | Градус-сутки отопительного периода | 0С\*сут | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 |
| 8 | Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде | ккал/м2/(0С\*сут) | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 53,9 | 53,9 | 53,9 | 53,9 | 53,9 | 53,9 | 53,9 |
| 9 | Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде | Гкал/ч/м2 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 10 | Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в общественно-деловом фонде | ккал/м2/(0С\*сут) | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 11 | Средняя плотность тепловой нагрузки | Гкал/ч/га | 0,081 | 0,081 | 0,081 | 0,081 | 0,081 | 0,081 | 0,081 | 0,081 | 0,081 | 0,081 | 0,081 | 0,081 |
| 12 | Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление в жилищном фонде | Гкал/га | 117,4 | 117,4 | 117,4 | 117,4 | 117,4 | 101,6 | 101,6 | 101,6 | 101,6 | 101,6 | 101,6 | 101,6 |
| 13 | Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя | Гкал/ч/чел | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 |
| 14 | Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя | Гкал/чел/год | 7,047 | 7,047 | 7,047 | 7,047 | 7,047 | 6,098 | 6,098 | 6,098 | 6,098 | 6,098 | 6,098 | 6,098 |

Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения котельная №4 в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик»

Таблица 107

| № | Наименование показателя | Ед. изм. | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Установленная тепловая мощность котельной | Гкал/ч | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 |
| 2 | Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах | Гкал/ч | 0,259 | 0,259 | 0,259 | 0,259 | 0,259 | 0,259 | 0,259 | 0,259 | 0,259 | 0,259 | 0,259 | 0,259 |
| 3 | Доля резерва тепловой мощности | % | 78,5 | 78,5 | 78,5 | 78,5 | 78,5 | 78,5 | 78,5 | 78,5 | 78,5 | 78,5 | 78,5 | 78,5 |
| 4 | Отпуск тепловой энергии с коллекторов | тыс. Гкал | 0,310 | 0,310 | 0,310 | 0,310 | 0,310 | 0,287 | 0,287 | 0,287 | 0,287 | 0,287 | 0,287 | 0,287 |
| 5 | Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной | кг.у.т./Гкал | 303,0 | 303,0 | 303,0 | 303,0 | 303,0 | 277,7 | 277,7 | 277,7 | 277,7 | 277,7 | 277,7 | 277,7 |
| 6 | Коэффициент полезного использования теплоты топлива | % | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 7 | Число часов использования тепловой мощности | ч/год | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 8 | Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного человека | Гкал/ч/чел | 0,084 | 0,084 | 0,084 | 0,084 | 0,084 | 0,084 | 0,084 | 0,084 | 0,084 | 0,084 | 0,084 | 0,084 |
| 9 | Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной | 1/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной | час | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 11 | Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12 | Доля котельных, оборудованных прибором учета | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системе теплоснабжения котельная №4 в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик»

Таблица 108

| № | Наименование показателя | Ед. изм. | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Протяженность тепловых сетей, в том числе: | км | 0,356 | 0,356 | 0,356 | 0,356 | 0,356 | 0,356 | 0,356 | 0,356 | 0,356 | 0,356 | 0,356 | 0,356 |
| 1.1 | магистральных | км | 0,356 | 0,356 | 0,356 | 0,356 | 0,356 | 0,356 | 0,356 | 0,356 | 0,356 | 0,356 | 0,356 | 0,356 |
| 1.2 | распределительных | км | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 2 | Материальная характеристика тепловых сетей, в том числе: | м2 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 |
| 2.1 | магистральных | м2 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 |
| 2.2 | распределительных | м2 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 3 | Средний срок эксплуатации тепловых сетей | лет | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 3.1 | магистральных | лет | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 3.2 | распределительных | лет | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 4 | Удельная материальная характеристика тепловых сетей на одного жителя, обслуживаемого из системы теплоснабжения | м2/чел | 0,76 | 0,76 | 0,76 | 0,76 | 0,76 | 0,76 | 0,76 | 0,76 | 0,76 | 0,76 | 0,76 | 0,76 |
| 5 | Присоединенная тепловая нагрузка | Гкал/ч | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 | 0,073 |
| 6 | Относительная материальная характеристика | м2/Гкал/ч | 156,2 | 156,2 | 156,2 | 156,2 | 156,2 | 156,2 | 156,2 | 156,2 | 156,2 | 156,2 | 156,2 | 156,2 |
| 7 | Нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях | тыс. Гкал | 0,144 | 0,144 | 0,144 | 0,144 | 0,144 | 0,144 | 0,144 | 0,144 | 0,144 | 0,144 | 0,144 | 0,144 |
| 7.1 | магистральных | тыс. Гкал | 0,144 | 0,144 | 0,144 | 0,144 | 0,144 | 0,144 | 0,144 | 0,144 | 0,144 | 0,144 | 0,144 | 0,144 |
| 7.2 | распределительных | тыс. Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 8 | Относительные нормативные потери в тепловых сетях | % | 46,5 | 46,5 | 46,5 | 46,5 | 46,5 | 50,2 | 50,2 | 50,2 | 50,2 | 50,2 | 50,2 | 50,2 |
| 9 | Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях | Гкал/м | 0,404 | 0,404 | 0,404 | 0,404 | 0,404 | 0,404 | 0,404 | 0,404 | 0,404 | 0,404 | 0,404 | 0,404 |
| 10 | Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей | ед/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Удельная повреждаемость тепловых сетей | ед/м/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11.1 | магистральных | ед/м/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11.2 | распределительных | ед/м/год | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 12 | Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая схема) | Гкал/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 13 | Доля потребителей, присоединенных по открытой схеме | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14 | Расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепла в тепловые сети) | тонн/ч | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 |
| 15 | Фактический расход теплоносителя | тонн/ч | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 16 | Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде | тонн/Гкал | 0,033 | 0,033 | 0,033 | 0,033 | 0,033 | 0,036 | 0,036 | 0,036 | 0,036 | 0,036 | 0,036 | 0,036 |
| 17 | Нормативная подпитка тепловой сети | тонн/ч | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 18 | Фактическая подпитка тепловой сети | тонн/ч | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 19 | Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя | млн. кВт-ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 20 | Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии | кВт-ч/Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |

Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системе теплоснабжения котельная №5 в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик»

Таблица 109

| № | Наименование показателя | Ед. изм. | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Общая отапливаемая площадь жилых зданий, в том числе: | тыс. кв.м. | 0,800 | 0,800 | 0,800 | 0,800 | 0,800 | 0,800 | 0,800 | 0,800 | 0,800 | 0,800 | 0,800 | 0,800 |
| 2 | Общая отапливаемая площадь общественно- деловых зданий | тыс. кв.м. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Тепловая нагрузка всего, в том числе: | Гкал/ч | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 |
| 3.1 | В жилищном фонде, в том числе: | Гкал/ч | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 |
| 3.1.1 | для целей отопления и вентиляции | Гкал/ч | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 |
| 3.1.2 | для целей горячего водоснабжения | Гкал/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 3.2 | В общественно-деловом фонде, в том числе | Гкал/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 3.2.1 | для целей отопления и вентиляции | Гкал/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 3.2.2 | для целей горячего водоснабжения | Гкал/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 4 | Расход тепловой энергии, всего, в том числе: | Гкал | 225,0 | 225,0 | 225,0 | 225,0 | 225,0 | 225,0 | 225,0 | 225,0 | 225,0 | 225,0 | 225,0 | 225,0 |
| 4.1 | В жилищном фонде, в том числе: | Гкал | 225,0 | 225,0 | 225,0 | 225,0 | 225,0 | 225,0 | 225,0 | 225,0 | 225,0 | 225,0 | 225,0 | 225,0 |
| 4.1.1 | для целей отопления и вентиляции | Гкал | 225,0 | 225,0 | 225,0 | 225,0 | 225,0 | 225,0 | 225,0 | 225,0 | 225,0 | 225,0 | 225,0 | 225,0 |
| 4.1.2 | для целей горячего водоснабжения | Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 4.2 | В общественно-деловом фонде, в том числе | Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 4.2.1 | для целей отопления и вентиляции | Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 4.2.2 | для целей горячего водоснабжения | Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 5 | Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде | ккал/ч/м2 | 107,4 | 107,4 | 107,4 | 107,4 | 107,4 | 107,4 | 107,4 | 107,4 | 107,4 | 107,4 | 107,4 | 107,4 |
| 6 | Удельное теплопотребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде | Гкал/м2/год | 0,281 | 0,281 | 0,281 | 0,281 | 0,281 | 0,281 | 0,281 | 0,281 | 0,281 | 0,281 | 0,281 | 0,281 |
| 7 | Градус-сутки отопительного периода | 0С\*сут | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 |
| 8 | Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде | ккал/м2/(0С\*сут) | 55,6 | 55,6 | 55,6 | 55,6 | 55,6 | 55,6 | 55,6 | 55,6 | 55,6 | 55,6 | 55,6 | 55,6 |
| 9 | Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде | Гкал/ч/м2 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 10 | Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в общественно-деловом фонде | ккал/м2/(0С\*сут) | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 11 | Средняя плотность тепловой нагрузки | Гкал/ч/га | 0,081 | 0,081 | 0,081 | 0,081 | 0,081 | 0,081 | 0,081 | 0,081 | 0,081 | 0,081 | 0,081 | 0,081 |
| 12 | Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление в жилищном фонде | Гкал/га | 750,0 | 750,0 | 750,0 | 750,0 | 750,0 | 750,0 | 750,0 | 750,0 | 750,0 | 750,0 | 750,0 | 750,0 |
| 13 | Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя | Гкал/ч/чел | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 |
| 14 | Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя | Гкал/чел/год | 9,0 | 9,0 | 9,0 | 9,0 | 9,0 | 9,0 | 9,0 | 9,0 | 9,0 | 9,0 | 9,0 | 9,0 |

Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения котельная №5 в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик»

Таблица 110

| № | Наименование показателя | Ед. изм. | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Установленная тепловая мощность котельной | Гкал/ч | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 |
| 2 | Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах | Гкал/ч | 0,127 | 0,127 | 0,127 | 0,127 | 0,127 | 0,127 | 0,127 | 0,127 | 0,127 | 0,127 | 0,127 | 0,127 |
| 3 | Доля резерва тепловой мощности | % | 13,8 | 13,8 | 13,8 | 13,8 | 13,8 | 13,8 | 13,8 | 13,8 | 13,8 | 13,8 | 13,8 | 13,8 |
| 4 | Отпуск тепловой энергии с коллекторов | тыс. Гкал | 0,245 | 0,245 | 0,245 | 0,245 | 0,245 | 0,245 | 0,245 | 0,245 | 0,245 | 0,245 | 0,245 | 0,245 |
| 5 | Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной | кг.у.т./Гкал | 288,0 | 288,0 | 288,0 | 288,0 | 288,0 | 288,0 | 288,0 | 288,0 | 288,0 | 288,0 | 288,0 | 288,0 |
| 6 | Коэффициент полезного использования теплоты топлива | % | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 7 | Число часов использования тепловой мощности | ч/год | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 8 | Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного человека | Гкал/ч/чел | 0,006 | 0,006 | 0,006 | 0,006 | 0,006 | 0,006 | 0,006 | 0,006 | 0,006 | 0,006 | 0,006 | 0,006 |
| 9 | Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной | 1/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной | час | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 11 | Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12 | Доля котельных, оборудованных прибором учета | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системе теплоснабжения котельная №5 в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик»

Таблица 111

| № | Наименование показателя | Ед. изм. | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Протяженность тепловых сетей, в том числе: | км | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 |
| 1.1 | магистральных | км | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 |
| 1.2 | распределительных | км | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 2 | Материальная характеристика тепловых сетей, в том числе: | м2 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 |
| 2.1 | магистральных | м2 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 |
| 2.2 | распределительных | м2 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 3 | Средний срок эксплуатации тепловых сетей | лет | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| 3.1 | магистральных | лет | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| 3.2 | распределительных | лет | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 4 | Удельная материальная характеристика тепловых сетей на одного жителя, обслуживаемого из системы теплоснабжения | м2/чел | 0,212 | 0,212 | 0,212 | 0,212 | 0,212 | 0,212 | 0,212 | 0,212 | 0,212 | 0,212 | 0,212 | 0,212 |
| 5 | Присоединенная тепловая нагрузка | Гкал/ч | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 |
| 6 | Относительная материальная характеристика | м2/Гкал/ч | 61,6 | 61,6 | 61,6 | 61,6 | 61,6 | 61,6 | 61,6 | 61,6 | 61,6 | 61,6 | 61,6 | 61,6 |
| 7 | Нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях | тыс. Гкал | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 |
| 7.1 | магистральных | тыс. Гкал | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 |
| 7.2 | распределительных | тыс. Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 8 | Относительные нормативные потери в тепловых сетях | % | 8,2 | 8,2 | 8,2 | 8,2 | 8,2 | 8,2 | 8,2 | 8,2 | 8,2 | 8,2 | 8,2 | 8,2 |
| 9 | Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях | Гкал/м | 0,285 | 0,285 | 0,285 | 0,285 | 0,285 | 0,285 | 0,285 | 0,285 | 0,285 | 0,285 | 0,285 | 0,285 |
| 10 | Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей | ед/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Удельная повреждаемость тепловых сетей | ед/м/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11.1 | магистральных | ед/м/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11.2 | распределительных | ед/м/год | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 12 | Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая схема) | Гкал/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 13 | Доля потребителей, присоединенных по открытой схеме | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14 | Расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепла в тепловые сети) | тонн/ч | 5,1 | 5,1 | 5,1 | 5,1 | 5,1 | 5,1 | 5,1 | 5,1 | 5,1 | 5,1 | 5,1 | 5,1 |
| 15 | Фактический расход теплоносителя | тонн/ч | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 16 | Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде | тонн/Гкал | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,021 |
| 17 | Нормативная подпитка тепловой сети | тонн/ч | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 18 | Фактическая подпитка тепловой сети | тонн/ч | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 19 | Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя | млн. кВт-ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 20 | Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии | кВт-ч/Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |

Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системе теплоснабжения котельная №6 в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик»

Таблица 112

| № | Наименование показателя | Ед. изм. | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Общая отапливаемая площадь жилых зданий, в том числе: | тыс. кв.м. | 2,610 | 2,610 | 2,610 | 2,610 | 2,610 | 2,610 | 2,610 | 2,610 | 2,610 | 2,610 | 2,610 | 2,610 |
| 2 | Общая отапливаемая площадь общественно- деловых зданий | тыс. кв.м. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Тепловая нагрузка всего, в том числе: | Гкал/ч | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 |
| 3.1 | В жилищном фонде, в том числе: | Гкал/ч | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 |
| 3.1.1 | для целей отопления и вентиляции | Гкал/ч | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 |
| 3.1.2 | для целей горячего водоснабжения | Гкал/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 3.2 | В общественно-деловом фонде, в том числе | Гкал/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 3.2.1 | для целей отопления и вентиляции | Гкал/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 3.2.2 | для целей горячего водоснабжения | Гкал/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 4 | Расход тепловой энергии, всего, в том числе: | Гкал | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 |
| 4.1 | В жилищном фонде, в том числе: | Гкал | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 |
| 4.1.1 | для целей отопления и вентиляции | Гкал | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 | 706,3 |
| 4.1.2 | для целей горячего водоснабжения | Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 4.2 | В общественно-деловом фонде, в том числе | Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 4.2.1 | для целей отопления и вентиляции | Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 4.2.2 | для целей горячего водоснабжения | Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 5 | Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде | ккал/ч/м2 | 117,4 | 117,4 | 117,4 | 117,4 | 117,4 | 117,4 | 117,4 | 117,4 | 117,4 | 117,4 | 117,4 | 117,4 |
| 6 | Удельное теплопотребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде | Гкал/м2/год | 0,271 | 0,271 | 0,271 | 0,271 | 0,271 | 0,271 | 0,271 | 0,271 | 0,271 | 0,271 | 0,271 | 0,271 |
| 7 | Градус-сутки отопительного периода | 0С\*сут | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 |
| 8 | Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде | ккал/м2/(0С\*сут) | 53,6 | 53,6 | 53,6 | 53,6 | 53,6 | 53,6 | 53,6 | 53,6 | 53,6 | 53,6 | 53,6 | 53,6 |
| 9 | Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде | Гкал/ч/м2 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 10 | Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в общественно-деловом фонде | ккал/м2/(0С\*сут) | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 11 | Средняя плотность тепловой нагрузки | Гкал/ч/га | 0,085 | 0,085 | 0,085 | 0,085 | 0,085 | 0,085 | 0,085 | 0,085 | 0,085 | 0,085 | 0,085 | 0,085 |
| 12 | Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление в жилищном фонде | Гкал/га | 196,2 | 196,2 | 196,2 | 196,2 | 196,2 | 196,2 | 196,2 | 196,2 | 196,2 | 196,2 | 196,2 | 196,2 |
| 13 | Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя | Гкал/ч/чел | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 |
| 14 | Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя | Гкал/чел/год | 7,2 | 7,2 | 7,2 | 7,2 | 7,2 | 7,2 | 7,2 | 7,2 | 7,2 | 7,2 | 7,2 | 7,2 |

Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения котельная №6 в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик»

Таблица 113

| № | Наименование показателя | Ед. изм. | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Установленная тепловая мощность котельной | Гкал/ч | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 |
| 2 | Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах | Гкал/ч | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 |
| 3 | Доля резерва тепловой мощности | % | 83,7 | 83,7 | 83,7 | 83,7 | 83,7 | 83,7 | 83,7 | 83,7 | 83,7 | 83,7 | 83,7 | 83,7 |
| 4 | Отпуск тепловой энергии с коллекторов | тыс. Гкал | 0,872 | 0,872 | 0,872 | 0,872 | 0,872 | 0,872 | 0,872 | 0,872 | 0,872 | 0,872 | 0,872 | 0,872 |
| 5 | Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной | кг.у.т./Гкал | 305,0 | 305,0 | 305,0 | 305,0 | 305,0 | 184,2 | 184,2 | 184,2 | 184,2 | 184,2 | 184,2 | 184,2 |
| 6 | Коэффициент полезного использования теплоты топлива | % | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 7 | Число часов использования тепловой мощности | ч/год | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 8 | Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного человека | Гкал/ч/чел | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 | 0,027 |
| 9 | Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной | 1/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной | час | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 11 | Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12 | Доля котельных, оборудованных прибором учета | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системе теплоснабжения котельная №6 в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик»

Таблица 114

| № | Наименование показателя | Ед. изм. | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Протяженность тепловых сетей, в том числе: | км | 1,450 | 1,450 | 1,450 | 1,450 | 1,450 | 1,450 | 1,450 | 1,450 | 1,450 | 1,450 | 1,450 | 1,450 |
| 1.1 | магистральных | км | 1,450 | 1,450 | 1,450 | 1,450 | 1,450 | 1,450 | 1,450 | 1,450 | 1,450 | 1,450 | 1,450 | 1,450 |
| 1.2 | распределительных | км | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 2 | Материальная характеристика тепловых сетей, в том числе: | м2 | 76,5 | 76,5 | 76,5 | 76,5 | 76,5 | 76,5 | 76,5 | 76,5 | 76,5 | 76,5 | 76,5 | 76,5 |
| 2.1 | магистральных | м2 | 76,5 | 76,5 | 76,5 | 76,5 | 76,5 | 76,5 | 76,5 | 76,5 | 76,5 | 76,5 | 76,5 | 76,5 |
| 2.2 | распределительных | м2 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 3 | Средний срок эксплуатации тепловых сетей | лет | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| 3.1 | магистральных | лет | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| 3.2 | распределительных | лет | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 4 | Удельная материальная характеристика тепловых сетей на одного жителя, обслуживаемого из системы теплоснабжения | м2/чел | 0,79 | 0,79 | 0,79 | 0,79 | 0,79 | 0,79 | 0,79 | 0,79 | 0,79 | 0,79 | 0,79 | 0,79 |
| 5 | Присоединенная тепловая нагрузка | Гкал/ч | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 | 0,307 |
| 6 | Относительная материальная характеристика | м2/Гкал/ч | 249,2 | 249,2 | 249,2 | 249,2 | 249,2 | 249,2 | 249,2 | 249,2 | 249,2 | 249,2 | 249,2 | 249,2 |
| 7 | Нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях | тыс. Гкал | 0,166 | 0,166 | 0,166 | 0,166 | 0,166 | 0,166 | 0,166 | 0,166 | 0,166 | 0,166 | 0,166 | 0,166 |
| 7.1 | магистральных | тыс. Гкал | 0,166 | 0,166 | 0,166 | 0,166 | 0,166 | 0,166 | 0,166 | 0,166 | 0,166 | 0,166 | 0,166 | 0,166 |
| 7.2 | распределительных | тыс. Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 8 | Относительные нормативные потери в тепловых сетях | % | 19,0 | 19,0 | 19,0 | 19,0 | 19,0 | 19,0 | 19,0 | 19,0 | 19,0 | 19,0 | 19,0 | 19,0 |
| 9 | Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях | Гкал/м | 0,114 | 0,114 | 0,114 | 0,114 | 0,114 | 0,114 | 0,114 | 0,114 | 0,114 | 0,114 | 0,114 | 0,114 |
| 10 | Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей | ед/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Удельная повреждаемость тепловых сетей | ед/м/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11.1 | магистральных | ед/м/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11.2 | распределительных | ед/м/год | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 12 | Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая схема) | Гкал/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 13 | Доля потребителей, присоединенных по открытой схеме | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14 | Расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепла в тепловые сети) | тонн/ч | 16,0 | 16,0 | 16,0 | 16,0 | 16,0 | 16,0 | 16,0 | 16,0 | 16,0 | 16,0 | 16,0 | 16,0 |
| 15 | Фактический расход теплоносителя | тонн/ч | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 16 | Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде | тонн/Гкал | 0,018 | 0,018 | 0,018 | 0,018 | 0,018 | 0,018 | 0,018 | 0,018 | 0,018 | 0,018 | 0,018 | 0,018 |
| 17 | Нормативная подпитка тепловой сети | тонн/ч | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 18 | Фактическая подпитка тепловой сети | тонн/ч | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 19 | Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя | млн. кВт-ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 20 | Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии | кВт-ч/Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |

Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системе теплоснабжения котельная №7 в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик»

Таблица 115

| № | Наименование показателя | Ед. изм. | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Общая отапливаемая площадь жилых зданий, в том числе: | тыс. кв.м. | 1,480 | 1,480 | 1,480 | 1,480 | 1,480 | 1,480 | 1,480 | 1,480 | 1,480 | 1,480 | 1,480 | 1,480 |
| 2 | Общая отапливаемая площадь общественно- деловых зданий | тыс. кв.м. | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 3 | Тепловая нагрузка всего, в том числе: | Гкал/ч | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 |
| 3.1 | В жилищном фонде, в том числе: | Гкал/ч | 0,324 | 0,324 | 0,324 | 0,324 | 0,324 | 0,324 | 0,324 | 0,324 | 0,324 | 0,324 | 0,324 | 0,324 |
| 3.1.1 | для целей отопления и вентиляции | Гкал/ч | 0,324 | 0,324 | 0,324 | 0,324 | 0,324 | 0,324 | 0,324 | 0,324 | 0,324 | 0,324 | 0,324 | 0,324 |
| 3.1.2 | для целей горячего водоснабжения | Гкал/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 3.2 | В общественно-деловом фонде, в том числе | Гкал/ч | 0,646 | 0,646 | 0,646 | 0,646 | 0,646 | 0,646 | 0,646 | 0,646 | 0,646 | 0,646 | 0,646 | 0,646 |
| 3.2.1 | для целей отопления и вентиляции | Гкал/ч | 0,646 | 0,646 | 0,646 | 0,646 | 0,646 | 0,646 | 0,646 | 0,646 | 0,646 | 0,646 | 0,646 | 0,646 |
| 3.2.2 | для целей горячего водоснабжения | Гкал/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 4 | Расход тепловой энергии, всего, в том числе: | Гкал | 1134,6 | 1134,6 | 1134,6 | 1134,6 | 1134,6 | 1030,0 | 1030,0 | 1030,0 | 1030,0 | 1030,0 | 1030,0 | 1030,0 |
| 4.1 | В жилищном фонде, в том числе: | Гкал | 391,5 | 391,5 | 391,5 | 391,5 | 391,5 | 391,5 | 391,5 | 391,5 | 391,5 | 391,5 | 391,5 | 391,5 |
| 4.1.1 | для целей отопления и вентиляции | Гкал | 391,5 | 391,5 | 391,5 | 391,5 | 391,5 | 391,5 | 391,5 | 391,5 | 391,5 | 391,5 | 391,5 | 391,5 |
| 4.1.2 | для целей горячего водоснабжения | Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 4.2 | В общественно-деловом фонде, в том числе | Гкал | 743,1 | 743,1 | 743,1 | 743,1 | 743,1 | 638,5 | 638,5 | 638,5 | 638,5 | 638,5 | 638,5 | 638,5 |
| 4.2.1 | для целей отопления и вентиляции | Гкал | 743,1 | 743,1 | 743,1 | 743,1 | 743,1 | 638,5 | 638,5 | 638,5 | 638,5 | 638,5 | 638,5 | 638,5 |
| 4.2.2 | для целей горячего водоснабжения | Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 5 | Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде | ккал/ч/м2 | 219,1 | 219,1 | 219,1 | 219,1 | 219,1 | 219,1 | 219,1 | 219,1 | 219,1 | 219,1 | 219,1 | 219,1 |
| 6 | Удельное теплопотребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде | Гкал/м2/год | 0,264 | 0,264 | 0,264 | 0,264 | 0,264 | 0,264 | 0,264 | 0,264 | 0,264 | 0,264 | 0,264 | 0,264 |
| 7 | Градус-сутки отопительного периода | 0С\*сут | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 | 5050,4 |
| 8 | Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде | ккал/м2/(0С\*сут) | 52,3 | 52,3 | 52,3 | 52,3 | 52,3 | 52,3 | 52,3 | 52,3 | 52,3 | 52,3 | 52,3 | 52,3 |
| 9 | Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде | Гкал/ч/м2 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 10 | Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в общественно-деловом фонде | ккал/м2/(0С\*сут) | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 11 | Средняя плотность тепловой нагрузки | Гкал/ч/га | 0,194 | 0,194 | 0,194 | 0,194 | 0,194 | 0,194 | 0,194 | 0,194 | 0,194 | 0,194 | 0,194 | 0,194 |
| 12 | Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление в жилищном фонде | Гкал/га | 78,3 | 78,3 | 78,3 | 78,3 | 78,3 | 78,3 | 78,3 | 78,3 | 78,3 | 78,3 | 78,3 | 78,3 |
| 13 | Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя | Гкал/ч/чел | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 |
| 14 | Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя | Гкал/чел/год | 8,33 | 8,33 | 8,33 | 8,33 | 8,33 | 8,33 | 8,33 | 8,33 | 8,33 | 8,33 | 8,33 | 8,33 |

Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения котельная №7 в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик»

Таблица 116

| № | Наименование показателя | Ед. изм. | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Установленная тепловая мощность котельной | Гкал/ч | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 |
| 2 | Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах | Гкал/ч | 1,20 | 1,20 | 1,20 | 1,20 | 1,20 | 1,20 | 1,20 | 1,20 | 1,20 | 1,20 | 1,20 | 1,20 |
| 3 | Доля резерва тепловой мощности | % | 62 | 62 | 62 | 62 | 62 | 62 | 62 | 62 | 62 | 62 | 62 | 62 |
| 4 | Отпуск тепловой энергии с коллекторов | тыс. Гкал | 1,362 | 1,362 | 1,362 | 1,362 | 1,362 | 1,257 | 1,257 | 1,257 | 1,257 | 1,257 | 1,257 | 1,257 |
| 5 | Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной | кг.у.т./Гкал | 274,0 | 274,0 | 274,0 | 274,0 | 274,0 | 264,0 | 264,0 | 264,0 | 264,0 | 264,0 | 264,0 | 264,0 |
| 6 | Коэффициент полезного использования теплоты топлива | % | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 7 | Число часов использования тепловой мощности | ч/год | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 8 | Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного человека | Гкал/ч/чел | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 |
| 9 | Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной | 1/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной | час | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 11 | Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12 | Доля котельных, оборудованных прибором учета | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системе теплоснабжения котельная №7 в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации МУП ЖКХ «Тепловик»

Таблица 117

| № | Наименование показателя | Ед. изм. | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Протяженность тепловых сетей, в том числе: | км | 1,690 | 1,690 | 1,690 | 1,690 | 1,690 | 1,690 | 1,690 | 1,690 | 1,690 | 1,690 | 1,690 | 1,690 |
| 1.1 | магистральных | км | 1,690 | 1,690 | 1,690 | 1,690 | 1,690 | 1,690 | 1,690 | 1,690 | 1,690 | 1,690 | 1,690 | 1,690 |
| 1.2 | распределительных | км | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 2 | Материальная характеристика тепловых сетей, в том числе: | м2 | 125,4 | 125,4 | 125,4 | 125,4 | 125,4 | 125,4 | 125,4 | 125,4 | 125,4 | 125,4 | 125,4 | 125,4 |
| 2.1 | магистральных | м2 | 125,4 | 125,4 | 125,4 | 125,4 | 125,4 | 125,4 | 125,4 | 125,4 | 125,4 | 125,4 | 125,4 | 125,4 |
| 2.2 | распределительных | м2 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 3 | Средний срок эксплуатации тепловых сетей | лет | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| 3.1 | магистральных | лет | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| 3.2 | распределительных | лет | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 4 | Удельная материальная характеристика тепловых сетей на одного жителя, обслуживаемого из системы теплоснабжения | м2/чел | 2,66 | 2,66 | 2,66 | 2,66 | 2,66 | 2,66 | 2,66 | 2,66 | 2,66 | 2,66 | 2,66 | 2,66 |
| 5 | Присоединенная тепловая нагрузка | Гкал/ч | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 | 0,971 |
| 6 | Относительная материальная характеристика | м2/Гкал/ч | 129,1 | 129,1 | 129,1 | 129,1 | 129,1 | 129,1 | 129,1 | 129,1 | 129,1 | 129,1 | 129,1 | 129,1 |
| 7 | Нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях | тыс. Гкал | 0,227 | 0,227 | 0,227 | 0,227 | 0,227 | 0,227 | 0,227 | 0,227 | 0,227 | 0,227 | 0,227 | 0,227 |
| 7.1 | магистральных | тыс. Гкал | 0,227 | 0,227 | 0,227 | 0,227 | 0,227 | 0,227 | 0,227 | 0,227 | 0,227 | 0,227 | 0,227 | 0,227 |
| 7.2 | распределительных | тыс. Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 8 | Относительные нормативные потери в тепловых сетях | % | 16,7 | 16,7 | 16,7 | 16,7 | 16,7 | 27,1 | 27,1 | 27,1 | 27,1 | 27,1 | 27,1 | 27,1 |
| 9 | Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях | Гкал/м | 0,134 | 0,134 | 0,134 | 0,134 | 0,134 | 0,134 | 0,134 | 0,134 | 0,134 | 0,134 | 0,134 | 0,134 |
| 10 | Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей | ед/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Удельная повреждаемость тепловых сетей | ед/м/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11.1 | магистральных | ед/м/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11.2 | распределительных | ед/м/год | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 12 | Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая схема) | Гкал/ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 13 | Доля потребителей, присоединенных по открытой схеме | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14 | Расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепла в тепловые сети) | тонн/ч | 48,0 | 48,0 | 48,0 | 48,0 | 48,0 | 48,0 | 48,0 | 48,0 | 48,0 | 48,0 | 48,0 | 48,0 |
| 15 | Фактический расход теплоносителя | тонн/ч | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 16 | Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде | тонн/Гкал | 0,035 | 0,035 | 0,035 | 0,035 | 0,035 | 0,038 | 0,038 | 0,038 | 0,038 | 0,038 | 0,038 | 0,038 |
| 17 | Нормативная подпитка тепловой сети | тонн/ч | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 18 | Фактическая подпитка тепловой сети | тонн/ч | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 19 | Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя | млн. кВт-ч | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 20 | Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии | кВт-ч/Гкал | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |

**Раздел 15 Ценовые (тарифные) последствия**

Для выполнения анализа влияния реализации строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии, тепловых сетей и сооружений на них, на цену тепловой энергии, разрабатываются тарифно-балансовые модели, структура которых сформирована в зависимости от основных видов деятельности теплоснабжающих организация.

В соответствии с методическими рекомендациями к схемам теплоснабжения тарифно-балансовую модель рекомендуется формировать в составе следующих показателей, отражающих их изменение по годам реализации схемы теплоснабжения:

* индексы-дефляторы МЭР;
* баланс тепловой мощности;
* баланс тепловой энергии;
* топливный баланс;
* баланс теплоносителей;
* балансы электрической энергии;
* балансы холодной воды питьевого качества;
* тарифы на покупные энергоносители и воду;
* производственные расходы товарного отпуска;
* производственная деятельность;
* инвестиционная деятельность;
* финансовая деятельность;
* проекты схемы теплоснабжения.

Показатель "Индексы-дефляторы МЭР" предназначен для использования индексов дефляторов, установленных Минэкономразвития России, с целью приведения финансовых потребностей для осуществления производственной деятельности теплоснабжающего предприятия и реализации проектов схемы теплоснабжения к ценам соответствующих лет. Для формирования показателей долгосрочных индексов-дефляторов в тарифно-балансовых моделях рекомендуется использовать:

* прогноз социально-экономического развития Российской Федерации и сценарные условия для формирования вариантов социально-экономического развития Российской Федерации;
* временно определенные показатели долгосрочного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации до 2027 года в соответствии с прогнозными индексами цен производителей, индексов-дефляторов по видам экономической деятельности.

Показатели "Производственная деятельность", "Инвестиционная деятельность" и "Финансовая деятельность" сформированы потоки денежных средств, обеспечивающих безубыточное функционирование теплоснабжающего предприятия с учетом реализации проектов схемы теплоснабжения и источников покрытия финансовых потребностей для их реализации.

Тарифно-балансовые модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения не предоставлены.

**Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации**

Тарифно-балансовые модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации не предоставлены.

**Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно- балансовых моделей**

Выполнить оценку ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно- балансовых моделей не представляется возможным.

Тарифно-балансовые модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения не предоставлены.