

**INVEST  
IN IVANOVO**  
LET'S DO BUSINESS



## Лухский район

муниципальные образования Ивановской области



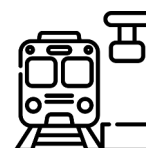
## Основные социально-экономические показатели

### Информация о транспортной доступности



Протяженность автомобильных  
дорог-444 км.

Протяженность автомобильных  
дорог с твердым покрытием-204 км



нет

### Информация о природных ресурсах

Общая площадь территории (тыс.га) - 95,513.

Площадь застроенных земель (тыс.га) - 0,574.

Незастроенные территории, всего (тыс.га) - 4,462.

Сельскохозяйственные угодья (тыс.га) - 38,884.

Лесные площади (тыс.га) - 49,693.

Площади под древесно-кустарниковой растительностью, не входящие  
в лесной фонд (тыс.га) - 0,762.

Водоемы (тыс.га) - 1,138.

## Экономический потенциал

1. обрабатывающее производство  
(пищевая промышленность, швейное производство)
2. обработка древесины и производство изделий из дерева
3. производство машин и оборудования, связанное с производством готовых металлических изделий
4. производство и распределение электроэнергии и воды

**87,1 млн руб.**

Объем инвестиций  
за 2020-2023 гг.

**101 ед**

Индивидуальные  
предприниматели

**79 ед**

Юридические  
лица



# Кадровый потенциал

**7 523 чел**

Численность населения  
(мужчины – **47%**,  
женщины – **53%**)

**3 840 чел**

Численность трудоспособного населения (**Доля в общей численности- 52%**)

**- 19 чел**

Миграция за 2020-2023 гг.

**2 330 чел**

Среднесписочная численность работников

**35 729,8 руб.**

Среднемесячная заработная плата

**390 чел**

Уровень безработицы (**Доля от трудоспособного населения- 1.1 %**)



## Меры поддержки инвесторов

Предоставление **земельных участков** для КФХ до 100 га на безвозмездной основе.

Предоставление **в аренду** ( в том числе по льготным ставкам арендной платы) муниципального имущества для субъектов малого и среднего предпринимательства.



### Приоритетные инвестиционные направления (отрасли экономики)

Приоритеты развития района и потенциальные сферы для инвестирования



Туризм



Сельское  
хозяйство



Легкая  
промышленность

# Предложения для инвесторов



## Готовые площадки:



**«Коричневые»** (земли населенных пунктов)

**530,2 кв.м**

Нежилое здание школы, Лухский район,  
д. Слободки, местечко Георгиевское, д.8  
Форма собственности: муниципальная  
Вид разрешенной деятельности: для  
размещения объектов предпринимательской  
деятельности



**«Зеленые»** (земли населенных пунктов)

**6,5 га**

37:10:020119:41  
Земельный участок в районе п.Лух, (промзона)  
Государственная собственность не разграничена  
Вид разрешенной деятельности: для  
размещения объектов предпринимательской  
деятельности



**«Зеленые»** (земли промышленности)

**1,45 га**

37:10:010222:5  
Лухский р-н. Земельный участок в районе  
д.Городок  
Форма собственности: частная  
Вид разрешенной деятельности: строительство  
топливозаправочного комплекса

**713 га**

Лухский район, земельный участок под  
строительство рыбопитомника у д.Запрудново  
Государственная собственность не  
разграничена Вид разрешенной деятельности:  
строительство рыбопитомника

# Предложения для инвесторов



## Готовые площадки:



**«Зеленый»** (земли сельскохозяйственного назначения)

**0,6 га**

37:10:020427:1311

Плотина на р. Порздня у д. Игнатьевская  
Собственность публично-правовых образований  
Вид разрешенной деятельности:  
Развитие аквахозяйства

**546 га**

37:10:020514:941

Земельный участок, урочище Приправино  
Государственная собственность не разграничена  
Вид разрешенной деятельности: С/х

**1 201 га**

37:10:020514:942

Земельный участок, Лухский район, у  
д.Краснопеево Государственная собственность  
не разграничена  
Вид разрешенной деятельности: С/х

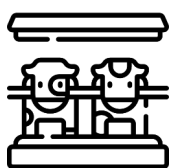
**4 496 га**

37:10:010222:6

Земельный участок, Лухский район, в пределах  
бывших земель совхоза «Тимирязевский»  
Форма собственности: частная  
Вид разрешенной деятельности: С/х



## Успешные бизнес-кейсы



### «Реконструкция животноводческих ферм в КФХ»

ИП глава КФХ Солдатенков А.С., ИП глава КФХ Чупалаев З.И.,  
ИП глава КФХ Макарьев С.Ю.

общий объем инвестиций более **20 млн. рублей**,  
создано более **15 рабочих мест**





## **СМУРОВ НИКОЛАЙ ИВАНОВИЧ**

Глава Лухского  
муниципального района

тел. 8(49344) 2-13-45

### **БЛИНОВА ОЛЬГА АЛЕКСАНДРОВНА**

заместитель главы администрации Лухского муниципального района,  
начальник отдела экономики и инвестиций  
тел. 84934421489, эл.почта [olmi29@yandex.ru](mailto:olmi29@yandex.ru)

### **АДМИНИСТРАЦИЯ ЛУХСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

155270, Ивановская область, п.Лух, ул.Октябрьская, д.4  
<https://luhadm.gosuslugi.ru>, [info.luh@ivreg.ru](mailto:info.luh@ivreg.ru)

