

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
И ЗЕМЕЛЬНЫМ ОТНОШЕНИЯМ
АДМИНИСТРАЦИИ ЛУХСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.08. 2024 г.

№ 2

**«О проведении аукциона на право заключения договора аренды
муниципального имущества»**

Руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС РФ от 21.03.2023 N 147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса":

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений на право заключения договора аренды муниципального имущества:

- нежилого помещения, площадь 56,3 кв.м, адрес: Ивановская область, п. Лух, ул. Октябрьская, д.4 (далее недвижимое имущество).

2. Установить срок аренды – 10 лет.

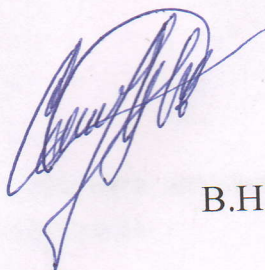
3. Установить начальную (минимальную) цену договора (цену лота) в размере ежемесячного платежа на основании ОТЧЕТА № 14/10-624 по определению рыночной стоимости права пользования в виде арендной платы за использованием нежилым помещением, расположенным по адресу: Ивановская область, п. Лух, ул. Октябрьская, д.4, общей площадью 56,3 кв.м. Дата оценки: 26.06.2024 г. Дата составления: 26.06.2024 г. в размере 15 764,00 (пятнадцать тысяч семьсот шестьдесят четыре) рубля 00 копеек, без учета НДС.

4. Предоставление лицом, с которым заключается договор, прав в отношении муниципального имущества третьим лицам не допускается.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Лухского муниципального района в сети Интернет.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Заместитель главы администрации
Лухского муниципального района,
председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом и
земельным отношениям



В.Н. Смирнов